

NO.SIRI :

Untuk kegunaan MPAG

Sebut Harga adalah dipelawa daripada kontraktor-kontraktor yang beralamat di **Melaka** yang berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB), Memegang Perakuan Pendaftaran Kontraktor, Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) dalam Gred G2 Kategori CE DAN ME dengan Pengkhususan CE14 DAN CE21 DAN E04 ATAU E11 yang masih sah dan berdaftar dengan MPAG, syarikat perlu memenuhi syarat Sijil Pematuhan Cukai / *Tax Compliance Certificate (TCC)* iaitu masih berkuatkuasa dan berstatus "Patuh". Borang sebut harga ini akan diterima di **Majlis Perbandaran Alor Gajah** sehingga **12.00 tengah** hari pada **30 JULAI 2026 (KHAMIS)**



MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH

DOKUMEN SEBUT HARGA

MPAG/SH/20/2026

KERJA MENAIK TARAF TAMAN REKREASI MADANI (TRM) DI TAMAN PAYA MENGKUANG, MASJID TANAH

1.	Nama Syarikat	:	
2.	No.Telefon	:	
3.	No.Resit	:	

ISI KANDUNGAN

BIL	KETERANGAN	MUKA SURAT
1.	SENARAI SEMAKAN	
2.	KENYATAAN SEBUT HARGA	
3.	ARAHAN KEPADA PENYEBUT HARGA (LAMPIRAN 2)	1-6
4.	SYARAT-SYARAT SEBUT HARGA (LAMPIRAN 3)	7-19
5.	BORANG SEBUT HARGA (LAMPIRAN 4)	20
6.	SENARAI KUANTITI (LAMPIRAN 5)	M/S 1/8 – M/S 8/8
7.	SURAT AKUAN PEMBIDA (LAMPIRAN 6)	21-22
8.	KLAUSA PENCEGAHAN RASUAH DAN TIPU BIDA DALAM DOKUMEN PEROLEHAN KERAJAAN	23
9.	MAKLUMAT LATAR BELAKANG PENYEBUT HARGA (LAMPIRAN 1A)	24
10.	BORANG PENGISYTIHARAN PEMUNYA BENEFISIAL (LAMPIRAN 12)	25
11.	SURAT AKUAN SYARIKAT DALAM MENANGANI JENAYAH PEMERDAGANGAN ORANG DAN BURUH PAKSA (LAMPIRAN 13)	26
12.	LUKISAN	27 - 33

SENARAI SEMAKAN

Sila tandakan ☐ Bagi Dokumen-dokumen yang **WAJIB** disertakan.

Bil.	Perkara/Dokumen	Untuk ditanda oleh Syarikat	Untuk ditanda oleh Jawatankuasa Pembuka Sebut Harga
1.	Sijil Pendaftaran Syarikat (SSM) (yang masih aktif dalam tempoh 3 bulan daripada tarikh tutup sebut harga iaitu sehingga 30 Oktober 2026) - Salinan Borang 49 dan Borang 24 atau Borang D atau Borang E	☐	☐
2.	Salinan Sijil Pendaftaran Dari CIDB (yang masih aktif dalam tempoh 3 bulan daripada tarikh tutup sebut harga iaitu sehingga 30 Oktober 2026)	☐	☐
3.	Salinan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) (yang masih aktif dalam tempoh 3 bulan daripada tarikh tutup sebut harga iaitu sehingga 30 Oktober 2026)	☐	☐
4.	Salinan Sijil Taraf Bumiputera (STB) dari BPKU (Kerja) (jika berkenaan) (yang masih aktif dalam tempoh 3 bulan daripada tarikh tutup sebut harga iaitu sehingga 30 Oktober 2026)	☐	☐
5.	Salinan Sijil Pematuhan Cukai atau <i>Tax Compliance Certificate</i> (TCC) dari Lembaga Hasil Dalam Negeri Malaysia (LHDNM) (yang berstatus 'PATUH' dan masih aktif untuk tahun 2026)	☐	☐
6.	Borang Sebut Harga Telah Diisi Dengan Lengkap (termasuk nilai tawaran dan tempoh siap) dan Ditandatangani beserta Cop Syarikat (LAMPIRAN 4)	☐	☐
7.	Borang Senarai Kuantiti Telah Diisi Dengan Lengkap (termasuk nilai tawaran dan tempoh siap) dan Ditandatangani beserta Cop Syarikat (LAMPIRAN 5)	☐	☐
8.	Surat Akuan Pembida (LAMPIRAN 6)	☐	☐
9.	Borang Maklumat Penyebut Harga (LAMPIRAN 1A)	☐	☐
10.	Pematuhan kepada spesifikasi	☐	☐
11.	Borang Penyerahan Contoh Dan Katalog (jika berkaitan)	☐	☐
12.	Cadangan Penyelenggaraan/Penyenggaraan (jika perlu)	☐	☐
13.	Senarai Kakitangan Teknikal (jika berkaitan)	☐	☐

SENARAI SEMAKAN

Sila tandakan ☐ Bagi Dokumen-dokumen yang **WAJIB** disertakan.

Bil.	Perkara/Dokumen	Untuk ditanda oleh Syarikat	Untuk ditanda oleh Jawatankuasa Pembuka Sebut Harga
14.	Salinan Penyata Bulanan Akaun Bank bagi Tiga (3) Bulan Terakhir yang disahkan oleh pegawai bank (bagi sebut harga melebihi RM 200,000.00 Wajib disertakan) (Penyata Bulan April, Mei dan Jun 2026)	☐	☐
15.	Borang Pengisytiharan Pemunya Benefisial (LAMPIRAN 12)	☐	☐
16.	Surat Akuan Syarikat Dalam Menangani Jenayah Perdagangan Orang Dan Buruh Paksa (LAMPIRAN 13)	☐	☐
17.	Lain-lain Sekiranya Ada:	☐	☐

PENGESAHAN OLEH SYARIKAT

Dengan ini saya mengesahkan bahawa saya telah membaca dan memahami semua syarat-syarat dan terma yang dinyatakan di dalam dokumen Sebut Harga. Semua maklumat yang dikemukakan adalah benar

Tandatangan:

Nama:

Jawatan:

Tarikh:

Cop Kontraktor:

UNTUK KEGUNAAN JABATAN

Jawatankuasa Pembuka Sebut Harga mengesahkan penerimaan dokumen bertanda kecuali bagi perkara bil.(jika ada)

Tandatangan:

Nama:

Jawatan:

Tarikh:

Tandatangan:

Nama:

Jawatan:

Tarikh:

Tandatangan:

Nama:

Jawatan:

Tarikh:

Tandatangan:

Nama:

Jawatan:

Tarikh:

ARAHAN KEPADA PENYEBUT HARGA**1.0 HAK KERAJAAN UNTUK MENERIMA/MENOLAK SEBUT HARGA**

Kerajaan adalah tidak terikat untuk menerima Sebut Harga yang terendah atau mana-mana Sebut Harga atau memberi apa-apa sebab di atas penolakan sesuatu Sebut Harga. Keputusan Jawatankuasa Sebut Harga adalah muktamad.

