

NO.SIRI :

Untuk kegunaan MPAG

Sebut Harga adalah dipelawa daripada kontraktor-kontraktor yang beralamat di Melaka yang berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB), Memegang Perakuan Pendaftaran Kontraktor, Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) dalam Gred G2 Kategori B DAN CE dengan Pengkhususan B04 DAN CE21 yang masih sah dan berdaftar dengan MPAG. Borang sebut harga ini akan diterima di **Majlis Perbandaran Alor Gajah** sehingga **12.00 tengah hari** pada **7 MEI 2024**.



MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH

DOKUMEN SEBUT HARGA

MPAG/SH/38/2024

KERJA MENAIKTARAF DAN PENYUSUNAN SEMULA GERAJ DI MEDAN SELERA HADAPAN UITM LENDU.

1.	Nama Syarikat	:	
2.	No.Telefon	:	
3.	No.Resit	:	

ISI KANDUNGAN

BIL	KETERANGAN	MUKA SURAT
1.	SENARAI SEMAKAN	
2.	KENYATAAN SEBUT HARGA	
3.	ARAHAN KEPADA PENYEBUT HARGA (LAMPIRAN A1)	1-4
4.	SYARAT-SYARAT SEBUT HARGA (LAMPIRAN A2)	5-13
5.	BORANG SEBUT HARGA (LAMPIRAN A3)	14
6.	SENARAI KUANTITI	M/S 1/13 – M/S 13/13
7.	SURAT AKUAN PEMBIDA (LAMPIRAN 1A)	15-16
8.	SURAT AKUAN PEMBIDA (LAMPIRAN 2A)	17-18
9.	MAKLUMAT LATAR BELAKANG PENYEBUT HARGA (LAMPIRAN 3A)	19
10.	LUKISAN	20

SENARAI SEMAKAN

Sila tandakan ☐ Bagi Dokumen-dokumen yang **WAJIB** disertakan.

Bil.	Perkara/Dokumen	Untuk ditanda oleh Syarikat	Untuk ditanda oleh Jawatankuasa Pembuka Sebut Harga
1.	Salinan Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK), Sijil Perolehan kerja Kerajaan (SPKK) dari CIDB	☐	☐
2.	Salinan Sijil Taraf Bumiputera (STB) dari BPKU (Kerja) (jika berkenaan)	☐	☐
3.	Surat Akuan Pembida (LAMPIRAN 1A)	☐	☐
4.	Borang Sebut Harga Telah Diisi Dengan Lengkap (termasuk nilai tawaran dan tempoh siap) dan Ditandatangani (LAMPIRAN A3)	☐	☐
5.	Borang Maklumat Penyebut Harga (LAMPIRAN 3A)	☐	☐
6.	~~Pematuhan kepada spesifikasi~~	☐	☐
7.	~~Borang Penyerahan Contoh Dan Katalog (jika berkaitan)~~	☐	☐
8.	Cadangan Penyelenggaraan/Pyenyenggaraan (jika perlu)	☐	☐
9.	Senarai Kakitangan Teknikal (jika berkaitan)	☐	☐
10.	Salinan Penyata Bulanan Akaun Bank bagi Tiga (3) Bulan Terakhir yang disahkan oleh pegawai bank (bagi sebut harga melebihi RM 200,000.00 Wajib disertakan) (Penyata Bulan Januari, Februari & Mac 2024)	☐	☐
11.	Lain-lain Sekiranya Ada:	☐	☐

PENGESAHAN OLEH SYARIKAT

Dengan ini saya mengesahkan bahawa saya telah membaca dan memahami semua syarat-syarat dan terma yang dinyatakan di dalam dokumen Sebut Harga. Semua maklumat yang dikemukakan adalah benar

Tandatangan:

Nama:

Jawatan:

Tarikh:

Cop Kontraktor:

UNTUK KEGUNAAN JABATAN

Jawatankuasa Pembuka Sebut Harga mengesahkan penerimaan dokumen bertanda kecuali bagi perkara bil.(jika ada)

Tandatangan:

Nama:

Jawatan:

Tarikh:

Tandatangan:

Nama:

Jawatan:

Tarikh:

Tandatangan:

Nama:

Jawatan:

Tarikh:

Tandatangan:

Nama:

Jawatan:

Tarikh:



MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH

NOTIS SEBUT HARGA KERJA

Tawaran adalah dipelawa kepada Kontraktor yang berdaftar dengan Majlis Perbandaran Alor Gajah serta berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Malaysia (CIDB), masih sah tempohnya serta masih dibenarkan membuat tawaran pada masa ini bagi kerja berikut :-

KETERANGAN SEBUT HARGA	GRED, KATEGORI & PENGKHUSUSAN / KOD BIDANG & TARAF	TARIKH / MASA TAKLIMAT DAN LAWATAN TAPAK	TARIKH DOKUMEN DIJUAL	HARGA DOKUMEN	TEMPAT, TARIKH DAN WAKTU SEBUT HARGA DITUTUP
<u>MPAG/SH/37/2024</u> KERJA MENAIKTARAF TANDAS DI TAMAN REKREASI DURIAN DAUN.	<u>Gred</u> : G1 (Daerah Alor Gajah sahaja) <u>Taraf</u> : Bumiputera <u>Kategori</u> : B (Kerja-kerja Pembinaan Bangunan) DAN CE (Pembinaan Kejuruteraan Awam) <u>Pengkhususan</u> : B 04 (Kerja-kerja Am Bangunan) DAN CE 21 (Kerja-kerja Am Kejuruteraan Awam)	TIADA TAKLIMAT DAN LAWATAN TAPAK	<u>Tarikh Dokumen Dijual</u> : 29 APRIL 2024 (ISNIN) Sehingga 7 MEI 2024 (SELASA)	<u>Harga Dokumen</u> : RM 50.00 Tidak akan dikembalikan	<u>Tempat</u> : Peti Tawaran, Unit Perolehan, Tingkat 2, Majlis Perbandaran Alor Gajah, Lebuhraya AMJ, Alor Gajah, Melaka. <u>Tarikh Sebut Harga Ditutup</u> : 7 MEI 2024 (SELASA) <u>Waktu Sebut Harga Ditutup</u> : 12.00 tengah hari
<u>MPAG/SH/38/2024</u> KERJA MENAIKTARAF DAN PENYUSUNAN SEMULA GERAJ DI MEDAN SELERA HADAPAN UITM LENDU.	<u>Gred</u> : G2 <u>Kategori</u> : B (Kerja-kerja Pembinaan Bangunan) DAN CE (Pembinaan Kejuruteraan Awam) <u>Pengkhususan</u> : B 04 (Kerja-kerja Am Bangunan) DAN CE 21 (Kerja-kerja Am Kejuruteraan Awam)				

1. Dokumen sebut harga **HANYA** boleh dimuat turun dari **Sistem Tender Online Melaka (STOM)** yang boleh dicapai melalui alamat <http://stom.melaka.gov.my>. Sebut harga dianggap **BATAL** dan tidak akan dipertimbangkan sekiranya syarikat membuat salinan pendua daripada dokumen sebut harga yang asal.

1. MENDAFTAR DI STOM



<https://stom.melaka.gov.my>

2. CIPTA AKAUN DI PORTAL E-BAYAR



<https://ebayar.melaka.gov.my>

3. BACA DAN FAHAMI MANUAL SISTEM STOM



<https://stom.melaka.gov.my/docs>

2. Pihak Kontraktor / Pembekal / Syarikat perlu melengkapkan pendaftaran akaun serta langganan di **Sistem Tender Online Melaka (STOM)** dengan caj langganan sebanyak RM50.00 setahun dan membuat **pembelian sebut harga secara atas talian** dengan harga **RM50.00**.
3. Untuk makluman, syarikat yang ingin membeli dokumen sebut harga dan belum pernah berdaftar dikehendaki berdaftar terlebih dahulu sebagai Kontraktor dengan MPAG dengan yuran pendaftaran sebanyak **RM150.00** bagi kategori **kerja** dengan **mengemukakan Sijil Pendaftaran Syarikat (SSM), Sijil Perakuan Pendaftaran CIDB, Penyata Kewangan Syarikat dan Profil Syarikat**.
4. Bagi syarikat yang **telah berdaftar sebagai Kontraktor dengan MPAG**, perlulah memastikan pendaftaran syarikat kekal aktif dan telah diperbaharui sebelum membeli dokumen sebut harga. Kadar **yuran pembaharuan pendaftaran** adalah sebanyak **RM30.00 setahun**.
5. Bagi sebarang urusan **pendaftaran** atau **pembaharuan pendaftaran syarikat dengan MPAG**, hendaklah dilakukan secara atas talian melalui **Sistem eSyarikat** yang boleh dicapai melalui alamat <http://portal.mpag.gov.my/esyarikat>.
6. Bagi lawatan tapak atau sesi taklimat sebut harga yang diwajibkan, hanya Kontraktor yang telah berdaftar di **Sistem Tender Online Melaka (STOM)** sahaja dibenarkan menghadiri lawatan tapak atau sesi taklimat berkenaan.
7. Majlis tidak terikat untuk menerima sebut harga dengan harga terendah atau mana-mana harga atau memberi apa-apa sebab di atas penolakan sesuatu sebut harga. Keputusan Lembaga Perolehan adalah muktamad.

**YANG DIPERTUA,
MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH
LEBUH AMJ, 78000 ALOR GAJAH, MELAKA**

Tarikh : 25 APRIL 2024

ARAHAN KEPADA PENYEBUT HARGA

1.0 HAK KERAJAAN UNTUK MENERIMA/MENOLAK SEBUT HARGA

Kerajaan adalah tidak terikat untuk menerima Sebut Harga yang terendah atau mana-mana Sebut Harga atau memberi apa-apa sebab di atas penolakan sesuatu Sebut Harga. Keputusan Jawatankuasa Sebut Harga adalah muktamad.

2.0 CARA-CARA MELENGKAPKAN DOKUMEN SEBUT HARGA

2.1 Penyediaan Sebut Harga

Penyebut Harga adalah dikehendaki mengisi dengan dakwat segala maklumat berikut dengan sepenuhnya:

- 2.1.1 Harga dan tandatangan Penyebut Harga di Ringkasan Sebut Harga,
- 2.1.2 Harga, tempoh dan tandatangan dalam Borang Sebut Harga,
- 2.1.3 Senarai Kerja Dalam Tangan,
- 2.1.4 Senarai Pengalaman Kerja,
- 2.1.5 Jadual Kadar Harga (jika ada),
- 2.1.6 Butir-butir Spesifikasi (jika ada),
- 2.1.7 Surat Akuan Pembida,
- 2.1.8 Maklumat kemampuan kewangan dalam bentuk Penyata Akaun Bank yang disahkan oleh Pengurus Cawangan Bank berkenaan untuk 3 bulan yang terakhir, Deposit Tetap, baki nilai Kemudahan Kredit dan nilai Kemudahan Kredit yang layak/akan diperolehi oleh Penyebut Harga daripada Institusi Kewangan.
- 2.1.9 Jika berlaku kesilapan dalam mengisi maklumat-maklumat di atas Penyebut Harga hendaklah menandatangani ringkas semua pembetulan.

- 2.1.10 Kegagalan mengisi/menandatangani Borang Sebut Harga akan mengakibatkan Sebut Harga ditolak.
- 2.1.11 Sekiranya terdapat percanggahan di antara maklumat yang dinyatakan dalam Ringkasan Sebut Harga dan Borang Sebut Harga, maklumat di dalam Borang Sebut Harga diberi keutamaan.

3.0 'Integrity Pact'

- 3.1.1 Penyebut Harga wajib mengemukakan Surat Akuan Pembida seperti di **Lampiran 1A** di mana ia berwaad untuk tidak menawar atau memberi rasuah kepada mana-mana individu lain sebagai sogokan untuk dipilih dalam tawaran ini. Wakil Syarikat yang menandatangani Surat Akuan Pembida ini hendaklah juga melampirkan Surat Perwakilan Kuasa menandatangani bagi pihak Syarikat.
- 3.1.2 Surat Akuan Pembida tersebut adalah menjadi salah satu dokumen wajib dalam penilaian Sebut Harga. Sekiranya Penyebut Harga gagal mengemukakan Surat Akuan tersebut, Penyebut Harga akan dinilai sebagai gagal dalam penilaian Sebut Harga.
- 3.1.3 Penyebut Harga yang berjaya wajib mengemukakan Surat Akuan Pembida Berjaya seperti di **Lampiran 2A** beserta dengan Borang Perjanjian Inden Kerja yang telah ditandatangani di mana ia berwaad tidak akan memberi rasuah sebagai ganjaran kerana mendapatkan kontrak. Wakil Syarikat yang menandatangani Surat Akuan Pembida ini hendaklah juga melampirkan Surat Perwakilan Kuasa menandatangani bagi pihak Syarikat. Surat Akuan ini akan menjadi sebahagian daripada Dokumen Kontrak.

