



**RALAT NOTIS SEBUT HARGA KERJA
PELANJUTAN TARIKH PENJUALAN DAN TARIKH TUTUP SEBUT HARGA**

BUTIRAN SEBUT HARGA:-

- 1) **MPAG/SH/24/2026** - KERJA MEMBINA RUANG MAKAN GERAI MADANI PADA TAPAK GERAI SEDIA ADA DI ATAS LOT 80, MUKIM BANDAR PULAU SEBANG

Merujuk kepada notis sebut harga yang telah dikeluarkan oleh Majlis Perbandaran Alor Gajah (MPAG) pada **12 OKTOBER 2026** seperti nombor dan tajuk sebut harga di atas, dimaklumkan bahawa terdapat **pindaan pada tarikh penjualan dan tarikh tutup sebut harga**.

NOTIS SEBUT HARGA KERJA yang dipinda adalah seperti di bawah:

<u>ASAL</u> BUTIR-BUTIR TAWARAN		<u>DIPINDA</u> BUTIR-BUTIR TAWARAN
i) No. Sebut Harga : MPAG/SH/24/2026		i) NO. SEBUT HARGA : MPAG/SH/24/2026
Tarikh Penjualan : 15 OKTOBER 2026 (KHAMIS) Sehingga 21 OKTOBER 2026 (RABU)		Tarikh Penjualan : 15 OKTOBER 2026 (KHAMIS) Sehingga 26 OKTOBER 2026 (ISNIN)
Tarikh Sebut Harga : 22 OKTOBER 2026 (KHAMIS) Ditutup		Tarikh Sebut Harga Ditutup : 26 OKTOBER 2026 (ISNIN)

- i) **Lain-lain syarat** seperti di dalam **Notis Sebut Harga Kerja** pada **12 OKTOBER 2026** dan **Notis Sebut Harga** tersebut dibaca bersekali bersama-sama ralat **Notis Sebut Harga Kerja** ini.
- ii) Sebarang pertanyaan berhubung perkara di atas bolehlah menghubungi Unit Perolehan di talian **06-333 3333 (ext: 1214)**.
- iii) Sebarang kesulitan amat dikesali. Harap maklum dan terima kasih.

Tarikh : 15 Oktober 2026

 **UNIT PEROLEHAN/Ralat Notis Sebut Harga/Kerja**



MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH

NOTIS SEBUT HARGA KERJA

Tawaran adalah dipelawa kepada **Kontraktor** yang berdaftar dengan Majlis Perbandaran Alor Gajah serta berdaftar dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) dan Lembaga Pembangunan Industri Malaysia (CIDB) dalam kod pengkhususan yang ditetapkan, masih sah tempohnya sekurang-kurangnya tiga (3) bulan daripada tarikh tutup sebut harga serta masih dibenarkan membuat tawaran pada masa ini. Syarikat perlu memenuhi syarat Sijil Pematuhan Cukai (TCC) iaitu masih berkuatkuasa dan berstatus "Patuh" bagi kerja berikut :-