2.0 CARA-CARA MELENGKAPKAN DOKUMEN SEBUT HARGA**2.1 Penyediaan Sebut Harga**

Penyebut Harga adalah dikehendaki mengisi dengan dakwat segala maklumat berikut dengan sepenuhnya:

- 2.1.1 Harga dan tandatangan Penyebut Harga di Ringkasan Sebut Harga,
- 2.1.2 Harga, tempoh dan tandatangan dalam Borang Sebut Harga,
- 2.1.3 Senarai Kerja Dalam Tangan,
- 2.1.4 Senarai Pengalaman Kerja,
- 2.1.5 Jadual Kadar Harga (jika ada),
- 2.1.6 Butir-butir Spesifikasi (jika ada),
- 2.1.7 Surat Akuan Pembida,
- 2.1.8 Maklumat kemampuan kewangan dalam bentuk Penyata Akaun Bank yang disahkan oleh Pengurus Cawangan Bank berkenaan untuk 3 bulan yang terakhir, Deposit Tetap, baki nilai Kemudahan Kredit dan nilai Kemudahan Kredit yang layak/akan diperolehi oleh Penyebut Harga daripada Institusi Kewangan.
- 2.1.9 Jika berlaku kesilapan dalam mengisi maklumat-maklumat di atas Penyebut Harga hendaklah menandatangani ringkas semua pembetulan.

- 2.1.10 Kegagalan mengisi/menandatangani Borang Sebut Harga akan mengakibatkan Sebut Harga ditolak.
- 2.1.11 Sekiranya terdapat percanggahan di antara maklumat yang dinyatakan dalam Ringkasan Sebut Harga dan Borang Sebut Harga, maklumat di dalam Borang Sebut Harga diberi keutamaan.

2.2 Integriti Dalam Perolehan Kerajaan

- 2.2.1 Penyebut Harga wajib mengemukakan Surat Akuan Pembida seperti di **Lampiran 6** di mana ia berwaad untuk tidak menawarkan atau memberi rasuah kepada mana-mana individu lain sebagai sogokan untuk dipilih dalam tawaran ini. Wakil Syarikat yang menandatangani Surat Akuan Pembida ini hendaklah juga melampirkan Surat Perwakilan Kuasa menandatangani bagi pihak Syarikat.
- 2.2.2 Surat Akuan Pembida tersebut adalah menjadi salah satu dokumen wajib dalam penilaian Sebut Harga. Sekiranya Penyebut Harga gagal mengemukakan Surat Akuan tersebut, Penyebut Harga akan dinilai sebagai gagal dalam penilaian Sebut Harga.
- 2.2.3 Penyebut Harga yang berjaya wajib mengemukakan Surat Akuan Pembida Berjaya seperti di **Lampiran 7** beserta dengan Borang Perjanjian Inden Kerja yang telah ditandatangani di mana ia berwaad tidak akan memberi rasuah sebagai ganjaran kerana mendapatkan kontrak. Wakil Syarikat yang menandatangani Surat Akuan Pembida ini hendaklah juga melampirkan Surat Perwakilan Kuasa menandatangani bagi pihak Syarikat. Surat Akuan ini akan menjadi sebahagian daripada Dokumen Kontrak.

2.3 Peringatan Mengenai Pakatan Harga

Sekiranya didapati penyebut harga terlibat dalam membuat pakatan harga dengan syarikat lain atau apa-apa pakatan sepanjang proses perolehan maka tindakan penarikan balik tawaran kontrak, penamatan kontrak dan lain-lain tindakan undang - undang / tatatertib boleh diambil mengikut undang - undang / peraturan perolehan Kerajaan yang berkuat kuasa.

2.4 Penyerahan Dokumen Sebut Harga

2.4.1 Dokumen Sebut Harga yang telah diisi dengan lengkap hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat berlakri yang dicatitkan dengan bilangan Sebut Harga serta tajuk Sebut Harga. Dokumen tersebut hendaklah dimasukkan ke dalam peti Sebut Harga pada atau sebelum masa dan di tempat yang ditetapkan dalam Notis Sebut Harga.

2.4.2 Sebut Harga yang diserahkan selepas masa yang ditetapkan, atas sebarang sebab, tidak akan dipertimbangkan.

2.5 Pertanyaan

Sekiranya terdapat maklumat dalam Dokumen Sebut Harga yang tidak jelas atau bercanggah, Penyebut Harga boleh menghubungi pejabat yang menjual Dokumen Sebut Harga untuk penjelasan lanjut.

Nama PTJ : Unit perolehan

Alamat PTJ : Majlis Perbandaran Alor Gajah

No. Telefon : 06-333 3333 (ext:1214 / 1261)

3.0 TEMPOH SIAP KERJA

Kerja ini hendaklah disiapkan dalam tempoh tidak melebihi **16 MINGGU**. Mana-mana penyebut harga yang menawarkan tempoh siap kerja melebihi tempoh siap kerja maksimum yang ditetapkan tidak akan dipertimbangkan.

4.0 PERBELANJAAN PENYEDIAAN SEBUT HARGA

Semua perbelanjaan bagi penyediaan Sebut Harga ini hendaklah ditanggung oleh Penyebut Harga sendiri.

5.0 TEMPOH SAH SEBUT HARGA

Sebut harga ini sah selama sembilan puluh (90) hari dari tarikh tutup sebut harga. Penyebut harga tidak boleh menarik balik sebut harganya sebelum tamat tempoh sah sebut harga. Tindakan tatatertib akan diambil sekiranya penyebut harga menarik balik sebut harganya sebelum tamat tempoh sah sebut harga.