3.2 Penyerahan Dokumen Sebut Harga

- 3.2.1 Dokumen Sebut Harga yang telah diisi dengan lengkap hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat berlakri yang dicatatkan dengan bilangan Sebut Harga serta tajuk Sebut Harga. Dokumen tersebut hendaklah dimasukkan ke dalam peti Sebut Harga pada atau sebelum masa dan di tempat yang ditetapkan dalam Notis Sebut Harga.

3.2.2 Sebut Harga yang diserahkan selepas masa yang ditetapkan, atas sebarang sebab, tidak akan dipertimbangkan.

3.3 **Penjelasan Lanjut**

Sekiranya terdapat maklumat dalam Dokumen Sebut Harga yang tidak jelas atau bercanggah, Penyebut Harga boleh menghubungi pejabat yang menjual Dokumen Sebut Harga untuk penjelasan lanjut.

4.0 **TEMPOH SIAP KERJA**

Kerja ini hendaklah disiapkan dalam tempoh tidak melebihi **16 MINGGU**. Mana-mana penyebut harga yang menawarkan tempoh siap kerja melebihi tempoh siap kerja maksimum yang ditetapkan tidak akan dipertimbangkan.

5.0 **PERBELANJAAN PENYEDIAAN SEBUT HARGA**

Semua perbelanjaan bagi penyediaan Sebut Harga ini hendaklah ditanggung oleh Penyebut Harga sendiri.

6.0 **TEMPOH SAH LAKU SEBUT HARGA**

Sebut Harga ini sah selama 90 hari dari tarikh tutup Sebut Harga. Penyebut Harga tidak boleh menarik balik Sebut Harganya sebelum tamat tempoh sah laku Sebut Harga. Laporan mengenai penarikan balik Sebut Harga oleh Penyebut Harga akan dikemukakan kepada CIDB/BPKU untuk tindakan.

7.0 **PERINGATAN MENGENAI KESALAHAN RASUAH**

Semua Penyebut Harga adalah diingatkan supaya tidak terlibat dalam aktiviti jenayah rasuah berkaitan dengan perolehan ini. Sehubungan dengan itu, para Penyebut Harga diberi peringatan berikut:

7.1 Sebarang perbuatan atau percubaan rasuah untuk menawar atau memberi, meminta atau menerima apa-apa suapan secara rasuah kepada dan daripada mana-mana orang berkaitan perolehan ini merupakan satu kesalahan jenayah di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694).

- 7.2 Sekiranya mana-mana pihak ada menawarkan atau memberi apa-apa suapan kepada mana-mana anggota perkhidmatan awam, maka pihak yang ditawarkan atau diberi suapan dikehendaki membuat aduan dengan segera ke pejabat Suruhanjaya Pencegahan Rasuah atau balai polis yang berhampiran. Kegagalan berbuat demikian adalah merupakan suatu kesalahan di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694).
- 7.3 Tanpa prejudis kepada tindakan-tindakan lain, tindakan tatatertib terhadap anggota perkhidmatan awam dan menyenaraihitamkan Kontraktor boleh diambil sekiranya pihak-pihak terlibat dengan kesalahan rasuah di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694).
- 7.4 Mana-mana Kontraktor yang membuat tuntutan bayaran berkaitan perolehan ini walaupun tiada kerja dibuat mengikut spesifikasi yang ditetapkan dan mana-mana anggota perkhidmatan awam yang mengesahkan tuntutan berkenaan adalah melakukan kesalahan di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694).

SYARAT-SYARAT SEBUT HARGA UNTUK KERJA

1.0 PEMERIKSAAN TAPAK BINA

Kontraktor disifatkan telah memeriksa dan meneliti tapak bina dan sekitarnya, bentuk dan jenis tapak bina, takat dan jenis kerja, bahan dan barang yang perlu bagi menyiapkan Kerja, cara-cara perhubungan dan laluan masuk ke tapak bina dan hendaklah mendapatkan sendiri segala maklumat yang perlu tentang risiko, luar jangkaan dan segala hal-keadaan yang mempengaruhi dan menjejaskan Sebut Harganya. Sebarang tuntutan yang timbul akibat daripada kegagalan Kontraktor mematuhi kehendak ini tidak akan dipertimbangkan.

2.0 RINGKASAN SEBUT HARGA

- 2.1 Ringkasan Sebut Harga hendaklah menjadi sebahagian daripada Borang Sebut Harga ini dan hendaklah menjadi asas Jumlah Harga Sebut Harga.
- 2.2 Harga-harga dalam Ringkasan Sebut Harga hendaklah mengambil kira semua kos termasuk kos pengangkutan, cukai, duti, levi, bayaran dan caj-caj lain yang perlu dan berkaitan bagi penyiapan Kerja dengan sempurnanya.
- 2.3 Tiada sebarang tuntutan akan dilayan bagi pelarasan harga akibat daripada perubahan kos buruh, bahan-bahan dan semua duti dan cukai Kerajaan, sama ada dalam tempoh sah Sebut Harga atau dalam tempoh Kerja.
- 2.4 Harga-harga dalam Ringkasan Sebut Harga yang dikemukakan oleh Kontraktor hendaklah tertakluk kepada persetujuan sebelumnya daripada Pegawai Inden tentang kemunasabahannya. Persetujuan sebelumnya itu dan apa-apa pelarasan kemudiannya kepada harga-harga dalam Ringkasan Sebut Harga (jika perlu) hendaklah dibuat sebelum Inden Kerja dikeluarkan.
- 2.5 Apa-apa pelarasan harga dalam Ringkasan Sebut Harga dan apa-apa kesilapan perkiraan dalam Ringkasan Sebut Harga hendaklah dilaras dan diperbetulkan sebelum Inden Kerja dikeluarkan. Jumlah amaun yang dilaraskan hendaklah sama dengan amaun jumlah harga pukal dalam Borang Sebut Harga. Amaun jumlah harga pukal dalam Borang Sebut Harga hendaklah tetap tidak berubah.

3.0 BON PELAKSANAAN, PERKESO DAN POLISI INSURANS

- 3.1 Kontraktor hendaklah mengemukakan Bon Pelaksanaan sebanyak 5% daripada nilai Sebut Harga dalam bentuk Jaminan Bank, Jaminan Syarikat Kewangan, Jaminan Insurans atau Jaminan Takaful. Sekiranya Kontraktor tidak mengemukakan Bon Pelaksanaan dalam bentuk Jaminan Bank atau Insurans, kaedah Wang Jaminan Pelaksanaan (WJP) hendaklah diguna pakai seperti mana ditetapkan dalam peraturan mengenai tatacara pengurusan tender yang berkuat kuasa.
- 3.2 Polisi Insuran Kerja (Sekiranya dinyatakan dalam Butir-butir Ringkasan Sebut Harga - Atas nama bersama Kerajaan dan Kontraktor bagi tempoh pelaksanaan kerja bagi jumlah harga sepenuhnya dan meliputi keseluruhan tempoh siap kerja.
- 3.3 Kontraktor hendaklah atas nama bersama Kerajaan dan Kontraktor mengambil Insurans Liabiliti Awam dengan nilai minimum RM100,000.00 bagi setiap kemalangan bagi tempoh pelaksanaan Kerja termasuk tempoh kecacatan dan ditambah tiga (3) bulan dan empat belas (14) hari dan Insurans Kerja (sekiranya dinyatakan di dalam Butir-butir Ringkasan Sebut Harga) bagi tempoh pelaksanaan Kerja ini. Kontraktor hendaklah juga mengemukakan Nombor Kod Pendaftaran dengan PERKESO.
- 3.4 Kontraktor hendaklah mengemukakan kepada Pegawai Inden semua Polisi Insurans dan Nombor Kod Pendaftaran dengan PERKESO yang tersebut di atas sebelum memulakan Kerja. Bagaimana pun untuk tujuan memulakan Kerja sahaja Nota-nota Perlindungan dan resit-resit bayaran premium adalah mencukupi.
- 3.5 Merujuk kepada surat pemakluman keputusan Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri (MMKN) P.15 Bil.6/2023 bertarikh 22 Mac 2023, petender yang Berjaya hendaklah mengemukakan keperluan insuran seperti yang dinyatakan di dalam kontrak Perbadanan Melaka Holdings Sdn Bhd (PMH) yang beralamatkan seperti berikut:

PERBADANAN MELAKA HOLDINGS SDN BHD

10-5, Aras 5, Kota Cemerlang,
Ayer Keroh, 75450 Melaka.

Telefon: 016-742 4941 (Muhammad Noorazhar bin Hishamuddin)

Faks: 06-232 1209

4.0 PERATURAN PELAKSANAAN KERJA

- 4.1 Kontraktor adalah bertanggungjawab sepenuhnya mematuhi Prosedur Operasi Standard (SOP) dan Garis Panduan Am Kebenaran Beroperasi Serta Pergerakan Pekerja Bagi Projek Pembinaan Dalam Tempoh PKP atau mana-mana SOP atau peraturan yang dikeluarkan oleh Pihak Berkuasa.
- 4.2 Kontraktor hendaklah mematuhi segala kehendak Undang-undang yang berkuat kuasa. Kontraktor tidak berhak menuntut sebarang kos dan bayaran tambahan kerana pematuhannya dengan syarat-syarat berkenaan;
- 4.3 Kerja-karya yang dilaksanakan hendaklah mematuhi Spesifikasi, Pelan-pelan, butir-butir kerja dalam Ringkasan Sebut Harga dan Syarat-syarat yang dinyatakan dalam Dokumen Sebut Harga ini serta arahan Pegawai Inden atau Wakilnya.
- 4.4 Kerja-karya mekanikal dan elektrik yang dilaksanakan di samping itu, hendaklah juga mematuhi semua peraturan dan pekeliling, undang-undang dan undang-undang kecil yang diluluskan oleh Suruhanjaya/Jabatan/Pihak Berkuasa antara lainya seperti berikut:
 - 4.4.1 Suruhanjaya Tenaga
 - 4.4.2 Jabatan Kesihatan dan Keselamatan Pekerjaan (JKKP)
 - 4.4.3 Pemegang Lesen dan Pihak Berkuasa Bekalan Elektrik
 - 4.4.4 Jabatan Bomba dan Penyelamat
 - 4.4.5 Pihak Berkuasa Tempatan
 - 4.4.6 Suruhanjaya Pengurusan Air Negara (SPAN)

5.0 KEGAGALAN KONTRAKTOR MEMULAKAN KERJA

Sekiranya Kontraktor gagal memulakan kerja selepas tujuh (7) hari daripada tarikh Inden Kerja/Surat Setuju Terima dikeluarkan dan mematuhi Manual Operasi Standard (SOP) Majlis Keselamatan Negara, Jabatan Perdana Menteri (MKN). Sekiranya kontraktor gagal memulakan kerja tanpa sebab-sebab yang munasabah, Inden Kerja/ Surat Setuju Terima boleh dibatalkan oleh Pegawai Inden dan tindakan tatatertib akan diambil terhadap Kontraktor.

6.0 SUB-SEWA DAN MENYERAHHAK KERJA

Kontraktor tidak dibenarkan mengsub-sewakan Kerja kepada Kontraktor-kontraktor lain. Kontraktor tidak boleh menyerahhak apa-apa faedah di bawah Inden Kerja ini tanpa terlebih dahulu mendapatkan persetujuan bertulis daripada Pegawai Inden.

7.0 PENOLAKAN BAHAN, BARANG DAN MUTU HASIL KERJA OLEH PEGAWAI INDEN

- 7.1 Pegawai Inden atau Wakilnya berhak menolak bahan, barang dan mutu hasil kerja dari jenis piawaian yang tidak menepati seperti diperihalkan dalam Spesifikasi. Bahan, barang dan kerja-kerja yang ditolak hendaklah diganti dan sebarang kos tambahan yang terlibat hendaklah ditanggung oleh Kontraktor sendiri.
- 7.2 Kontraktor hendaklah dengan sepenuhnya atas perbelanjaan sendiri menyediakan sampel bahan dan barang-barang untuk ujian.
- 7.3 Tiada penggantian untuk peralatan, bahan dan cara kerja yang telah ditentukan di dalam Spesifikasi atau ditawarkan dan telah diterima, dibenarkan kecuali mendapat persetujuan daripada Pegawai Inden secara bertulis.