KETERANGAN SEBUT HARGA	GRED, KATEGORI & PENGKHUSUSAN / KOD BIDANG & TARAF	TARIKH / MASA TAKLIMAT DAN LAWATAN TAPAK	TARIKH DOKUMEN DIJUAL	HARGA DOKUMEN	TEMPAT, TARIKH DAN WAKTU SEBUT HARGA DITUTUP
<p><u>MPAG/SH/24/2026</u></p> <p>KERJA MEMBINA RUANG MAKAN GERAJ MADANI PADA TAPAK GERAJ SEDIA ADA DI ATAS LOT 80, MUKIM BANDAR PULAU SEBANG</p> <p>KOORDINAT BAGI LAWATAN TAPAK :</p>  <p>2.465057 (N), 102.231722 (E)</p>	<p><u>Gred</u> : G2 (Daerah Alor Gajah Sahaja)</p> <p><u>Kategori</u> : B (Kerja-kerja Pembinaan Bangunan) DAN CE (Pembinaan Kejuruteraan Awam)</p> <p><u>Pengkhususan</u> : B 04 (Kerja-kerja Am Bangunan) DAN CE 21 (Kerja-kerja Am Kejuruteraan Awam)</p>	<p>LAWATAN TAPAK DIWAJIBKAN</p> <p>Tarikh Taklimat & Lawatan Tapak : 14 OKTOBER 2026 (RABU)</p> <p>Waktu Pendaftaran : 9.00 pagi - 9.30 pagi</p> <p>Tempat : BERKUMPUL DI DEWAN BOUGAINVILLEA, MPAG.</p> <p>Sila bawa sijil SSM, PPK dan SPKK dan Sijil Pematuhan Cukai yang berstatus "Patuh" (TCC) bagi tujuan semakan. Surat Kebenaran Khas daripada CIDB adalah <u>TIDAK DIBENARKAN</u> Hanya seorang penama dalam sijil sahaja yang dibenarkan menghadiri lawatan tapak dan taklimat</p> <p>Nama pegawai : Puan Nordiana</p> <p>No. Telefon : 012-9123473</p> <p>Nota : Kehadiran di tapak juga akan diambil kira</p>	<p><u>Tarikh Dokumen Dijual</u> :</p> <p>15 OKTOBER 2026 (KHAMIS)</p> <p>Sehingga</p> <p>21 OKTOBER 2026 (RABU)</p>	<p><u>Harga Dokumen</u> :</p> <p>RM 50.00 Tidak akan dikembalikan</p>	<p><u>Tempat</u> :</p> <p>Peti Tawaran, Unit Perolehan, Tingkat 1, Majlis Perbandaran Alor Gajah, Lebuh AMJ, Alor Gajah, Melaka.</p> <p><u>Tarikh Sebut Harga Ditutup</u> :</p> <p>22 OKTOBER 2026 (KHAMIS)</p> <p><u>Waktu Sebut Harga Ditutup</u> :</p> <p>12.00 tengah hari</p>

1. Dokumen sebut harga **HANYA** boleh dimuat turun dari **Sistem Tender Online Melaka (STOM)** yang boleh dicapai melalui alamat <http://stom.melaka.gov.my>. Sebut harga dianggap **BATAL** dan tidak akan dipertimbangkan sekiranya syarikat membuat salinan pendua daripada dokumen sebut harga yang asal

1. MENDAFTAR DI STOM



<https://stom.melaka.gov.my>

2. CIPTA AKAUN DI PORTAL E-BAYAR



<https://ebayar.melaka.gov.my>

3. BACA DAN FAHAMI MANUAL SISTEM STOM



<https://stom.melaka.gov.my/docs>

2. Pihak Kontraktor / ~~Pembekal~~ / ~~Syarikat~~ perlu melengkapkan pendaftaran akaun serta langganan di **Sistem Tender Online Melaka (STOM)** dengan caj langganan sebanyak RM50.00 setahun dan membuat pembelian sebut harga secara atas talian dengan harga RM50.00.
3. Untuk makluman, syarikat yang ingin membeli dokumen sebut harga dan belum pernah berdaftar dikehendaki berdaftar terlebih dahulu sebagai Kontraktor dengan MPAG dengan yuran pendaftaran sebanyak RM150.00 bagi kategori kerja dengan mengemukakan Sijil Pendaftaran Syarikat (SSM), Sijil Perakuan Pendaftaran CIDB, Penyata Kewangan Syarikat dan Profil Syarikat.
4. Bagi syarikat yang telah berdaftar sebagai Kontraktor dengan MPAG, perlulah memastikan pendaftaran syarikat kekal aktif dan telah diperbaharui sebelum membeli dokumen sebut harga. Kadar yuran pembaharuan pendaftaran adalah sebanyak RM30.00 setahun.
5. Bagi sebarang urusan pendaftaran atau pembaharuan pendaftaran syarikat dengan MPAG, hendaklah dilakukan secara atas talian melalui Sistem eSyarikat yang boleh dicapai melalui alamat <http://portal.mpag.gov.my/esyarikat>.
6. Bagi lawatan tapak atau sesi taklimat sebut harga yang diwajibkan, hanya Kontraktor yang telah berdaftar di **Sistem Tender Online Melaka (STOM)** sahaja dibenarkan menghadiri lawatan tapak atau sesi taklimat berkenaan.
7. Majlis tidak terikat untuk menerima sebut harga dengan harga terendah atau mana-mana harga atau memberi apa-apa sebab di atas penolakan sesuatu sebut harga. Keputusan Lembaga Perolehan adalah muktamad.

**SETIAUSAHA,
MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH
LEBUH AMJ, 78000 ALOR GAJAH, MELAKA**

Tarikh : 12 OKTOBER 2026