6.0 PERINGATAN MENGENAI KESALAHAN RASUAH

Semua Penyebut Harga adalah diingatkan supaya tidak terlibat dalam aktiviti jenayah rasuah berkaitan dengan perolehan ini. Sehubungan dengan itu, para Penyebut Harga diberi peringatan berikut:

- 6.1 Sebarang perbuatan atau percubaan rasuah untuk menawar atau memberi, meminta atau menerima apa-apa suapan secara rasuah kepada dan daripada mana-mana orang berkaitan perolehan ini merupakan satu kesalahan jenayah di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694).
- 6.2 Sekiranya mana-mana pihak ada menawar atau memberi apa-apa suapan kepada mana-mana anggota perkhidmatan awam, maka pihak yang ditawarkan atau diberi suapan dikehendaki membuat aduan dengan segera ke pejabat Suruhanjaya Pencegahan Rasuah atau balai polis yang berhampiran. Kegagalan berbuat demikian adalah merupakan suatu kesalahan di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694).
- 6.3 Tanpa prejudis kepada tindakan-tindakan lain, tindakan tatatertib terhadap anggota perkhidmatan awam dan menyenaraihitamkan Kontraktor boleh diambil sekiranya pihak-pihak terlibat dengan kesalahan rasuah di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694).
- 6.4 Mana-mana Kontraktor yang membuat tuntutan bayaran berkaitan perolehan ini walaupun tiada kerja dibuat mengikut spesifikasi yang ditetapkan dan mana-mana anggota perkhidmatan awam yang mengesahkan tuntutan berkenaan adalah melakukan kesalahan di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694).

7.0 PERINTAH GAJI MINIMUM 2024

Penyebut harga hendaklah memastikan bahawa harga tawaran yang dikemukakan telah mengambil kira peruntukan Perintah Gaji Minimum (PGM) 2024 yang telah diwartakan pada 04 Disember 2024 melalui Warta P.U. (A) 376 yang telah berkuatkuasa pada 01 Februari 2025. Tiada pelarasan kadar harga boleh dilakukan disebabkan kegagalan penyebut harga mematuhi peraturan ini.

8.0 DASAR KENAAN SST

- 8.1 Akta Cukai Perkhidmatan 2018 (ACP 2018) telah dikuatkuasa mulai 1 September 2018. Oleh yang demikian, SST yang dikenakan akan dibayar kepada Petender / Penyebut Harga berdaftar SST.
- 8.2 Bagi tujuan sebut harga ini. Penyebutharga hendaklah menawarkan harga tawaran yang tidak ditambah nilai kenaan SST. Walau bagaimanapun, Penyebut harga sama ada berdaftar SST ataupun tidak, masih bertanggungjawab untuk mengambil kira dalam harga tawaran apa-apa kos berkaitan dengan kenaan SST yang perlu dibayar oleh penyebut harga kepada pihak-pihak yang membekalkan khidmat kepadanya.
- 8.3 Sekiranya penyebut harga berdaftar SST, Surat Setuju Terima / Inden Kerja berdasarkan harga tawaran dengan tambahan nilai kenaan SST akan dikeluarkan kepada Penyebutharga yang berjaya.
- 8.4 Sekiranya penyebut harga tidak berdaftar SST, tiada tambahan nilai kenaan SST akan dimasukkan.
- 8.5 Sekiranya penyebut harga berdaftar SST semasa kerja sedang berjalan, kontraktor hendaklah memaklumkan status pendaftaran dan memohon pelarasan bagi tambahan kenaan SST dan menuntut sebarang kenaan SST dengan syarat kerja semasa masih berkuatkuasa bagi baki perolehan yang belum disempurnakan.

9.0 HARGA INDIKATIF JABATAN

- 9.1 Harga Indikatif Jabatan bagi Sebut harga ini adalah Ringgit Malaysia: EMPAT RATUS SEMBILAN PULUH SEMBILAN RIBU SEMBILAN RATUS LAPAN PULUH (RM499,980.00) SAHAJA
- 9.2 Harga Indikatif Jabatan ini merupakan suatu anggaran sahaja dan amaun tersebut tidak mengikat Kerajaan atau mana-mana pihak lain juga bagi maksud mengelakkan kekeliruan yang mungkin berbangkit.
- 9.3 Pihak Kerajaan tidak menjamin bahawa syarikat akan dipilih atau boleh menyiapkan kerja dengan bersandarkan Harga Indikatif Jabatan.

SYARAT-SYARAT SEBUT HARGA UNTUK KERJA**1.0 PEMERIKSAAN TAPAK BINA**

Kontraktor disifatkan telah memeriksa dan meneliti tapak bina dan sekitarnya, bentuk dan jenis tapak bina, takat dan jenis kerja, bahan dan barang yang perlu bagi menyiapkan Kerja, cara-cara perhubungan dan laluan masuk ke tapak bina dan hendaklah mendapatkan sendiri segala maklumat yang perlu tentang risiko, luar jangkaan dan segala hal-keadaan yang mempengaruhi dan menjejaskan Sebut Harganya. Sebarang tuntutan yang timbul akibat daripada kegagalan Kontraktor mematuhi kehendak ini tidak akan dipertimbangkan.

2.0 RINGKASAN SEBUT HARGA

- 2.1 Ringkasan Sebut Harga hendaklah menjadi sebahagian daripada Borang Sebut Harga ini dan hendaklah menjadi asas Jumlah Harga Sebut Harga.
- 2.2 Harga-harga dalam Ringkasan Sebut Harga hendaklah mengambil kira semua kos termasuk kos pengangkutan, cukai, duti, levi, bayaran dan caj-caj lain yang perlu dan berkaitan bagi penyiapan Kerja dengan sempurnanya.
- 2.3 Tiada sebarang tuntutan akan dilayan bagi pelarasan harga akibat daripada perubahan kos buruh, bahan-bahan dan semua duti dan cukai Kerajaan, sama ada dalam tempoh sah Sebut Harga atau dalam tempoh Kerja.
- 2.4 Harga-harga dalam Ringkasan Sebut Harga yang dikemukakan oleh Kontraktor hendaklah tertakluk kepada persetujuan sebelumnya daripada Pegawai Inden tentang kemunasabahannya. Persetujuan sebelumnya itu dan apa-apa pelarasan kemudiannya kepada harga-harga dalam Ringkasan Sebut Harga (jika perlu) hendaklah dibuat sebelum Inden Kerja dikeluarkan.

- 2.5 Apa-apa pelarasan harga dalam Ringkasan Sebut Harga menurut perenggan 2.4 tersebut di atas dan apa-apa kesilapan hisab dalam Ringkasan Sebut Harga hendaklah dilaras dan diperbetulkan sebelum Inden Kerja dikeluarkan. Jumlah amaun yang dilaraskan hendaklah sama dengan amaun jumlah harga pukal dalam Borang Sebut Harga. Amaun jumlah harga pukal dalam Borang Sebut Harga hendaklah tetap tidak berubah.
- 2.6 Sekiranya sebut harga berasaskan senarai kuantiti sementara, pengukuran semula hendaklah dibuat dan harga sebut harga diselaraskan.