8.0 PERCANGGAHAN DAN KECUKUPAN DOKUMEN SEBUT HARGA

- 8.1 Borang Perjanjian Inden Kerja, Surat Akuan Pembida Berjaya yang ditandatangani oleh Kontraktor dan Dokumen Sebut Harga hendaklah disifatkan menjadi dan dibaca serta ditafsirkan sebagai sebahagian daripada Kontrak ini.
- 8.2 Dokumen Sebut Harga adalah dikira sebagai saling jelas-menjelas antara satu sama lain. Kontraktor hendaklah mengadakan segala yang perlu untuk melaksanakan kerja dengan sewajarnya sehinggalah siap mengikut tujuan dan maksud sebenar Dokumen Sebut Harga pada keseluruhannya sama ada atau tidak tujuan dan maksud itu ada ditunjuk atau diperihalkan secara khusus, dengan syarat bahawa tujuan dan maksud itu boleh difahamkan dengan munasabahnyanya dari dokumen Sebut Harga itu.

- 8.3 Jika Kontraktor mendapati apa-apa percanggahan dalam Dokumen Sebut Harga, Kontraktor hendaklah merujuk kepada Pegawai Inden untuk mendapatkan keputusan.

9.0 KEGAGALAN KONTRAKTOR MENYIAPKAN KERJA DAN PENAMATAN PENGAMBILAN KERJA KONTRAKTOR

- 9.1 Pegawai Inden berhak membatalkan Inden sekiranya Kontraktor berada dalam keadaan berikut dan setelah menerima surat amaran daripada Pegawai Inden:

- 9.1.1 Kontraktor masih gagal menyiapkan Kerja dalam tempoh masa yang telah ditetapkan;
- 9.1.2 Kemajuan Kerja terlalu lembab di mana Kontraktor didapati gagal menjalankan kerja dengan tekun dan teratur tanpa apa-apa sebab yang munasabah;
- 9.1.3 Penggantungan perlaksanaan seluruh atau sebahagian Kerja, tanpa apa-apa sebab yang munasabah;
- 9.1.4 Tidak mematuhi arahan Pegawai Inden tanpa apa-apa alasan yang munasabah

- 9.2 Pegawai Inden berhak membatalkan Inden sekiranya Kontraktor diisytiharkan bankrap oleh pihak yang sah.

- 9.3 Walau apa pun di atas, sekiranya Kontrak ini ditamatkan di bawah perenggan 10.1 dan 10.2, Bon Pelaksanaan/WJP akan dirampas sepenuhnya.

10.0 DENDA DAN PENALTI

- 10.1 Sebarang kegagalan memenuhi obligasi kontrak seperti yang dinyatakan, Syarikat yang dilantik akan dikenakan denda mengikut peruntukan dalam kontrak. Kadar denda yang akan ditetapkan adalah seperti berikut:

- | | | |
|--|---|------------------------|
| <p>i) <u>Harga Kontrak x BLR sehari</u>
365</p> <p>ii) RM 100/hari</p> | } | Yang mana lebih tinggi |
|--|---|------------------------|

- 10.2 Majlis akan mengeluarkan notis bertulis kepada syarikat bagi sebarang perbuatan salah laku mengikut syarat – syarat dan spesifikasi kontraktor untuk dikenakan kadar denda yang sewajarnya. Syarikat adalah bertanggungjawab untuk menjelaskan bayaran denda yang dituntut dalam tempoh yang ditetapkan.

- A. Kelewatan Melaksanakan Kerja
- B. Kegagalan Melaksanakan Kerja
- C. Kegagalan Memberikan Kerja Berkualiti
- D. Kegagalan Menepati Spesifikasi Kerja

- 10.3 Jika Syarikat gagal membayar denda yang dikenakan, maka tuntutan akan dibuat daripada bayaran yang berhak diterima oleh Syarikat. Jika masih tidak dapat dijelaskan bayaran, maka tuntutan akan dibuat daripada Bon Pelaksanaan. Seterusnya, diambil tindakan mengikut pentadbiran kontrak.

11.0 BAYARAN KEMAJUAN

Pegawai Inden dibenarkan membuat bayaran interim sehingga kerja-kerja siap dilaksanakan.

12.0 KERJA PERUBAHAN

- 12.1 Pegawai Inden boleh menurut budi bicaranya mengeluarkan arahan-arahan yang berkehendakkan sesuatu perubahan kerja dengan secara bertulis. Tiada apa-apa perubahan yang dikeluarkan oleh Pegawai Inden atau yang disahkan kemudian oleh Pegawai Inden boleh membatalkan Sebut Harga ini.

- 12.2 Sebarang kerja perubahan yang diluluskan oleh Pegawai Inden akan diukur atau dinilai dengan menggunakan kadar harga yang ada dalam Senarai Kuantiti/Ringkasan Sebut Harga. Jika tidak terdapat sebarang kadar harga yang bersesuaian, kadar harga yang dipersetujui oleh Pegawai Inden dan Kontraktor hendaklah digunakan.

13.0 PENGUKURAN KUANTITI SEMENTARA

Setelah kerja-kerja yang melibatkan Kuantiti Sementara disiapkan di tapak, pengukuran semula kuantiti hendaklah dibuat secara bersama.

14.0 PERAKUAN SIAP KERJA

Pegawai Inden hendaklah mengeluarkan Perakuan Siap Kerja sebaik sahaja kerja disiapkan sejajar dengan syarat-syarat dalam Dokumen Sebut Harga. Tempoh Tanggungan Kecacatan bermula daripada tarikh siap kerja.

15.0 TEMPOH TANGGUNGAN KECACATAN

- 15.1 Tempoh Tanggungan Kecacatan bagi Sebut Harga bernilai sehingga RM100 ribu adalah selama enam (6) bulan dari tarikh kerja diperakukan siap. Manakala bagi Sebut Harga bernilai melebihi RM100 ribu adalah selama dua belas (12) bulan dari tarikh kerja diperakukan siap. Bagi kerja-kerja mekanikal dan elektrik dimana tempoh waranti ke atas peralatan dan sistem adalah dua belas (12) bulan dan dalam kes-kes tertentu oleh kerana jenis dan kerumitan kerja, tempoh tanggungan kecacatan yang lebih lama daripada enam (6) bulan boleh dikenakan.
- 15.2 Kontraktor dipertanggungjawabkan untuk memperbaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain yang mungkin kelihatan dan yang disebabkan oleh bahan atau barang atau mutu hasil kerja yang tidak menepati Sebut Harga ini apabila diarahkan oleh Pegawai Inden dan dalam masa yang berpatutan. Kontraktor hendaklah memperbaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain atas kos Kontraktor sendiri.

- 15.3 Sekiranya Kontraktor gagal memperbaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain seperti yang diarahkan, Pegawai Inden berhak memotong kos memperbaiki dari baki wang yang akan dibayar kepada kontraktor (sekiranya pembaikan dilaksanakan oleh pihak ketiga yang dilantik oleh Kerajaan) atau, jika baki itu tidak mencukupi, mengeluarkan surat pengesyoran kepada Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan (CIDB) untuk menggantungkan pendaftaran Kontraktor, dan menghantar salinan-salinan surat tersebut kepada Bahagian Pembangunan Kontraktor dan Usahawan.

16.0 PERATURAN MEMBAYAR SELEPAS SIAP

Bayaran sepenuhnya hanya boleh dibuat setelah kontraktor menyiapkan kerja dengan sempurna dan Perakuan Siap Kerja dikeluarkan. Walau bagaimanapun, Pegawai Inden hendaklah membuat potongan atau menahan sejumlah amaun dari wang yang akan dibayar kepada Kontraktor sebagai kos untuk memperbaiki apa-apa kecacatan yang tidak dapat dibaiki oleh Kontraktor di dalam tempoh tanggungan kecacatan.

17.0 PERAKUAN SIAP MEMPERBAIKI KECACATAN

Pegawai Inden hendaklah mengeluarkan Perakuan Siap Membaiki Kecacatan sebaik sahaja Kontraktor telah memperbaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain.

18.0 PEMATUHAN KEPADA UNDANG-UNDANG OLEH KONTRAKTOR

Kontraktor hendaklah mematuhi segala kehendak Undang-undang Kecil dan Undang-undang Berkanun dalam Malaysia semasa pelaksanaan Kerja. Kontraktor tidak berhak menuntut sebarang kos dan bayaran tambahan kerana pematuhannya dengan Syarat-syarat ini.

19.0 PENAMATAN BERSABIT RASUAH, AKTIVITI MENYALAHAI UNDANG-UNDANG ATAU AKTIVITI HARAM

- 19.1 Tanpa menjejaskan apa-apa hak Kerajaan yang lain, jika kontraktor, personel, kakitangan atau pekerjaanya disabitkan bersalah oleh mahkamah kerana rasuah atau aktiviti menyalahi undang-undang atau aktiviti haram yang berkait dengan Perjanjian/ Kontrak ini atau mana-mana perjanjian lain yang Kontraktor mungkin ada dengan Kerajaan, Kerajaan berhak untuk menamatkan Perjanjian / Kontrak ini pada bila-bila masa, dengan memberi notis bertulis dengan segera yang membawa maksud sedemikian kepada Kontraktor.
- 19.2 Setelah penamatan tersebut, Kerajaan berhak terhadap semua kerugian, kos, ganti rugi dan perbelanjaan (termasuk apa-apa kos dan perbelanjaan sampingan) yang ditanggung oleh Kerajaan yang timbul daripada penamatan tersebut.
- 19.3 Bagi mengelakkan keraguan, kedua-dua pihak Kerajaan dan Kontraktor bersetuju bahawa Kontraktor tidak layak terhadap sebarang bentuk kerugian termasuk kehilangan keuntungan, ganti rugi, tuntutan atau apa sekalipun setelah penamatan Kontrak ini.

20.0 PENGAKUAN

Saya/Kami bersetuju dan patuh kepada syarat-syarat yang dikenakan seperti di atas.

T/Tangan:

(Kontraktor)

T/Tangan:

(Saksi)

Nama:

Nama:

No. K.P.:

No. K.P.:

Tarikh:

Tarikh:



T.T. PEMBUKA SEBUT HARGA



T.T. PEMBUKA SEBUT HARGA

BORANG SEBUT HARGA KERJA**NO SEBUT HARGA : MPAG/SH/38/2024**

Yang Di Pertua,
Majlis Perbandaran Alor Gajah

Tuan,

Sebut Harga untuk **KERJA MENAIKTARAF DAN PENYUSUNAN SEMULA GERAI DI MEDAN SELERA HADAPAN UITM LENDU.**

Di bawah dan tertakluk kepada Arahan Kepada Penyebut Harga, Syarat-syarat Sebut Harga untuk Kerja, Spesifikasi Kerja dan Lukisan saya yang bertandatangan di bawah ini adalah dengan ini menawarkan untuk melaksanakan dan menyiapkan Kerja tersebut bagi jumlah harga pukal sebanyak Ringgit Malaysia:

.....

 (RM)

2. Saya bersetuju menyiapkan Kerja ini dalam masa **16 MINGGU** dari tarikh mula kerja seperti yang ditetapkan di bawah perenggan 2 Borang Perjanjian Inden Kerja.

Bertarikh pada haribulan..... 20.....

.....
 (Tandatangan Kontraktor)

.....
 (Tandatangan Saksi)

Nama Penuh :

Nama Penuh :

No. K/P :

No.K/P :

Alamat :

Alamat :

Atas sifat :

.....
 Cop Kontraktor

RINGKASAN SEBUT HARGA

BIL	PERKARA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
1.0	<u>KERJA AWALAN</u>				
1.1	Insuran Kerja	L/S			
1.2	Papan tanda Projek (mengikut rekabentuk KPKT)	L/S			
1.3	Pembersihan selepas pembinaan dan laporan bergambar (sebelum, semasa dan selepas)	L/S			
1.4	Pengalihan meter elektrik sebelum kerja perobohan gerai di buat termasuk lain-lain kerja berkaitan dan pemasangan semula setelah kerja siap di laksanakan.	L/S			
1.5	Kerja merobohkan keseluruhan bangunan gerai, tandas dan surau dan dibawa keluar dari tapak bina kecuali tiang dan struktur utama bangunan	L/S			
1.6	Kerja membuka set meja dan kerusi sediada bagi memberi ruang kepada kerja naiktaraf dijalankan serta memasang semula setelah kerja siap dilaksanakan di lokasi yang di persetujui Pegawai Penguasa.	L/S			
	JUMLAH KESELURUHAN KERJA AWALAN				
	JUMLAH DI BAWA KE RINGKASAN HARGA				

- Catatan: 1) Penyebut harga adalah dinasihatkan supaya melawat dan meninjau tapak bina sebelum memasuki tawaran sebut harga. Sebarang butiran yang tidak diperhargakan adalah dianggap telah dimasukkan ke dalam butiran lain dan haruslah dilaksanakan.
- 2) Harga adalah termasuk kerja-kerja kawalan lalu lintas semasa pembinaan dijalankan.
- 3) Sebarang item yang tidak dinyatakan dalam Jadual Kadar Harga ini tetapi dikehendaki dalam spesifikasi dan skop kerja, hendaklah dimasukkan ke dalam salah satu butiran dalam Jadual Kadar Harga.
- 4) Penyebut harga haruslah menghargakan sesuatu sebut harga sepenuhnya mengikut lukisan terperinci atau lampiran yang disediakan dengan merujuk kepada spesifikasi/huraian kerja dalam Jadual Kadar Harga.
- 5) All Provisional Quantity

RINGKASAN SEBUT HARGA

KERJA MENAIKTARAF SERTA PENYUSUNAN SEMULA GERAI DAN TANDAS DI MEDAN SELERA BERHADAPAN UITM LENDU

BIL	PERKARA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
2.0	<u>KERJA MENAIKTARAF GERAI</u>				
2.1	Kerja pengorekan dengan kedalaman 200mm sebelum pembinaan beam	L/S			
2.2	Kerja membekal dan membina beam berukuran 125mm x 300mm menggunakan 4Y10@ R6-150c/c	m	103		
2.3	Kerja membina stiffener berukuran 125mm x 200mm x 3300mm menggunakan 4Y10@ R6 -200c/c	nos	12		
2.4	Kerja membekal dan membina roof beam berukuran 125m x 300 menggunakan 4Y10 @ R6-200c/c	m	62		
2.5	Kerja membekal dan membina 115mm tebal dinding batu bata, penyambungan dengan simen mortar, kerja melepa dan lain-lain kerja berkaitan.	m2	167		
2.6	Kerja membekal dan memasang jubin dinding dengan ketinggian 1800mm menggunakan 600mm x 300mm, penyambungan dengan simen mortar, dan lain-lain kerja berkaitan	m2	116		
2.7	Kerja membekal dan membina table top berukuran 5000mm x 600mm x 100mm tebal, BRC A5 termasuk kemasan jubin	nos	4		
2.8	Kerja membekal dan membina table top berukuran 3000mm x 600mm x 100mm tebal, BRC A5 termasuk kemasan jubin	nos	4		
2.9	Kerja membekal dan membina table top berukuran 3000mm x 900mm x 100mm tebal, BRC A5 termasuk kemasan jubin	nos	4		
2.10	Kerja membekal dan memasang singki 2 lubang jenis stainless steel	nos	4		
2.11	Kerja membekal dan memasang singki 1 lubang jenis stainless steel	nos	4		
2.12	Kerja membekal dan memasang roller shutter jenis aluminium termasuk segala aksesori dengan berukuran 1650mm x 3000mm	nos	4		
2.13	Kerja membekal dan memasang pintu 1 daun jenis solid door lengkap dengan jenang besi, aksesori berkaitan, jeriji besi, mengecat dan lain-lain kerja berkaitan.	nos	4		
2.14	Kerja membekal dan memasang aluminium louvred berukuran 600mm x 900mm	nos	24		
2.15	Kerja membekal dan memasang 3 daun tingkap casement dengan aluminium frame lengkap dengan aksesori berkaitan	nos	4		
2.16	Kerja membekal dan memasang jeriji besi tingkap 3 daun	nos	4		
2.17	Kerja membekal dan memasang struktur bumbung jenis besi menggunakan 75mm x 1.5mm C-chanel termasuk pemasangan metal fascia board yang dipasang dengan kecuraman 5° termasuk aksesori berkaitan.	m2	112		
2.18	Kerja membekal dan memasang kemasan bumbung menggunakan metal deck G26 jenama ASTINO "long run" atau yang setaraf, bewarna merah bata atau seperti yang dipersetujui oleh Pengawai Penquasa, lengkap dengan aksesori dan lain-lain kerja berkaitan	m2	112		
2.19	Kerja membekal dan memasang "suspended ceiling" termasuk kerangka aluminium dengan kemasan siling berukuran 600mm x 1200mm	m2	112		
2.20	Kerja membekal dan mengecat keseluruhan dinding luar gerai dengan menggunakan cat jenis COLOURLAND/ JOTUN atau yang setaraf dengan warna seperti yang di persetujui oleh Pengawai Penquasa.	m2	167		
2.21	Kerja membekal dan mengecat keseluruhan dinding dalam gerai dengan menggunakan cat jenis COLOURLAND/ JOTUN atau yang setaraf dengan warna seperti yang di persetujui oleh Pengawai Penquasa.	m2	87		
2.22	Kerja membekal dan memasang 50mm diameter PVC paip dari singki ke grease trap lengkap dengan pemasangan bottle trap	L/S			
2.23	Kerja membekal dan memasang stainless steel grease trap	nos	4		
	JUMLAH DI BAWA KE HADAPAN				

- Catatan: 1) *Penyebut harga adalah dinasihatkan supaya melawat dan meninjau tapak bina sebelum memasuki tawaran sebut harga. Sebarang butiran yang tidak diperhargakan adalah dianggap telah dimasukkan ke dalam butiran lain dan haruslah dilaksanakan.*
- 2) *Harga adalah termasuk kerja-kerja kawalan lalu lintas semasa pembinaan dijalankan.*
- 3) *Sebarang item yang tidak dinyatakan dalam Jadual Kadar Harga ini tetapi dikehendaki dalam spesifikasi dan skop kerja, hendaklah dimasukkan ke dalam salah satu butiran dalam Jadual Kadar Harga.*
- 4) *Penyebut harga haruslah menghargakan sesuatu sebut harga sepenuhnya mengikut lukisan terperinci atau lampiran yang disediakan dengan merujuk kepada spesifikasi/huraian kerja dalam Jadual Kadar Harga.*
- 5) *All Provisional Quantity*

RINGKASAN SEBUT HARGA

KERJA MENAIKTARAF SERTA PENYUSUNAN SEMULA GERAI DAN TANDAS DI MEDAN SELERA BERHADAPAN UITM LENDU

BIL	PERKARA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
2.24	Kerja membekal dan memasang 50mm diameter PVC pipe dari grease trap ke inspection chamber termasuk pengorekan dan menimbus semula	m	30		
2.25	Kerja membekal dan membina 225mm tebal inspection chamber 450mm X 450mm termasuk penutup	nos	4		
2.26	Kerja membekal dan memasang 150mm double corrugated HDPE pipe sehingga ke tanki septik	m	25		
2.27	Kerja membekal dan memasang tangki septik 10PE jenis poly termasuk pemasangan "overflow" , pengorekan dan menimbus semula serta lain-lain kerja berkaitan.	nos	1		
2.28	Kerja membaiki semula semua kemas jubin lantai sedia ada yang terjejas akibat kerja ini dengan membekal dan memasang 600mm x 300mm seramik, simen screed dan lain-lain kerja berkaitan.	m2	143		
2.29	Kerja membekal dan memasang pendawaian baru untuk setiap gerai dengan bekalan diambil dari sedia ada lengkap dengan distribution board, lampu LED T8 termasuk suis (2nos), kipas siling (1 nos) soket alur keluar kuasa 1x13A (2 nos), 300mm diameter exhaust fan (1 nos)	set	4		
2.30	Kerja membuka dan menanggalkan semua pendawaian lama yang telah uzur termasuk kelengkapan elektrik seperti kipas siling serta lampu sedia ada dan dihantar ke stor elektrik MPAG di IKS Air Paabas. (ruang makan)	L/S			
2.31	Kerja membekal dan memasang pendawaian jenis paip pvc(sirim) bagi mata lampu menggunakan kabel bersaiz 1.5mm PVC/PVC dari papan agihan bekalan termasuk set lampu jenis T8 Led panjang (18-20watt) termasuk suis lampu dan kabel pelindung. Pemasangan lampu hendaklah digantung menggunakan paip dengan ketinggian 12 kaki dari aras lantai.	No	12		
2.32	Kerja membekal dan memasang pendawaian jenis paip pvc(sirim) bagi mata kipas menggunakan kabel bersaiz 1.5mm PVC/PVC dari papan agihan bekalan termasuk set kipas siling (SIRIM) dan suis kipas serta kabel pelindung dan tapak gantungan. Pemasangan kipas siling hendaklah digantung menggunakan paip dengan ketinggian 12 kaki dari aras lantai.	No	12		
2.33	Kerja membekal dan memasang pendawaian jenis paip pvc(sirim) bagi mata lampu menggunakan kabel bersaiz 1.5mm PVC/PVC dari papan agihan bekalan setiap gerai termasuk set lampu jenis T8 Led panjang (18-20watt) termasuk suis lampu dan kabel pelindung yang dipasang pada ruang hadapan pintu gerai.	No	6		
2.34	Kerja membekal dan memasang pendawaian jenis paip pvc (sirim) bagi mata lampu menggunakan kabel bersaiz 1.5mm PVC/PVC dari papan agihan bekalan termasuk set lampu jenis T8 Led panjang (18-20watt) termasuk suis lampu dan kabel pelindung. Pemasangan lampu hendaklah dibuat di kawasan laluan masuk utama bangunan.	No	3		
2.35	Kerja membekal dan memasang pendawaian jenis paip pvc (sirim) bagi mata lampu menggunakan kabel bersaiz 1.5mm PVC/PVC dari papan agihan bekalan termasuk set lampu limpah jenis led berkuasa 50 watt termasuk sistem nyalaan automatik yang dipasang pada papan tanda Medan Selera dibahagian atas bumbung hadapan.	No	2		
2.36	Kerja membekal dan memasang pendawaian untuk mata suis soket alur keluar 13A dengan menggunakan kabel pvc/pvc saiz 2.5mm termasuk kabel pelindung.	No	1		
2.37	Kerja menukar ganti aksesori berkaitan yang perlu di papan agihan bekalan termasuk pendawaian dan aksesori kawalan lampu bagi nyalaan automatik dan sistem pemasa.	No	1		
2.38	Kerja membekal dan memasang pintu jeriji besi bersaiz 900mm x 900mm x 130mm termasuk padlock dan dipasang pada bahagian kawalan papan agihan elektrik.	No	1		
2.39	Kerja membekal dan memasang papan tanda gerai berukuran 5.00m x 1.0m jenis alurcarbond LED dengan bekalan di ambil dari dengan rekabentuk seperti yang diluluskan pegawai penguasa termasuk 3 nos bekalan berhampiran yang di pasang di atas bumbung	nos	1		
2.40	Kerja membekal dan memasang papan tanda setiap gerai berukuran 3000mm x 600mm menggunakan alurcarbond dengan rekabentuk seperti yang dipersetujui pegawai penguasa.	nos	4		
JUMLAH DI BAWA KE HADAPAN					

RINGKASAN SEBUT HARGA

KERJA MENAIKTARAF SERTA PENYUSUNAN SEMULA GERAI DAN TANDAS DI MEDAN SELERA BERHADAPAN UITM LENDU

BIL	PERKARA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
	M/S 2 M/S 3				
DOKUMEN MEJA TERKAWAL					
	JUMLAH KESELURUHAN GERAJ				-
	JUMLAH DI BAWA KE RINGKASAN HARGA				-

- Catatan: 1) Penyebut harga adalah dinasihatkan supaya melawat dan meninjau tapak bina sebelum memasuki tawaran sebut harga. Sebarang butiran yang tidak diperhargakan adalah dianggap telah dimasukkan ke dalam butiran lain dan haruslah dilaksanakan.
- 2) Harga adalah termasuk kerja-kerja kawalan lalulintas semasa pembinaan dijalankan.
- 3) Sebarang item yang tidak dinyatakan dalam Jadual Kadar Harga ini tetapi dikehendaki dalam spesifikasi dan skop kerja, hendaklah dimasukkan ke dalam salah satu butiran dalam Jadual Kadar Harga.
- 4) Penyebut harga haruslah menghargakan sesuatu sebut harga sepenuhnya mengikut lukisan terperinci atau lampiran yang disediakan dengan merujuk kepada spesifikasi/huraian kerja dalam Jadual Kadar Harga.
- 5) All Provisional Quantity