3.0 BON PELAKSANAAN, PERKESO DAN POLISI INSURANS

- 3.1 Kontraktor hendaklah mengemukakan Bon Pelaksanaan sebanyak 5% daripada nilai Sebut Harga dalam bentuk Jaminan Bank, Jaminan Syarikat Kewangan, Jaminan Insurans atau Jaminan Takaful. Sekiranya Kontraktor tidak mengemukakan Bon Pelaksanaan dalam bentuk Jaminan Bank atau Insurans, kaedah Wang Jaminan Pelaksanaan (WJP) hendaklah diguna pakai seperti mana ditetapkan dalam peraturan mengenai tatacara pengurusan tender yang berkuat kuasa.
- 3.2 Kontraktor hendaklah atas nama bersama Kerajaan dan Kontraktor mengambil insurans seperti berikut :
- a) Insurans Pampasan Pekerja (Workmen Compensation) dan / atau Nombor Pendaftaran dengan PERKESO bagi ke semua pekerjaanya
 - b) Insurans Liabiliti Awam dengan nilai minimum RM100,000.00 bagi setiap kemalangan bagi tempoh pelaksanaan Kerja termasuk tempoh kecacatan dan ditambah tiga (3) bulan dan empat belas (14) hari dan Insurans Kerja (sekiranya dinyatakan di dalam Butir-butir Ringkasan Sebut Harga) bagi tempoh pelaksanaan Kerja ini.

- 3.3 Kontraktor hendaklah mengemukakan kepada Pegawai Inden semua Polisi Insurans dan Nombor Kod Pendaftaran dengan PERKESO yang tersebut di atas sebelum memulakan Kerja. Bagaimana pun untuk tujuan memulakan Kerja sahaja Nota-nota Perlindungan dan resit-resit bayaran premium adalah mencukupi.
- 3.4 Merujuk kepada surat pemakluman keputusan Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri (MMKN) P.15 Bil.6/2023 bertarikh 22 Mac 2023, petender yang Berjaya hendaklah mengemukakan keperluan insuran seperti yang dinyatakan di dalam kontrak Perbadanan Melaka Holdings Sdn Bhd (PMH) yang beralamatkan seperti berikut:

PERBADANAN MELAKA HOLDINGS SDN BHD

10-5, Aras 5, Kota Cemerlang,
Ayer Keroh, 75450 Melaka.

Telefon: 016-742 4941 (Muhammad Noorazhar bin Hishamuddin)

Faks: 06-232 1209

4.0 PERATURAN PELAKSANAAN KERJA

- 4.1 Kontraktor hendaklah mematuhi segala kehendak Undang-undang yang berkuat kuasa. Kontraktor tidak berhak menuntut sebarang kos dan bayaran tambahan kerana pematuhannya dengan syarat-syarat berkenaan;
- 4.2 Kerja-kerja yang dilaksanakan hendaklah mematuhi Spesifikasi, Pelan-pelan, butir-butir kerja dalam Ringkasan Sebut Harga dan Syarat-syarat yang dinyatakan dalam Dokumen Sebut Harga ini serta arahan Pegawai Inden atau Wakilnya.
- 4.3 Kerja-kerja mekanikal dan elektrik yang dilaksanakan disamping mematuhi kehendak di perenggan 4.2 di atas, hendaklah juga mematuhi semua peraturan dan pekeliling, undang - undang dan undang-undang kecil yang diluluskan oleh:
- 4.3.1 Suruhanjaya Tenaga
- 4.3.2 Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan (JKKP)

- 4.3.3 Pemegang Lesen dan Pihak Berkuasa Bekalan Elektrik
- 4.3.4 Jabatan Bomba dan Penyelamat
- 4.3.5 Pihak Berkuasa Tempatan
- 4.3.6 Suruhanjaya Pengurusan Air Negara (SPAN)

5.0 PEMATUHAN KESELAMATAN DAN KESIHATAN PEKERJAAN

5.1 Kontraktor yang berjaya dipilih hendaklah melakukan kerja-kerja dengan mengamalkan sistem kerja selamat dan sihat secara:

5.1.1 Mematuhi semua keperluan undang-undang yang berkaitan seperti mana yang terdapat dalam Akta Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan (Pindaan) 2022

~~5.1.2 Mematuhi semua keperluan undang-undang yang berkaitan seperti mana yang terdapat dalam Akta Kilang dan Jentera 1967 (Pemansuhan) 2022~~

5.1.3 Mematuhi semua keperluan undang-undang yang berkaitan seperti mana yang terdapat dalam Akta Keselamatan Sosial Pekerja 1969

6.0 KEGAGALAN KONTRAKTOR MEMULAKAN KERJA

Sekiranya Kontraktor gagal memulakan kerja selepas tujuh (7) hari daripada tarikh akhir tempoh mula kerja yang dinyatakan dalam Inden, tanpa sebab-sebab yang munasabah, Inden akan dibatalkan oleh Pegawai Inden dan tindakan tatatertib akan diambil terhadap Kontraktor.

7.0 SUB-SEWA DAN MENYERAH HAK KERJA

Kontraktor tidak dibenarkan mengsub-sewakan Kerja kepada Kontraktor-kontraktor lain. Kontraktor tidak boleh menyerahkan apa-apa faedah di bawah Inden Kerja ini tanpa terlebih dahulu mendapatkan persetujuan bertulis daripada Pegawai Inden.

8.0 PENOLAKAN BAHAN, BARANG DAN MUTU HASIL KERJA OLEH PEGAWAI INDEN

- 8.1 Pegawai Inden atau wakilnya berhak menolak bahan, barang dan mutu hasil kerja dari jenis piawaian yang tidak menepati seperti diperihalkan dalam spesifikasi. Kontraktor hendaklah, apabila diminta oleh Pegawai Inden, memberi kepadanya baucar-baucar dan/atau perakuan ujian pengilang untuk membuktikan bahawa bahan-bahan dan barang-barang itu mematuhi Spesifikasi. Bahan, barang dan kerja-kerja yang ditolak hendaklah diganti dan sebarang kos tambahan yang terlibat hendaklah ditanggung oleh Kontraktor sendiri.
- 8.2 Kontraktor hendaklah dengan sepenuhnya atas perbelanjaan sendiri menyediakan sampel bahan dan barang-barang untuk ujian.
- 8.3 Tiada penggantian untuk peralatan, bahan dan cara kerja yang telah ditentukan di dalam Spesifikasi atau ditawarkan dan telah diterima, dibenarkan kecuali mendapat persetujuan daripada Pegawai Inden secara bertulis.

9.0 PERCANGGAHAN DAN KECUKUPAN DOKUMEN SEBUT HARGA

- 9.1 Borang Perjanjian Inden Kerja, Surat Akuan Pembida Berjaya yang ditandatangani oleh Kontraktor dan Dokumen Sebut Harga hendaklah disifatkan menjadi dan dibaca serta ditafsirkan sebagai sebahagian daripada Kontrak ini.
- 9.2 Dokumen Sebut Harga adalah dikira sebagai saling jelas-menjelas antara satu sama lain. Kontraktor hendaklah mengadakan segala yang perlu untuk melaksanakan kerja dengan sewajarnya sehinggalah siap mengikut tujuan dan maksud sebenar Dokumen Sebut Harga pada keseluruhannya sama ada atau tidak tujuan dan maksud itu ada ditunjuk atau diperihalkan secara khusus, dengan syarat bahawa tujuan dan maksud itu boleh difahamkan dengan munasabahnyanya dari dokumen Sebut Harga itu.