RINGKASAN SEBUT HARGA

KERJA MENAIKTARAF SERTA PENYUSUNAN SEMULA GERAI DAN TANDAS DI MEDAN SELERA BERHADAPAN UITM LENDU

BIL	PERKARA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
3.0	TANDAS				
3.1	Kerja pengorekan dengan kedalaman 200mm sebelum pembinaan beam	L/S			
3.2	Kerja membekal dan membina beam berukuran 125mm x 300mm menggunakan 4Y10@ R6-200c/c	m	28		
3.3	Kerja membina tiang konkrit berukuran 200mm x 200mm x 3300mm menggunakan 4Y10@ R6-200c/c	nos	5		
3.4	Kerja membina stiffener berukuran 125mm x 200mm x 3300mm menggunakan 4Y10@ R6 -200c/c	nos	3		
3.5	Kerja membekal dan membina roof beam berukuran 125m x 300 menggunakan 4Y10 @ R6-200c/c	m	33		
3.6	Kerja membekal dan membina 115mm tebal dinding batu bata termasuk kerja penyambungan dengan simen mortar, kerja melepa di kedua-dua bahagian dengan ketebalan 20mm dan lain-lain kerja berkaitan.	m2	89		
3.7	Kerja membekal dan memasang strukutr bumbung jenis besi menggunakan 75mm x 1.5mm C-chanel termasuk pemasangan metal fascia board yang di pasang dengan kecuraman 5° termasuk aksesori berkaitan.	m2	25		
3.8	Kerja membekal dan memasang kemas bumbung menggunakan metal deck G26 jenama ASTINO "long run" atau yang setaraf, bewarna merah bata atau seperti yang di persetujui oleh Pengawai Penguasa, lengkap dengan aksesori dan lain-lain kerja berkaitan	m2	25		
3.9	Kerja membekal dan memasang "suspended ceiling" termasuk kerangka aluminium dengan kemas siling berukuran 600mm x 1200mm	m2	25		
3.10	Kerja membekal dan memasang aluminium louvred 900mm x 600mm	nos	14		
3.11	Kerja membekal dan memasang 190mm x 190mm x 80mm glass block	nos	40		
3.12	Kerja membekal dan memasang kemas dinding jenis PORCELAIN yang berukuran 600mm x 300mm, simen screed, kerja penyambungan dengan simen mortar dan lain-lain kerja berkaitan.(ketinggian 3300mm)	m2	140		
3.13	Kerja membekal dan memasang pintu jenis solid door berukuran 900 x 2100mm termasuk jenang jenis besi lengkap dengan ironmogery, kerja mengecat dengan warna asal kayu dan lain-lain kerja berkaitan.	nos	2		
3.14	Kerja membekal dan memasang pintu jenis solid door berukuran 1000 x 2100mm termasuk jenang jenis besi lengkap dengan ironmogery, kerja mengecat dengan warna asal kayu dan lain-lain kerja berkaitan.	nos	1		
3.15	Kerja membekal dan memasang pintu kubikal termasuk jenang jenis nylon lengkap dengan ironmogery, dan lain-lain kerja berkaitan	nos	4		
3.16	Kerja membekal dan memasang water tank jenis poly dengan kapasiti 150 gelen termasuk pemasangan paip jenis poly yang dipasang sehingga ke sistem paip air bersih dan lain-lain kerja berkaitan termasuk caj sambungan dan deposit SAMB, pembinaan stand meter seperti yang diluluskan SAMB, pemasangan meter, alas tanqi dan lain-lain kerja berkaitan. (2 unit)	L/S			
3.17	Kerja memecahkan table top beserta singki sedia ada di gantikan dengan table top yang baru berukuran 1600mm x 700mm yang di bina secara <i>slanting</i> , termasuk saluran air buangan, floor trap, kemas jubin menggunakan glazed porcelin tiles 600mm x 600mm, sistem perpaipan air bersih, 2 unit kepala paip stainless steel dan lain-lain kerja berkaitan	nos	2		
	JUMLAH DI BAWA KE HADAPAN				

- Catatan: 1) Penyebut harga adalah dinasihatkan supaya melawat dan meninjau tapak bina sebelum memasuki tawaran sebut harga. Sebarang butiran yang tidak diperhargakan adalah dianggap telah dimasukkan ke dalam butiran lain dan haruslah dilaksanakan.
- 2) Harga adalah termasuk kerja-kerja kawalan lalu lintas semasa pembinaan dijalankan.
- 3) Sebarang item yang tidak dinyatakan dalam Jadual Kadar Harga ini tetapi dikehendaki dalam spesifikasi dan skop kerja, hendaklah dimasukkan ke dalam salah satu butiran dalam Jadual Kadar Harga.
- 4) Penyebut harga haruslah menghargakan sesuatu sebut harga sepenuhnya mengikut lukisan terperinci atau lampiran yang disediakan dengan merujuk kepada spesifikasi/huraian kerja dalam Jadual Kadar Harga.
- 5) All Provisional Quantity

RINGKASAN SEBUT HARGA

KERJA MENAIKTARAF SERTA PENYUSUNAN SEMULA GERAI DAN TANDAS DI MEDAN SELERA BERHADAPAN UITM LENDU

BIL	PERKARA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
3.18	Kerja membekal dan memasang kelengkapan kebersihan jenis "INNO" atau yang setaraf seperti yang dipersetujui oleh Pengawai Penguasa. a) Floor trap jenis stainless steel b) Hand bidet lengkap dengan penyangkut c) Jumbo tissue roll dispenser warna hitam d) soap dispenser warna hitam e) Kerja membekal dan memasang cermin muka berukuran 1800mm x 800mm f) Kerja membekal dan memasang cermin muka berukuran 60mm x 450mm g) Tandas duduk lengkap dengan cistern jenis tekan h) tandas cangkung lengkap dengan cistern jenis tekan i) pedestal singki (OKU) j) grab rail stainless steel 600mm panjang	nos nos nos nos nos nos nos nos nos nos	7 5 3 3 2 1 3 2 1 2		
3.19	Kerja membekal dan memasang kelengkapan elektrik dengan bekalan diambil dari sedia ada distribution board, lampu LED T8 termasuk suis (7 nos) dan soket alur keluar kuasa 1x13A (3 nos) termasuk pemasangan meter elektrik	L/S			
3.20	Kerja membekal dan memasang sistem pembetulan tandas menggunakan 150mm diameter UPVC yang dipasang dari WC sehingga ke inspection chamber serta termasuk pengorekan dan menimbus semula.	m	35		
3.21	Kerja membekal dan memasang sistem pembetulan tandas menggunakan 50mm diameter UPVC yang di pasang dari alatan kebersihan sehingga ke inspection chamber serta termasuk pengorekan dan menimbus semula.	m	15		
3.22	Kerja membekal dan membina 225mm tebal inspection chamber 450mm X 450mm termasuk penutup	nos	1		
3.23	Kerja membekal dan memasang 150mm double corrugated HDPE pipe sehingga ke septik tank	m	15		
3.24	Kerja membaiki semula semua kemasn jubin lantai sediaada yang terjejas akibat kerja ini dengan membekal dan memasang 600mm x 300mm seramik , simen screed dan lain-lain kerja berkaitan.	m2	30		
3.25	Kerja membekal dan mengecat keseluruhan dinding luar tandas dengan menggunakan cat jenis COLOURLAND/ JOTUN atau yang setaraf dengan warna seperti yang dipersetujui oleh Pengawai Penquasa.	m2	55		
JUMLAH DI BAWA KE HADAPAN					

RINGKASAN SEBUT HARGA

KERJA MENAIKTARAF SERTA PENYUSUNAN SEMULA GERAJ DAN TANDAS DI MEDAN SELERA BERHADAPAN UITM LENDU

BIL	PERKARA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
	M/ S 5				
	M/ S 6				
DOKUMEN MEJA TERKAWAL					
	JUMLAH KESELURUHAN TANDAS				
	JUMLAH DI BAWA KE RINGKASAN HARGA				

- Catatan: 1) Penyebut harga adalah dinasihatkan supaya melawat dan meninjau tapak bina sebelum memasuki tawaran sebut harga. Sebarang butiran yang tidak diperhargakan adalah dianggap telah dimasukkan ke dalam butiran lain dan haruslah dilaksanakan.
- 2) Harga adalah termasuk kerja-kerja kawalan lalulintas semasa pembinaan dijalankan.
- 3) Sebarang item yang tidak dinyatakan dalam Jadual Kadar Harga ini tetapi dikehendaki dalam spesifikasi dan skop kerja, hendaklah dimasukkan ke dalam salah satu butiran dalam Jadual Kadar Harga.
- 4) Penyebut harga haruslah menghargakan sesuatu sebut harga sepenuhnya mengikut lukisan terperinci atau lampiran yang disediakan dengan merujuk kepada spesifikasi/huraian kerja dalam Jadual Kadar Harga.
- 5) All Provisional Quantity

RINGKASAN SEBUT HARGA

KERJA MENAIKTARAF SERTA PENYUSUNAN SEMULA GERAI DAN TANDAS DI MEDAN SELERA BERHADAPAN UITM LENDU

BIL	PERKARA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
4.0	<u>SURAU</u>				
4.1	Penentuan arah kiblat	L/S			
4.2	Kerja pengorekan dengan kedalaman 200mm sebelum pembinaan beam	L/S			
4.3	Kerja membekal dan membina beam berukuran 125mm x 300mm menggunakan 4Y10@R6-200c/c	m	28		
4.4	Kerja membina stiffener berukuran 125mm x 200mm x 3300mm menggunakan 4Y10@ R6 -200c/c	nos	3		
4.5	Kerja membekal dan membina roof beam berukuran 125m x 200 menggunakan 4Y10 @ R6-200c/c	m	33		
4.6	Kerja membekal dan membina 115mm tebal dinding batu bata termasuk kerja penyambungan dengan simen mortar, kerja melepa di kedua-dua bahagian dengan ketebalan 20mm dan lain-lain kerja berkaitan.	m2	68		
4.7	Kerja membekal dan memasang aluminium louvred 600mm x 900mm	nos	10		
4.8	Kerja membekal dan memasang 190mm x 190mm x 80mm glass block	nos	40		
4.9	Kerja membekal dan memasang strukutr bumbung jenis besi menggunakan 75mm x 1.5mm C-channel termasuk pemasangan metal fascia board yang dipasang dengan kecuraman 5° termasuk aksesori berkaitan.	m2	20		
4.10	Kerja membekal dan memasang kemas bumbung menggunakan metal deck G26 jenama ASTINO "long run" atau yang setaraf, bewarna merah bata atau seperti yang dipersetujui oleh Pengawai Penguasa, lengkap dengan aksesori dan lain-lain kerja berkaitan	m2	20		
4.11	Kerja membekal dan memasang "suspended ceiling" termasuk kerangka aluminium dengan kemas siling berukuran 600mm x 1200mm	m2	20		
4.12	Kerja membekal dan memasang pintu jenis solid door berukuran 900 x 2100mm termasuk jenang jenis besi lengkap dengan ironmongery, kerja mengecat dengan warna asal kayu dan lain-lain kerja berkaitan.	nos	2		
4.13	Kerja membuka kemas jubin lantai sedia ada yang telah pecah dan rosak dan dibawa keluar dari tapak bina serta melepa licin permukaan lantai menggunakan 25mm simen screed sebelum pemasangan laminated floor dibuat.	m2	20		
4.14	Kerja membekal dan memasang laminated floor	m2	20		
4.15	Kerja membekal dan membina tempat mengambil wuduk yang mengandungi 2 unit paip, konkrit kerb, penyambungan ke bekalan air sedia ada	nos	2		
4.16	Kerja membekal dan memasang kelengkapan elektrik termasuk pendawaian dengan bekalan diambil dari sedia ada distribution board, lampu LED T8 termasuk suis (4 nos) dan soket alur keluar kuasa 1x13A (2 nos) termasuk pemasangan meter elektrik	L/S			
4.17	Kerja membekal dan memasang sistem pembetulan tandas menggunakan 50mm diameter UPVC yang dipasang dari alatan kebersihan sehingga ke inspection chamber serta termasuk pengorekan dan menimbus semula.	m	15		
4.18	Kerja membekal dan membina 225mm tebal inspection chamber 450mm X 450mm termasuk penutup	nos	1		
4.19	Kerja membekal dan memasang 150mm double corrugated HDPE pipe sehingga ke septik tank	m	20		
4.20	Kerja membaiki semula semua kemas jubin lantai sedia ada yang terjejas akibat kerja ini dengan membekal dan memasang 600mm x 300mm seramik, simen screed dan lain-lain kerja berkaitan.	m2	30		
	JUMLAH DIBAWA KE HADAPAN				

- Catatan:
- 1) Penyebut harga adalah dinasihatkan supaya melawat dan meninjau tapak bina sebelum memasuki tawaran sebut harga. Sebarang butiran yang tidak diperhargakan adalah dianggap telah dimasukkan ke dalam butiran lain dan haruslah dilaksanakan.
 - 2) Harga adalah termasuk kerja-kerja kawalan lalulintas semasa pembinaan dijalankan.
 - 3) Sebarang item yang tidak dinyatakan dalam Jadual Kadar Harga ini tetapi dikehendaki dalam spesifikasi dan skop kerja, hendaklah dimasukkan ke dalam salah satu butiran dalam Jadual Kadar Harga.
 - 4) Penyebut harga haruslah menghargakan sesuatu sebut harga sepenuhnya mengikut lukisan terperinci atau lampiran yang disediakan dengan merujuk kepada spesifikasi/huraian kerja dalam Jadual Kadar Harga.
 - 5) *All Provisional Quantity*

RINGKASAN SEBUT HARGA

KERJA MENAIKTARAF SERTA PENYUSUNAN SEMULA GERAJ DAN TANDAS DI MEDAN SELERA BERHADAPAN UITM LENDU

BIL	PERKARA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
4.21	Kerja membekal dan mengecat keseluruhan dinding luar surau dengan menggunakan cat jenis COLOURLAND/ JOTUN atau yang setaraf dengan warna seperti yang di persetujui oleh Pengawai Penkuasa.	m2	54		
4.22	Kerja membekal dan mengecat keseluruhan dinding dalam surau dengan menggunakan cat jenis COLOURLAND/ JOTUN atau yang setaraf dengan warna seperti yang di persetujui oleh Pengawai Penkuasa.	m2	79		
DOKUMEN MEJA TERKAWAL					
	JUMLAH DIBAWA KE HADAPAN				

RINGKASAN SEBUT HARGA

BIL	PERKARA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
	M/S 8 M/S 9				
	DOKUMEN MEJA TERKAWAL				
	JUMLAH KESELURUHAN SURAU				-
	JUMLAH DI BAWA KE RINGKASAN HARGA				-

RINGKASAN SEBUT HARGA

BIL	PERKARA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
5.0	<u>KERJA LUARAN</u>				
5.1	Kerja membekal dan membina tempat cuci tangan dengan membina table top yang baru berukuran 2500mm x 700mm x 100mm tebal, BRC A5, yang dibina secara slanting, termasuk saluran air buangan disalurkan ke inspection chamber, floor trap, kemasan jubin menggunakan glazed porcelin tiles 600mm x 600mm, sistem perpaipan air bersih, 2 unit kepala paip stainless steel dan lain-lain kerja berkaitan	nos	2		
5.2	Kerja membuka interlocking pavement sedia ada	L/S			
5.3	Kerja mengorek dan membuang segala lapisan tanah atas setebal purata 150mm dan digantikan dengan pasir setebal 150mm sebagai lapisan sub base. Kerja - kerja adalah termasuk membekal, menambun dan memapat dengan menggunakan mesin pemampat. i) Kerja pemasangan 3D interlocking pavement ii) Pembinaan road kerb iii) Kerja memasang 50mm diameter UPVC scupper outlet pada setiap 600mm c/c. Corak perlu mendapat kelulusan pegawai penguasa terlebih dahulu	m2	225		
5.4	Kerja membuka longkang sedia ada yang telah rosak dan digantikan dengan 600mm U-drain, 50mm tebal hardcore base, penyambungan dengan simen mortar, pengorekan dan menimbus semula	m	75		
5.5	Kerja membekal dan memasang penutup konkrit berukuran 450mm x 600mm	nos	45		
	JUMLAH KESELURUHAN KERJA LUARAN				
	JUMLAH DI BAWA KE RINGKASAN HARGA				

RINGKASAN SEBUT HARGA

[illegible]

- Catatan:
- 1) Penyebut harga adalah dinasihatkan supaya melawat dan meninjau tapak bina sebelum memasuki tawaran sebut harga. Sebarang butiran yang tidak diperhargakan adalah dianggap telah dimasukkan ke dalam butiran lain dan haruslah dilaksanakan.
 - 2) Harga adalah termasuk kerja-kerja kawalan lalu lintas semasa pembinaan dijalankan.
 - 3) Sebarang item yang tidak dinyatakan dalam Jadual Kadar Harga ini tetapi dikehendaki dalam spesifikasi dan skop kerja, hendaklah dimasukkan ke dalam salah satu butiran dalam Jadual Kadar Harga.
 - 4) Penyebut harga haruslah menghargakan sesuatu sebut harga sepenuhnya mengikut lukisan terperinci atau lampiran yang disediakan dengan merujuk kepada spesifikasi/huraian kerja dalam Jadual Kadar Harga.
 - 5) All Provisional Quantity

RINGKASAN SEBUT HARGA

KERJA MENAIKTARAF SERTA PENYUSUNAN SEMULA GERAI DAN TANDAS DI MEDAN SELERA BERHADAPAN UITM LENDU

BIL	PERKARA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
	<u>RINGKASAN HARGA</u> KERJA AWALAN GERAJ TANDAS SURAU KERJA LUARAN STRUKTUR BESI SEDIA ADA DAN BUMBUNG				
	JUMLAH KESELURUHAN SEBUT HARGA				

Ringgit Malaysia :

Tempoh Siap Kerja Maksimum : **16 MINGGU**. KEGAGALAN PIHAK TUAN MEMATUHI TEMPOH MASA YANG DITETAPKAN BOLEH MENJEJASKAN PELUANG KERJA PADA MASA AKAN DATANG.

.....
Nama :

.....
Cop Alamat Syarikat

No. K.P. :

SURAT AKUAN PEMBIDA

Bagi

MPAG/SH/38/2024 - KERJA MENAIKTARAF DAN PENYUSUNAN SEMULA GERAJ DI MEDAN SELERA HADAPAN UITM LENDU.

Saya, ... No. Kad Pengenalan
yang mewakili nombor
Pendaftaran dengan ini mengisytiharkan bahawa saya atau mana-mana
orang yang mewakili syarikat ini:

- i. tidak akan menawarkan, menjanjikan atau memberikan apa - apa suapan kepada mana-mana orang dalam mana-mana Kementerian/Agensi atau mana-mana orang lain, sebagai suapan untuk dipilih dalam mana-mana perolehan; dan
- ii. tidak akan melakukan atau terlibat dengan tipuan bida dalam mana-mana perolehan.

Bersama ini dilampirkan Surat Perwakilan Kuasa bagi saya mewakili syarikat seperti tercatat di atas untuk membuat pengisytiharan ini.

2. Sekiranya saya, atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini didapati terlibat dalam pakatan tipuan bida dengan syarikat lain berkenaan perolehan di atas atau menawarkan, menjanjikan atau memberikan apa-apa suapan kepada mana-mana orang dalam **MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH** atau mana-mana orang lain sebagai dorongan untuk dipilih dalam perolehan seperti di atas, maka saya sebagai wakil syarikat bersetuju tindakan-tindakan berikut boleh diambil:

- 2.1 Hilang kelayakan untuk dinilai dan dilantik bagi perolehan di atas; dan
- 2.2 Lain-lain tindakan undang-undang/tatatertib mengikut undang-undang/peraturan perolehan Kerajaan yang berkuat-kuasa.

3. Saya sesungguhnya faham bahawa tindakan berikut akan diambil :

- 3.1 Didakwa bagi kesalahan** di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] dan Kanun Keseksaan [Akta 574] serta boleh dihukum di bawah undang-undang masing-masing untuk kegagalan saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini untuk mematuhi perkara (i); atau
- 3.2 tindakan boleh dikenakan ke atas syarikat di bawah Akta Persaingan 2010 [Akta 712] atas kegagalan saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini untuk mematuhi perkara (ii) dalam Surat Akuan ini. Sekiranya syarikat didapati melanggar peruntukan seksyen 4(2)(d) Akta 712, syarikat boleh didenda tidak melebihi sepuluh peratus (10%) daripada pusing ganti (*turn over*) seluruh dunia sepanjang tempoh suatu pelanggaran itu berlaku.

4. Sekiranya terdapat mana-mana orang cuba memperolehi atau meminta apa-apa suapan daripada saya atau mana-mana orang yang berkaitan dengan syarikat ini sebagai dorongan untuk dipilih dalam perolehan seperti di atas, maka saya berjanji akan dengan segera melaporkan perbuatan tersebut kepada pejabat Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM) atau balai polis yang berhampiran. Saya sedar bahawa kegagalan saya berbuat demikian adalah merupakan suatu kesalahan di bawah seksyen 25 (1) Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] dan boleh dihukum di bawah seksyen 25 (2) akta yang sama, apabila disabitkan boleh didenda tidak melebihi RM100,000 atau penjara selama tempoh tidak melebihi sepuluh tahun atau kedua-duanya.

5. Saya sesungguhnya faham bahawa syarikat melakukan kesalahan jika seseorang yang bersekutu dengan syarikat*** memberikan, menjanjikan atau menawarkan suapan untuk memperoleh atau mengekalkan pemiagaan atau faedah dalam menjalankan pemiagaan di bawah Seksyen 17A, Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694], apabila disabitkan kesalahan boleh didenda tidak kurang daripada sepuluh kali ganda jumlah atau nilai suapan, atau RM1 juta, atau dipenjarakan selama tempoh tidak melebihi dua puluh tahun atau kedua-duanya.

Yang benar,

Tandatangan :
 Nama :
 No. KP :
 Tarikh :
 Cop Syarikat :

Catatan:

- (i) **termasuk kesalahan ditetapkan dalam Jadual (Perenggan 3 (a), takrif "kesalahan ditetapkan") Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] yang boleh dihukum di bawah Kanun Keseksaan.
- (ii) ***seseorang yang bersekutu dengan syarikat merujuk kepada seksyen 17A (6) Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694], iaitu seseorang itu bersekutu dengan organisasi komersial jika dia seorang pengarah, pekongsi atau pekerja organisasi komersial itu atau dia ialah orang yang melaksanakan perkhidmatan untuk atau bagi pihak organisasi komersial itu.
- (iii) Surat Akuan ini hendaklah dikemukakan bersama surat perwakilan kuasa.
- (iv) Takrifan perusahaan di bawah Akta 712 merangkumi syarikat yang terlibat dengan perolehan Kerajaan.

SURAT AKUAN PEMBIDA BERJAYA

Bagi

MPAG/SH/38/2024 - KERJA MENAIKTARAF DAN PENYUSUNAN SEMULA GERAJ DI
MEDAN SELERA HADAPAN UITM LENDU.

Saya, ... No Kad Pengenalan
yang mewakili nombor
Pendaftaran dengan ini mengisytiharkan bahawa saya atau mana-mana orang
yang mewakili syarikat ini:

- i. tidak akan menawarkan, menjanjikan atau memberikan apa-apa suapan kepada mana-mana orang dalam mana-mana Kementerian/Agensi* atau mana-mana orang lain, sebagai suapan untuk dipilih dalam mana-mana perolehan; dan
- ii. tidak akan melakukan atau terlibat dengan tipuan bida dalam mana-mana perolehan.

Bersama ini dilampirkan Surat Perwakilan Kuasa bagi saya mewakili syarikat seperti tercatat di atas untuk membuat pengisytiharan ini.

2. Sekiranya saya, atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini didapati terlibat dalam membuat pakatan harga dengan syarikat lain atau apa-apa pakatan sepanjang proses perolehan atau menawarkan, menjanjikan atau memberikan apa-apa suapan kepada mana-mana orang dalam **MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH** atau mana-mana orang lain sebagai dorongan untuk dipilih dalam tender/sebut harga* seperti di atas, maka saya sebagai wakil syarikat bersetuju tindakan-tindakan boleh berikut diambil:

- 2.1 Penarikan balik tawaran kontrak bagi perolehan di atas; atau
- 2.2 Penamatan kontrak bagi perolehan di atas; dan
- 2.3 Lain-lain tindakan undang-undang / tata tertib mengikut undang-undang / peraturan perolehan Kerajaan yang berkuat-kuasa.

3. Saya sesungguhnya faham bahawa tindakan berikut akan diambil :

- 3.1 Didakwa bagi kesalahan** di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] dan Kanun Keseksaan [Akta 574] serta boleh dihukum di bawah undang-undang masing-masing untuk kegagalan saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini untuk mematuhi perkara (i); atau
- 3.2 tindakan boleh dikenakan ke atas syarikat di bawah Akta Persaingan 2010 [Akta 712] atas kegagalan saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini untuk mematuhi perkara (ii). Sekiranya syarikat didapati melanggar peruntukan seksyen 4(2)(d) Akta 712, syarikat boleh didenda tidak melebihi sepuluh peratus (10%) daripada pusing ganti (*turn over*) seluruh dunia sepanjang tempoh suatu pelanggaran itu berlaku.