- 9.3 Jika Kontraktor mendapati apa-apa percanggahan dalam Dokumen Sebut Harga, Kontraktor hendaklah merujuk kepada Pegawai Inden untuk mendapatkan keputusan.

10.0 KEGAGALAN KONTRAKTOR MENYIAPKAN KERJA DAN PENAMATAN PENGAMBILAN KERJA KONTRAKTOR

- 10.1 Pegawai Inden berhak membatalkan Inden sekiranya Kontraktor berada dalam keadaan berikut dan setelah menerima surat amaran daripada Pegawai Inden:

- 10.1.1 Kontraktor masih gagal menyiapkan Kerja dalam tempoh masa yang telah ditetapkan;
- 10.1.2 Kemajuan Kerja terlalu lembab tanpa apa-apa sebab yang munasabah;
- 10.1.3 Penggantungan pelaksanaan seluruh atau sebahagian Kerja, tanpa apa-apa sebab yang munasabah;
- 10.1.4 Tidak mematuhi arahan Pegawai Inden tanpa apa-apa alasan yang munasabah
- 10.1.5 Apabila Kontraktor diisytiharkan bankrap oleh pihak yang sah.

11.0 FORCE MAJEURE

- 11.1 Kerajaan dan penyebut harga tidak akan dikira sebagai memungkirkan sebarang obligasi di bawah Kontrak ini sekiranya ia tidak dapat memenuhi obligasinya di bawah Kontrak ini (atau apa sahaja bahagian daripadanya) akibat daripada kejadian Force Majeure kecuali obligasi untuk membuat sebarang bayaran. Kejadian Force Majeure bermaksud :

- a) Peperangan (sama ada diisytihar atau tidak), pertempuran, penaklukan, tindakan musuh asing;

- b) Pemberontakan, revolusi, rampasan kuasa, perang saudara atau tindakan pengganas;
- c) Bencana alam semulajadi termasuk, tetapi tidak terhad kepada, gempa bumi, banjir dan kebakaran spontan bawah tanah atau apa-apa kuasa semulajadi yang secara munasabahnyanya seseorang yang berpengalaman tidak dijangka dapat mengambil langkah berjaga-jaga;
- d) Letupan nuklear, pencemaran radioaktif atau bahan kimia atau radiasi;
- e) Gelombang tekanan disebabkan oleh pesawat atau apa-apa peranti aerial yang bergerak di udarapada kelajuan sonik atau supersonic;
- f) Rusuhan, kekecohan atau kekacauan awam kecuali jika hanya melibatkan pekerja, kakitangan atau ejen penyebut harga; dan
- g) Sebab-sebab atau bahaya-bahaya yang lain di luar kawalan pihak-pihak.

11.2 Jika kejadian Force Majeure tersebut menyebabkan salah satu pihak tidak mampu melaksanakan apa-apa obligasinya di bawah Kontrak ini (atau apa sahaja bahagian daripadanya) yang terjejas akibat daripada kejadian Force Majeure tersebut, pihak tersebut hendaklah memaklumkan pihak yang satu lagi dengan segera dalam masa empat belas (14) hari secara bertulis dari tarikh mula berlakunya kejadian Force Majeure tersebut dengan butiran terperinci serta kesannya kepada Kontrak ini serta langkah-langkah yang telah diambil bagi mengelakkan sebarang kelewatan.

11.3 Sekiranya penyebut harga ingin memohon sebarang perlanjutan masa, penyebut harga dikehendaki mengemukakan kepada Kerajaan segala bukti yang cukup dan diperlukan tentang kejadian tersebut dan kesannya ke atas tempoh pelaksanaan obligasi di bawah Kontrak ini. Kerajaan berhak untuk menjalankan penyiasatan terhadap kelewatan tersebut dan setelah berpuas hati bahawa kelewatan tersebut adalah berpunca dari Force Majeure yang sah maka tempoh pelaksanaan obligasi di bawah Kontrak ini akan dilanjutkan selama tempoh yang sama kepada tempoh pelaksanaan obligasi yang diberi di bawah Kontrak ini telah terjejas.

- 11.4 Jika salah satu pihak mempertimbangkan bahawa kejadian Force Majeure tersebut akan bertambah teruk atau akan terus berlanjutan untuk satu tempoh yang akan memberi kesan kepada kegagalan niat asal Kontrak ini, maka pihak-pihak boleh bersetuju bahawa Kontrak ini akan ditamatkan atas persetujuan bersama.
- 11.5 Jika Kontrak ini ditamatkan akibat kejadian Force Majeure berdasarkan klausa di atas, semua hak dan obligasi pihak-pihak di bawah Kontrak ini hendaklah terhenti dan tiada pihak boleh membuat sebarang tuntutan kepada pihak yang satu lagi dan masing-masing tidak bertanggungjawab terhadap satu sama lain melainkan berkaitan apa-apa hak dan liabiliti yang terakru sebelum berlakunya kejadian Force Majeure tersebut.
- 11.6 Tiada pihak berhak menggunakan mana-mana peruntukan dalam klausa ini sekiranya pihak-pihak telah menentukan secara munasabah bahawa kejadian Force Majeure tidak berlaku.
- 11.7 Bagi mengelakkan sebarang keraguan, pihak-pihak akan terus melaksanakan mana-mana obligasi yang tidak terjejas, tertunda atau terganggu oleh kejadian Force Majeure dan obligasi tersebut hendaklah terus berkuatkuasa sepenuhnya sementara menunggu pelaksanaan peruntukan klausa ini.
- 11.8 Dengan syarat sentiasa, klausa ini tidak akan terpakai bagi mana-mana kerosakan jentera atau mesin, pembetulan apa-apa kecacatan atau kekurangan pada jentera atau mesin, kekurangan pekerja atau ejen penyebut harga atau pembetulan proses pelaksanaan obligasi oleh penyebut harga yang dilakukan bagi tujuan Kontrak ini.

12.0 PENETAPAN GANTI RUGI TERTENTU (LAD)

- 12.1 Sebarang kegagalan memenuhi obligasi kontrak seperti yang dinyatakan, Syarikat yang dilantik akan dikenakan denda mengikut peruntukan dalam kontrak. Kadar denda yang akan ditetapkan adalah seperti berikut:

i) <u>Harga Kontrak x BLR sehari</u> 365	}	Yang mana lebih tinggi
ii) RM 100/hari		

- 12.2 Majlis akan mengeluarkan notis bertulis kepada syarikat bagi sebarang perbuatan salah laku mengikut syarat – syarat dan spesifikasi kontraktor untuk dikenakan kadar denda yang sewajarnya. Syarikat adalah bertanggungjawab untuk menjelaskan bayaran denda yang dituntut dalam tempoh yang ditetapkan.