4. Sekiranya terdapat mana-mana orang cuba memperolehi atau meminta apa-apa suapan daripada saya atau mana-mana orang yang berkaitan dengan syarikat ini sebagai dorongan untuk dipilih dalam perolehan seperti di atas, maka saya berjanji akan dengan segera melaporkan perbuatan tersebut kepada pejabat Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM) atau balai polis yang berhampiran. Saya sedar bahawa kegagalan saya berbuat demikian adalah merupakan suatu kesalahan di bawah seksyen 25 (1) Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] dan boleh dihukum di bawah seksyen 25 (2) akta yang sama, apabila disabitkan boleh didenda tidak melebihi RM100,000 atau penjara selama tempoh tidak melebihi sepuluh tahun atau kedua-duanya.

5. Saya sesungguhnya faham bahawa syarikat melakukan kesalahan jika seseorang yang bersekutu dengan syarikat*** memberikan, menjanjikan atau menawarkan suapan untuk memperoleh atau mengekalkan perniagaan atau faedah dalam menjalankan perniagaan di bawah seksyen 17A Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694], apabila disabitkan kesalahan boleh didenda tidak kurang daripada sepuluh kali ganda jumlah atau nilai suapan, atau RM1 juta, atau dipenjarakan selama tempoh tidak melebihi dua puluh tahun atau kedua-duanya.

Yang benar,

Tanda tangan :

Nama :

No. KP :

Tarikh :

Cop Syarikat :

Catatan:

- (i) **termasuk kesalahan ditetapkan dalam Jadual (Perenggan 3 (a), takrif "kesalahan ditetapkan") Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] yang boleh dihukum di bawah Kanun Keseksaan.
- (ii) ***seseorang yang bersekutu dengan syarikat merujuk kepada seksyen 17A (6) Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694], iaitu seseorang itu bersekutu dengan organisasi komersial jika dia seorang pengarah, pekongsi atau pekerja organisasi komersial itu atau dia ialah orang yang melaksanakan perkhidmatan untuk atau bagi pihak organisasi komersial itu.
- (iii) Surat Akuan ini hendaklah dikemukakan bersama surat perwakilan kuasa.
- (iv) Takrifan perusahaan di bawah Akta 712 merangkumi syarikat yang terlibat dengan perolehan Kerajaan

MAKLUMAT AM LATAR BELAKANG PENYEBUT HARGA

Segala butir dilampirkan ini hendaklah diisi oleh penyebut harga dengan betul dan lengkap dan dikembalikan bersama-sama dengan sebut harga. Kegagalan berbuat demikian boleh mengakibatkan sebut harga ini ditolak atau / dan tidak dipertimbangkan.

LATAR BELAKANG PENYEBUT HARGA

1. Nama Syarikat :
2. Alamat Syarikat :
.....
3. No. Pendaftaran Syarikat :
4. No. Telefon/No. Fax :
5. Ahli - ahli syarikat:-

BIL	Nama	Jawatan	Saham
1			
2			
3			
4			
5			

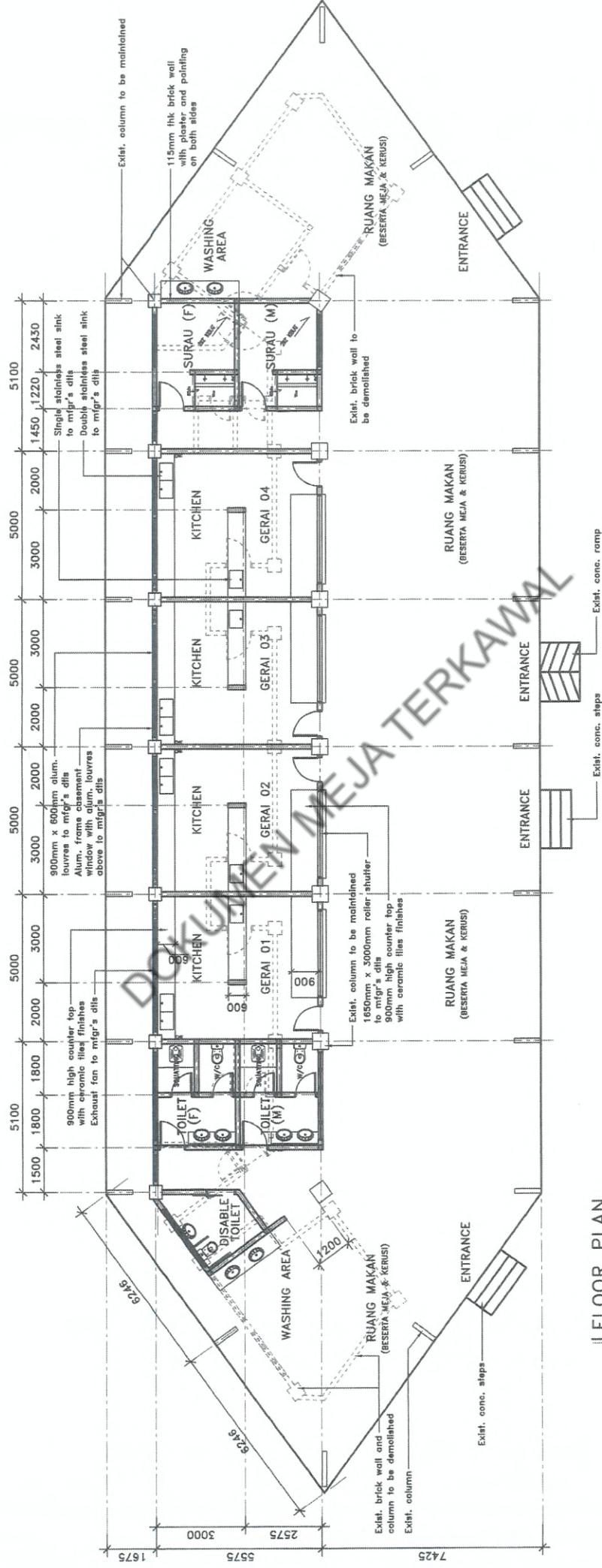
6. Maklumat Rekod Kerja Kontraktor (3 Tahun Terakhir)

BIL	*Perihal kerja/projek yang telah/sedang dilaksanakan	Nilai Kerja dan Nilai Sebenar (RM)	Tarikh Mula	Tarikh Siap	Tarikh Siap Sebenar
1					
2					
3					
4					
5					

*- Sila kemukakan salinan Surat Setujuterima/Inden Kerja bagi menyokong maklumat ini

Latest!

MEDAN SELERA BERHADAPAN UTM LENDU



FLOOR PLAN
SCALE 1:100

GENERAL NOTES :

- 1) The Contractor must check and verify all dimensions on site before commencement of work and all discrepancies reported to the RBD's office.
- 2) All dimensions shown are approximate and by scaling only. Actual dimensions to be established subject to Contractor's Survey on site.

Pelan Pindaan - 01

PROJEK :- CADANGAN MENAIKTARAF SERTA PENYUSUNAN SEMULA GERAL, TANDAS DAN SURAU DI MEDAN SELERA BERHADAPAN UTM LENDU, DAERAH ALOR GAJAH, MELAKA

UNTUK : MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH

Majlis Perbandaran Alor Gajah
Jalan Dato' Dai Sadi, 76000 Alor Gajah
Tel : 06-556 1010, 556 2375, 556 1600
Fax : 06-5564909
Email : mpag@mpag.gov.my
Web : www.mpag.gov.my

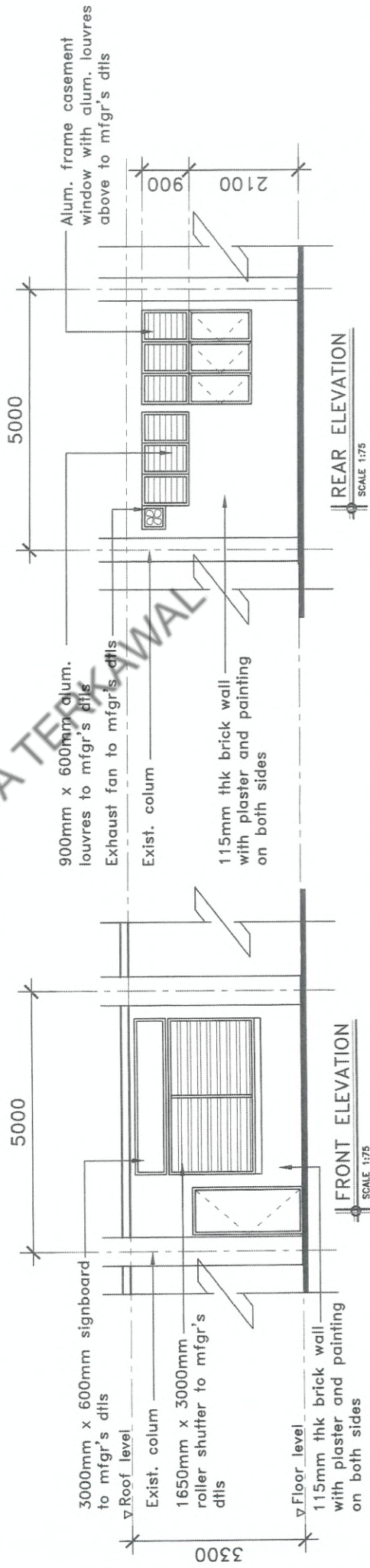
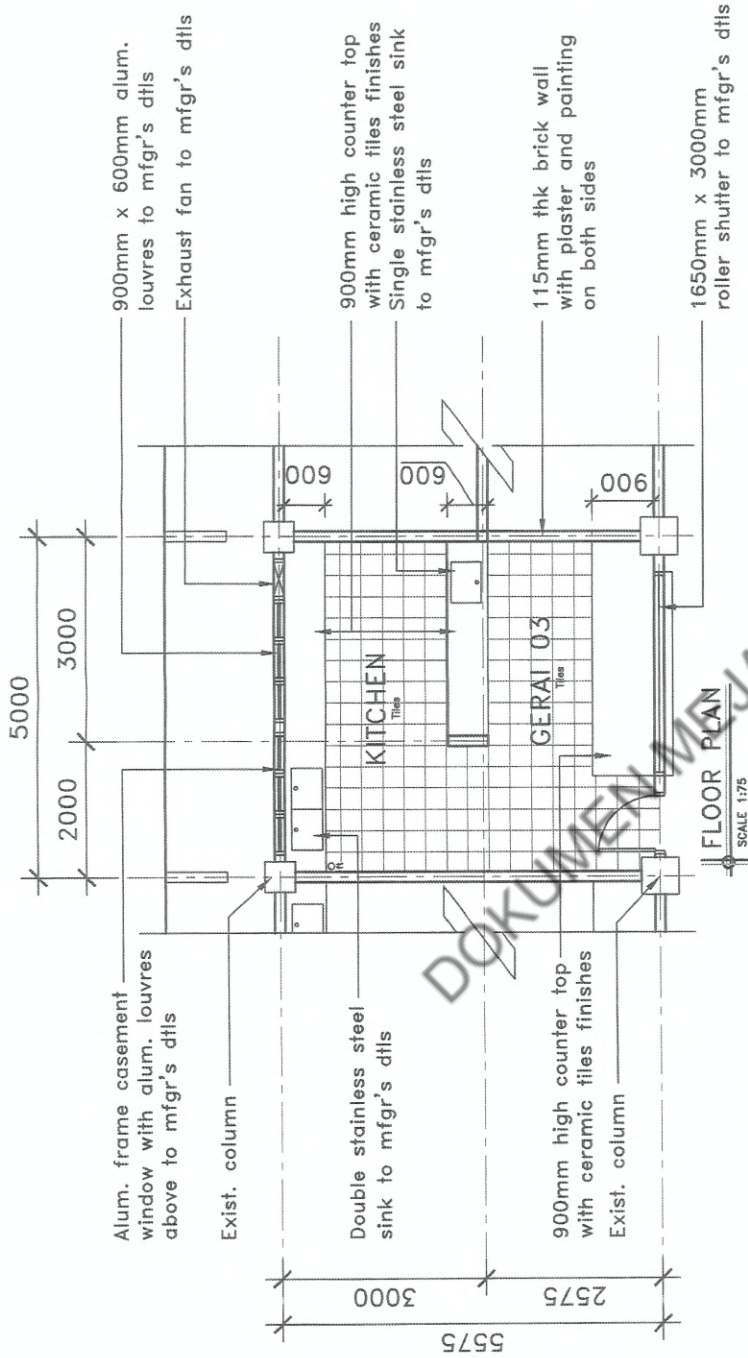


SKALA : 1 : 125 **HELAIAN :** 1 / 4

TARIKH : APRIL 2024

DI SEDIAKAN OLEH : JABATAN BANGUNAN

GERAI 4 UNIT



PROJEK :- CADANGAN MENAIKTARAF SERTA PENYUSUNAN SEMULA GERAI, TANDAS DAN SURAU DI MEDAN SELERA BERHADAPAN UITM LENDU, DAERAH ALOR GAJAH, MELAKA

UNTUK : MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH

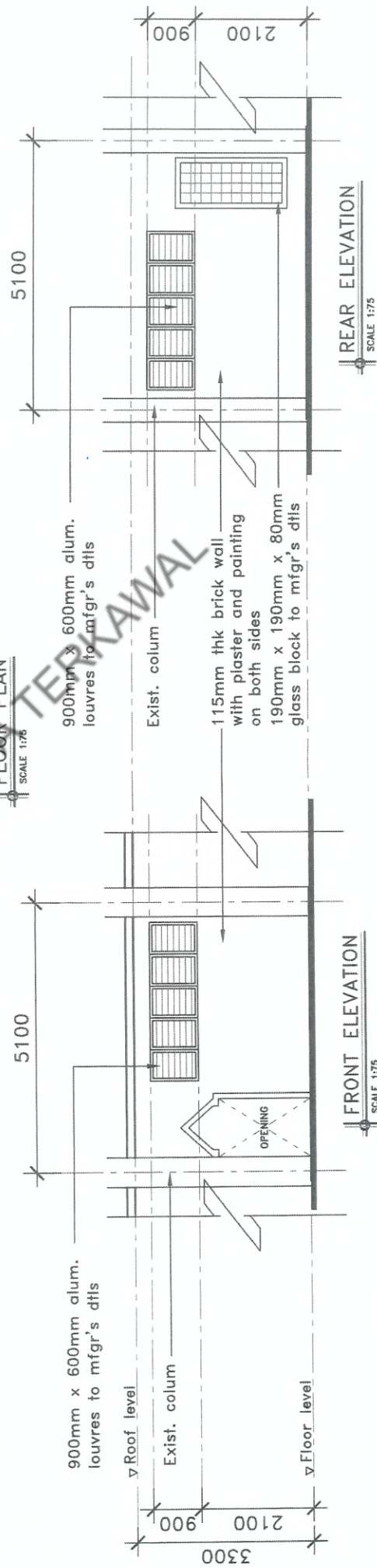
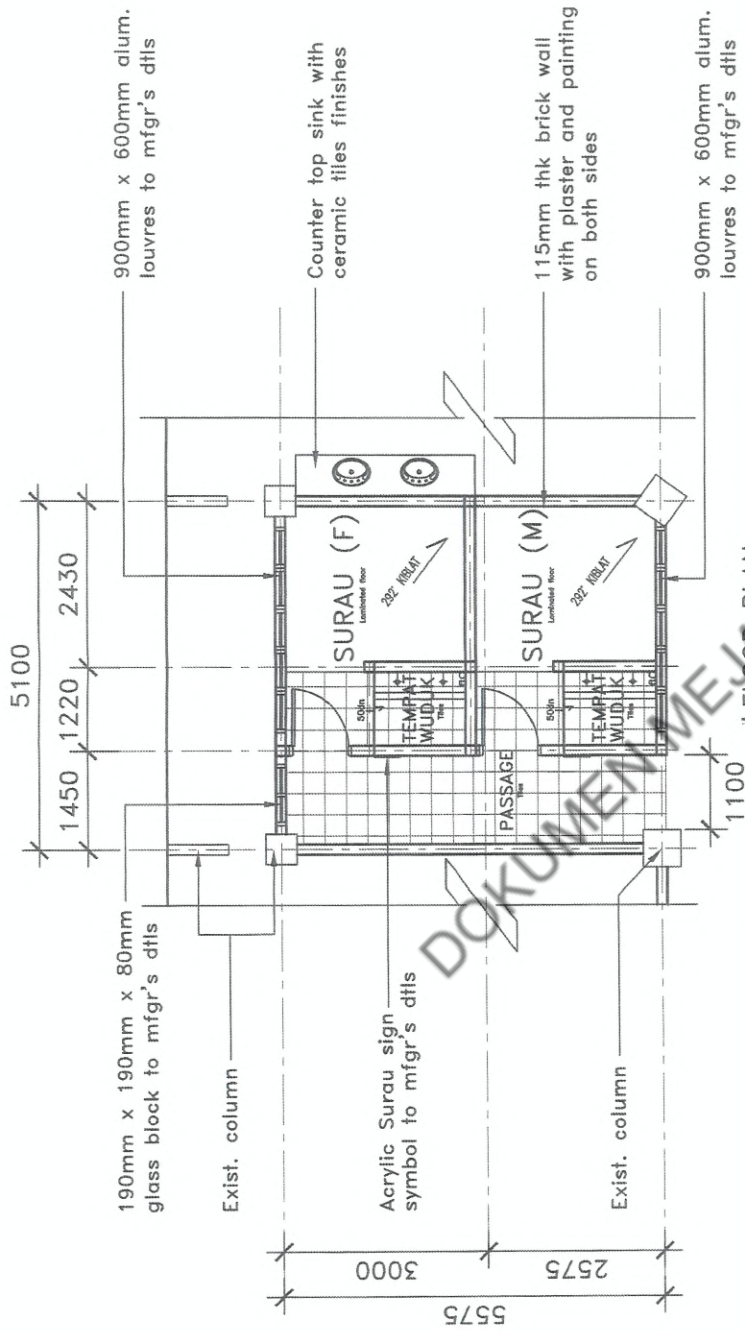
Majlis Perbandaran Alor Gajah
Jalan Dato' Dal Said, 78000 Alor Gajah
Tel : 06-556 1010, 556 2575, 556 1600
Fax : 06-5564909
Email : mpaag@mpag.gov.my
Web : www.mpag.gov.my

SKALA : 1:75 HELAIAN : 2/4

TARIKH : APRIL 2024

DI SEDIAKAN OLEH : JABATAN BANGUNAN

SURAU



PROJEK :- CADANGAN MENAIKTARAF SERTA PENYUSUNAN SEMULA GERAL, TANDAS
DAN SURAU DI MEDAN SELERA BERHADAPAN UITM LENDU, DAERAH
ALOR GAJAH, MELAKA

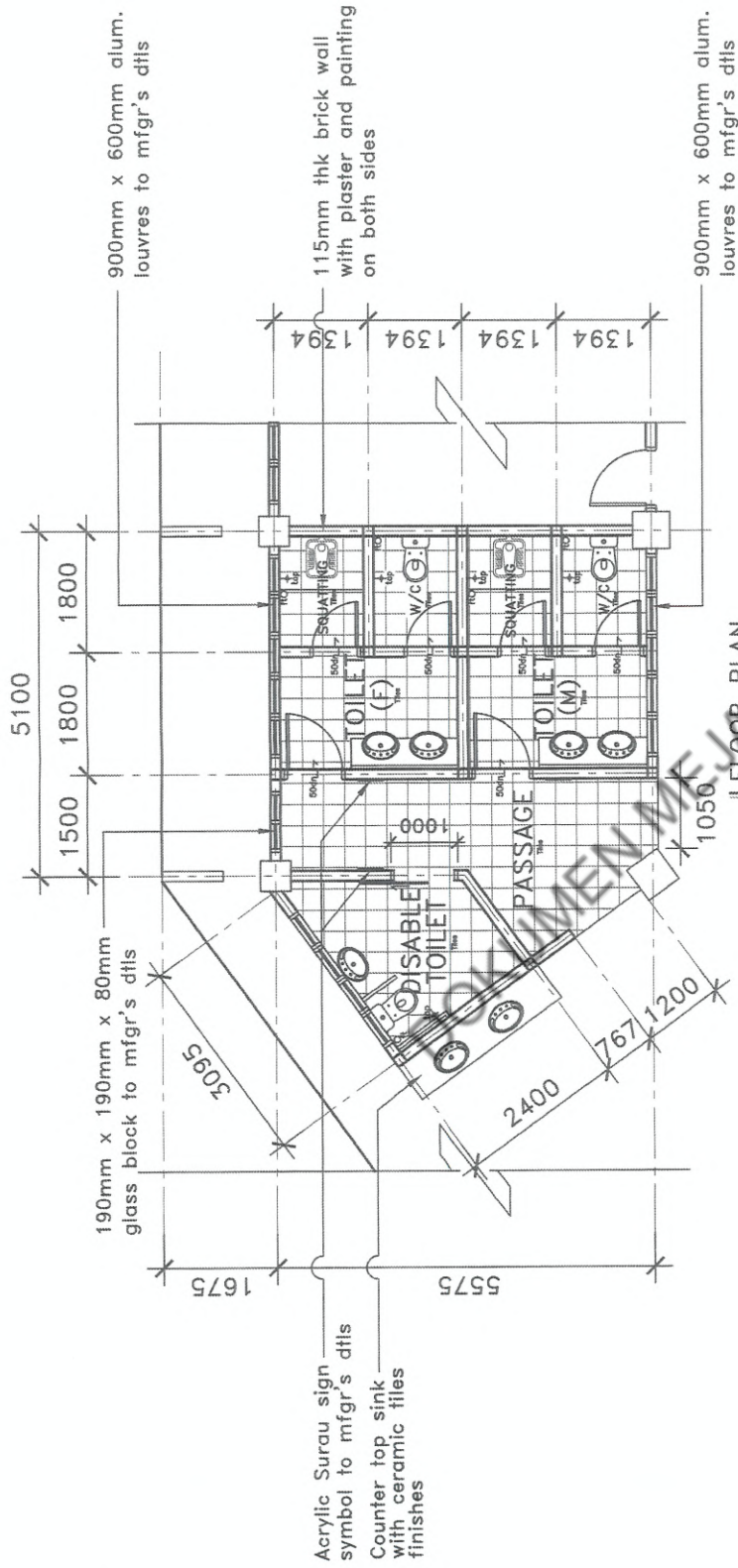
UNTUK : MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH

Majlis Perbandaran Alor Gajah
Jalan Dato' Dal Said, 78000 Alor Gajah
Tel : 06-554 1010, 554 2575, 554 1600
Fax : 06-5544909
Email : mpag@mpag.gov.my
Web : www.mpag.gov.my

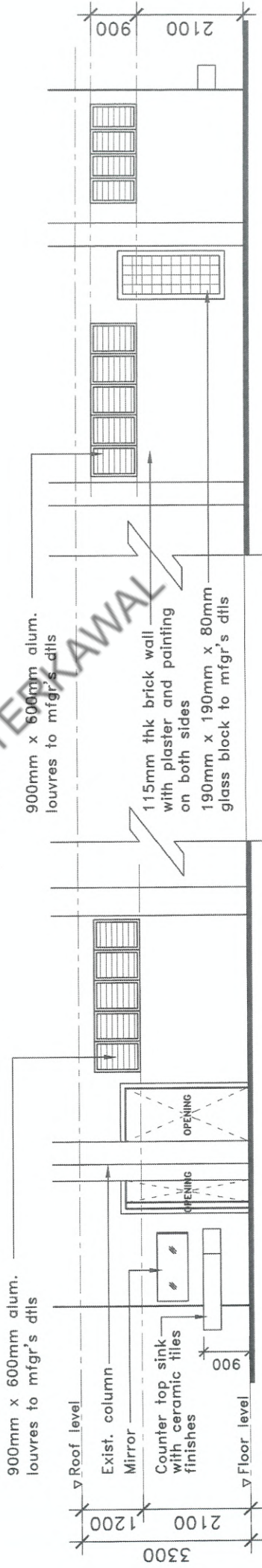


SKALA : 1 : 75 HELAIAN : 3 / 4
TARIKH : APRIL 2024
DI SEDIAKAN OLEH : JABATAN BANGUNAN

TANDAS



FLOOR PLAN
SCALE 1:75



FRONT ELEVATION
SCALE 1:75

REAR ELEVATION
SCALE 1:75

PROJEK :- CADANGAN MENAIKTARAF SERTA PENYUSUNAN SEMULA GERAI, TANDAS
DAN SURAU DI MEDAN SELERA BERHADAPAN UITM LENDU, DAERAH
ALOR GAJAH, MELAKA

UNTUK : MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH

Majlis Perbandaran Alor Gajah
Jalan Datu' Dai Said, 78000 Alor Gajah
Tel : 06-556 1010, 556 2575, 556 1600
Fax : 06-5564909
Email : mpag@mpag.gov.my
Web : www.mpag.gov.my



SKALA : 1 : 75 HELAIAN : 4 / 4
TARIKH : APRIL 2024
DI SEDIAKAN OLEH : JABATAN BANGUNAN