- A. Kelewatan Melaksanakan Kerja
- B. Kegagalan Melaksanakan Kerja
- C. Kegagalan Memberikan Kerja Berkualiti
- D. Kegagalan Menepati Spesifikasi Kerja.

- 12.3 Jika Syarikat gagal membayar denda yang dikenakan, maka tuntutan akan dibuat daripada bayaran yang berhak diterima oleh Syarikat. Jika masih tidak dapat dijelaskan bayaran, maka tuntutan akan dibuat daripada Bon Pelaksanaan. Seterusnya, diambil tindakan mengikut pentadbiran kontrak.

13.0 BAYARAN KEMAJUAN

Pegawai Inden dibenarkan membuat bayaran interim sehingga kerja-kerja siap dilaksanakan.

14.0 KERJA PERUBAHAN DAN PERLANJUTAN MASA UNTUK KONTRAK KERJA

- 14.1 Pegawai Inden boleh menurut budi bicaranya mengeluarkan arahan-arahan yang berkehendakkan sesuatu perubahan kerja dengan secara bertulis. Tiada apa-apa perubahan yang dikeluarkan oleh Pegawai Inden atau yang disahkan kemudian oleh Pegawai Inden boleh membatalkan Sebut Harga ini.

- 14.2 Semua kerja perubahan dan/atau tambahan yang diluluskan oleh Pegawai Inden akan diukur atau dinilai dengan menggunakan kadar harga yang ada dalam Senarai Kuantiti/Ringkasan Sebut Harga. Jika tidak terdapat sebarang kadar harga yang bersesuaian, kadar harga yang dipersetujui oleh Pegawai Inden dan kontraktor hendaklah digunakan.
- 14.3 Perubahan kerja dibenarkan sekiranya perlu tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- a) Peruntukan yang mencukupi
 - b) Kelulusan Jawatankuasa Sebut Harga diperolehi terlebih dahulu sebelum perubahan kerja dilaksanakan. Seorang daripada ahli Jawatankuasa Sebut Harga hendaklah terdiri daripada Pegawai Teknikal;
 - c) Jumlah perubahan kerja terkumpul yang dicadangkan tidak melebihi 20% daripada nilai kontrak atau tidak melebihi RM 100,000.00 mengikut mana yang terendah. Cadangan perubahan kerja terkumpul melebihi 20% daripada nilai kontrak atau RM 100,000.00 hendaklah dirujuk untuk kelulusan Kementerian Kewangan terlebih dahulu.
 - d) Pelanjutan masa bagi kontrak kerja bernilai melebihi RM200,000 hingga RM500,000 dibenarkan tertakluk kepada kelulusan Jawatankuasa Sebut Harga terlebih dahulu.

15.0 PENGUKURAN KUANTITI SEMENTARA

Setelah kerja-kerja yang melibatkan Kuantiti Sementara disiapkan di tapak, pengukuran semula kuantiti hendaklah dibuat secara bersama.

16.0 PERAKUAN SIAP KERJA

Pegawai Inden hendaklah mengeluarkan Perakuan Siap Kerja sebaik sahaja kerja disiapkan sejajar dengan syarat-syarat dalam Dokumen Sebut Harga. Tempoh Tanggungan Kecacatan bermula daripada tarikh siap kerja.

17.0 TEMPOH TANGGUNGAN KECACATAN

- 17.1 Bagi kontrak kerja yang bernilai sehingga RM500 ribu Tempoh Tanggungan Kecacatan hendaklah selama enam (6) bulan dari tarikh kerja diperakukan siap. Dalam kes-kes tertentu oleh kerana jenis dan kerumitan kerja, Tempoh Tanggungan Kecacatan yang lebih lama daripada enam (6) bulan boleh dikenakan. Bagi kerja-kerja mekanikal dan elektrik tempoh waranti ke atas alat-alat dan loji-loji adalah dua belas (12) bulan;
- 17.2 ~~Bagi kontrak kerja yang bernilai melebihi RM500 ribu Tempoh Tanggungan Kecacatan hendaklah sekurang-kurangnya dua belas (12) bulan dari tarikh kerja diperakukan siap. Dalam kes-kes tertentu oleh kerana jenis dan kerumitan kerja, Tempoh Tanggungan Kecacatan yang lebih lama daripada dua belas (12) bulan boleh dikenakan. Bagi kerja-kerja mekanikal dan elektrik tempoh waranti ke atas alat-alat dan loji-loji adalah dua belas (12) bulan;~~
- 17.3 ~~Tempoh Tanggungan Kecacatan bagi kontrak kerja antarabangsa adalah sekurang-kurangnya dua belas (12) bulan dari tarikh kerja diperakukan siap. Dalam kes-kes tertentu Kementerian/Jabatan boleh memanjangkan Tempoh Tanggungan Kecacatan sesuai dengan jenis dan kerumitan kerja tersebut;~~
- 17.4 Tempoh Tanggungan Kecacatan bagi kerja yang dilaksanakan oleh subkontraktor dinamakan adalah mengikut yang ditetapkan dalam kontrak utama.
- 17.5 Kontraktor dipertanggungjawabkan untuk memperbaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain yang mungkin kelihatan dan yang disebabkan oleh bahan atau barang atau mutu hasil kerja yang tidak menepati Sebut Harga ini apabila diarahkan oleh Pegawai Inden dan dalam masa yang berpatutan. Kontraktor hendaklah memperbaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain atas kos Kontraktor sendiri.

17.6 Sekiranya Kontraktor gagal membaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain seperti yang diarahkan, Pegawai Inden berhak memotong kos membaiki dari baki wang yang akan dibayar kepada kontraktor atau, jika baki itu tiada tidak mencukupi, mengeluarkan surat pengesyoran kepada Pusat Khidmat Kontraktor untuk menggantungkan pendaftaran Kontraktor, dan menghantar salinan-salinan surat tersebut kepada Pengarah Kerja Raya Negeri/Ketua Jabatan, Bahagian Pembangunan Bumiputera, Kementerian Kerja Raya dan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan. Bagi kerja-kerja elektrik/mekanikal, salinan surat hendaklah dihantar kepada Pengarah Cawangan Kerja Elektrikal/Pengarah Cawangan Kerja Mekanikal.

18.0 PERATURAN MEMBAYAR SELEPAS SIAP

Bayaran sepenuhnya hanya akan dibayar setelah kontraktor menyiapkan kerja dengan sempurna dan Perakuan Siap Kerja dikeluarkan. Kontraktor hendaklah mengembalikan Borang-borang Inden Kerja Asal iaitu Borang Perjanjian Inden Kerja JKR 58 dan Borang Pengesahan Penyiapan Inden Kerja JKR 58A kepada Pegawai Inden.

19.0 PERAKUAN SIAP MEMPERBAIKI KECACATAN

Pegawai Inden hendaklah mengeluarkan Perakuan Siap Membaiki Kecacatan sebaik sahaja Kontraktor telah membaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain.

20.0 PEMATUHAN KEPADA UNDANG-UNDANG OLEH KONTRAKTOR

Kontraktor hendaklah mematuhi segala kehendak Undang-undang Kecil dan Undang-undang Berkanun dalam Malaysia semasa pelaksanaan Kerja. Kontraktor tidak berhak menuntut sebarang kos dan bayaran tambahan kerana pematuhannya dengan Syarat-syarat ini.

21.0 PENAMATAN KONTRAK ATAS KESALAHAN RASUAH, KEGIATAN-KEGIATAN TIDAKSAH ATAU AKTIVITI MENYALAHU UNDANG-UNDANG

21.1 Tanpa prasangka kepada apa-apa hak lain Kerajaan, sekiranya kontraktor, kakitangan pengkhidmat atau pekerjaanya disabitkan oleh Mahkamah terlibat dengan rasuah, aktiviti tidak sah atau apa-apa aktiviti yang menyalahi undang-undang yang berkaitan dengan perjanjian ini atau apa-apa perjanjian-perjanjian lain yang dimasuki oleh Suruhanjaya Persaingan Malaysia, Kerajaan hendaklah berhak untuk menamatkan perjanjian ini pada bila-bila masa dengan mengemukakan notis bertulis dengan serta merta kepada kontraktor untuk menyatakan sedemikian kepada kontraktor

21.2 Setelah penamatan tersebut, Kerajaan berhak terhadap semua kerugian, kos, ganti rugi dan perbelanjaan (termasuk apa-apa kos dan perbelanjaan sampingan) yang ditanggung oleh Kerajaan yang timbul daripada penamatan tersebut.

21.3 Bagi mengelakkan keraguan, kedua-dua pihak Kerajaan dan Kontraktor bersetuju bahawa Kontraktor tidak layak terhadap sebarang bentuk kerugian termasuk kehilangan keuntungan, ganti rugi, tuntutan atau apa sekalipun setelah penamatan Kontrak ini.

22.0 PENGAKUAN

Saya/Kami bersetuju dan patuh kepada syarat-syarat yang dikenakan seperti di atas.

T/Tangan:

(Kontraktor)

T/Tangan:

(Saksi)

Nama:

Nama:

No. K.P.:

No. K.P.:

Tarikh:

Tarikh:



T.T. PEMBUKA SEBUT HARGA



T.T. PEMBUKA SEBUT HARGA

BORANG SEBUT HARGA KERJA**NO SEBUT HARGA : MPAG/SH/20/2026**

Yang Di Pertua,

Majlis Perbandaran Alor Gajah

Tuan,

Sebut Harga untuk **KERJA MENAIK TARAF TAMAN REKREASI MADANI (TRM) DI TAMAN PAYA MENGKUANG, MASJID TANAH**

Di bawah dan tertakluk kepada Arahan Kepada Penyebut Harga, Syarat-syarat Sebut Harga untuk Kerja, Spesifikasi Kerja dan Lukisan, saya yang bertandatangan di bawah ini adalah dengan ini menawarkan untuk melaksanakan dan menyiapkan Kerja tersebut bagi jumlah harga pukal sebanyak Ringgit Malaysia:

(RM)

2. Saya bersetuju menyiapkan Kerja ini dalam masa **16 MINGGU** dari tarikh mula kerja seperti yang ditetapkan di bawah perenggan 2 Borang Perjanjian Inden Kerja.

Bertarikh pada haribulan..... 20.....

.....
(Tandatangan Kontraktor)

.....
(Tandatangan Saksi)

Nama Penuh :

Nama Penuh :

No. K/P :

No.K/P :

Alamat :

Alamat :

Atas sifat :

.....
Cop Kontraktor

KERJA MENAIK TARAF TAMAN REKREASI MADANI (TRM) DI TAMAN PAYA MENKUNANG, MASJID TANAH

- Catatan: 1) Penyebut harga adalah dinasihatkan supaya melawat dan meninjau tapak bina sebelum memasuki tawaran sebut harga. Sebarang butiran yang tidak diperhargakan adalah dianggap telah dimasukkan ke dalam butiran lain dan haruslah dilaksanakan.
- 2) Harga adalah termasuk kerja-kerja kawalan lalu lintas semasa pembinaan dijalankan
- 3) Sebarang item yang tidak dinyatakan dalam Jadual Kadar Harga ini tetapi dikehendaki dalam spesifikasi dan skop kerja, hendaklah dimasukkan ke dalam salah satu butiran dalam Jadual Kadar Harga.
- 4) Penyebut harga haruslah menghargakan sesuatu sebut harga sepenuhnya mengikut lukisan terperinci atau lampiran yang disediakan dengan merujuk kepada spesifikasi/huraian kerja dalam Jadual Kadar Harga.
- 5) All Provisional Quantity

BILL A : PRELEMINARIES

BIL	BUTIRAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	HARGA (RM)
1	PRELEMINARIES, KERJA-KERJA PENYEDIAAN AWAL DAN PEMBERSIHAN TAPAK.				
1	Obligasi statutori				
2	Insuran dan Kemalangan dan Kerosakan Harta Benda				
3	Papan Tanda Projek (Mengikut Spesifikasi KPKT)				
4	Program Kerja				
5	Membekal bahan-bahan, peralatan, buruh serta pengangkutan dan menjalankan kerja-kerja pembersihan tapak sebelum dan sesudah kerja-kerja dijalankan bagi kawasan yang berkaitan dan seperti yang ditunjukkan dalam pelan dan yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa	Pukal	-	-	
	i) Sebarang kerja membersihkan dan membuang tumbuhan liar, pokok-pokok landskap sedia ada di tapak, batubatan, tanah asal serta sampah-sarap lain di tapak hendaklah mendapat kelulusan daripada Pegawai Penguasa sebelum memulakan kerja. Melaksanakan pemeriksaan tapak dan kerja-kerja mengalih, melupuskan dan menebang mana-mana tumbuhan/pokok yang tidak diperlukan serta memecah, membawa keluar dan membersihkan struktur-struktur binaan konkrit yang tidak diperlukan di tapak, serta kerja-kerja menyemak dan mengenalpasti lokasi laluan utiliti awam di dalam kawasan kerja landskap.				
	ii) Sebarang kerja memotong dan meratakan tanah di tapak sepertimana mengikut kelulusan dan arahan oleh Pegawai Penguasa				
JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN AKHIR :					

(Tandatangan Kontraktor)

Tarikh :

KERJA MENAIK TARAF TAMAN REKREASI MADANI (TRM) DI TAMAN PAYA MENKUANG, MASJID TANAH

- Catatan: 1) Penyebut harga adalah dinasihatkan supaya melawat dan meninjau tapak bina sebelum memasuki tawaran sebut harga. Sebarang butiran yang tidak diperhargakan adalah dianggap telah dimasukkan ke dalam butiran lain dan haruslah dilaksanakan.
- 2) Harga adalah termasuk kerja-kerja kawalan lalu lintas semasa pembinaan dijalankan
- 3) Sebarang item yang tidak dinyatakan dalam Jadual Kadar Harga ini tetapi dikehendaki dalam spesifikasi dan skop kerja, hendaklah dimasukkan ke dalam salah satu butiran dalam Jadual Kadar Harga.
- 4) Penyebut harga haruslah menghargakan sesuatu sebut harga sepenuhnya mengikut lukisan terperinci atau lampiran yang disediakan dengan merujuk kepada spesifikasi/huraian kerja dalam Jadual Kadar Harga.
- 5) All Provisional Quantity

BILL B : KERJA-KERJA LANDSKAP LEMBUT

BIL	BUTIRAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	HARGA (RM)
1	KERJA-KERJA PENANAMAN RUMPUT Menyediakan bahan-bahan keperluan, buruh, peralatan dan pengangkutan serta menjalankan kerja-kerja membekal, menghantar dan menanam rumput Axonopus compressus (90% ketulenan) secara <i>spot turfing</i> dengan setiap kepingan rumput bersaiz 300mm x 300mm dari kualiti yang diluluskan oleh Pegawai Penguasa berserta penyediaan tapak penanaman mengikut spesifikasi seperti yang ditunjukkan di bawah :- i) Membersih dan membuang sisa binaan, akar pokok, tumbuhan asal/liar, batu batan, serta sampah sarap lain di tapak dan menjalankan kerja pembajakan kasar mengikut permukaan yang diluluskan. Segala batuan dan serpihan kasar antara kedalaman 75mm perlu dibuang. ii) Lokasi penanaman hendaklah dikorek setebal 75mm dan diratakan dengan tanah campuran yang bernisbah 3:2:1 (tanah: bahan organik: pasir) dengan ketebalan 50mm ke atas tapak penanaman sepertimana yang diluluskan oleh Pegawai Penguasa. iii) Kerja-kerja adalah termasuk merata (<i>levelling</i>) dan memampat dengan menggunakan mesin pemampat mengikut sepertimana yang diluluskan oleh Pegawai Penguasa. Rujuk Lukisan : JKT/MPAG/TPM/LANDS/01	M2	1500		
Jumlah dibawa ke himpunan :					

.....
(Tandatangan Kontraktor)
Tarikh :

KERJA MENAIK TARAF TAMAN REKREASI MADANI (TRM) DI TAMAN PAYA MENGKUANG, MASJID TANAH

- Catatan: 1) Penyebut harga adalah dinasihatkan supaya melawat dan meninjau tapak bina sebelum memasuki tawaran sebut harga. Sebarang butiran yang tidak diperhargakan adalah dianggap telah dimasukkan ke dalam butiran lain dan haruslah dilaksanakan.
- 2) Harga adalah termasuk kerja-kerja kawalan lalu lintas semasa pembinaan dijalankan
- 3) Sebarang item yang tidak dinyatakan dalam Jadual Kadar Harga ini tetapi dikehendaki dalam spesifikasi dan skop kerja, hendaklah dimasukkan ke dalam salah satu butiran dalam Jadual Kadar Harga.
- 4) Penyebut harga haruslah menghargakan sesuatu sebut harga sepenuhnya mengikut lukisan terperinci atau lampiran yang disediakan dengan merujuk kepada spesifikasi/huraian kerja dalam Jadual Kadar Harga.

BILL C : KERJA-KERJA LANDSKAP KEJUR

BIL	BUTIRAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	HARGA (RM)
1	PEMBEKALAN DAN PEMASANGAN ALAT PERMAINAN KANAK-KANAK Membekal bahan-bahan, buruh, peralatan dan pengangkutan bagi menjalankan kerja-kerja pemasangan alat permainan kanak-kanak seperti di dalam pelan dan disertakan sijil jaminan daripada pembekal yang mengandungi item :- i. Intergrated play equipment (33 - 35 items)/equivalent atau sepertimana yang diluluskan oleh Pegawai Penguasa. ii. 2 seater See-saw iii. Lantai EPDM di seluruh kawasan : >25mm ketebalan berserta tapak konkrit dengan membuang segala lapisan tanah atas setebal purata 150mm dan digantikan dengan Compacted crusher run setebal 150mm sebagai sub-base dan konkrit Gred 25 setebal 100mm berserta BRC A5. Kerja-kerja adalah termasuk membina kerb di sekeliling tapak konkrit sepertimana mengikut arahan oleh Pegawai Penguasa. Bagi kerja-kerja EPDM ialah <i>provisional quantity</i>. iv. 2 seater swings v. Lantai EPDM di seluruh kawasan : >25mm ketebalan berserta tapak konkrit dengan membuang segala lapisan tanah atas setebal purata 150mm dan digantikan dengan Compacted crusher run setebal 150mm sebagai sub-base dan konkrit Gred 25 setebal 100mm berserta BRC A5. Kerja-kerja adalah termasuk membina kerb di sekeliling tapak konkrit sepertimana mengikut arahan oleh Pegawai Penguasa. Bagi kerja-kerja EPDM ialah <i>provisional quantity</i>. Rujuk Lukisan : JKT/MPAG/TPM/LANDS/01 : JKT/MPAG/TPM/LANDS/06	Nos Nos M2	1 2 170		
2	PEMBEKALAN DAN PEMASANGAN PAPAN TANDA ALAT PERMAINAN KANAK-KANAK Membekal bahan-bahan, buruh, peralatan dan kerja-kerja pemasangan papan arahan penggunaan bagi tatacara penggunaan alat permainan kanak-kanak seperti di dalam pelan dan yang diluluskan oleh Pegawai Penguasa. Rujuk Lukisan : JKT/MPAG/TPM/LANDS/01 : JKT/MPAG/TPM/LANDS/05	Nos	1		
Jumlah dibawa ke himpunan :					

(Tandatangan Kontraktor)

Tarikh :

KERJA MENAIK TARAF TAMAN REKREASI MADANI (TRM) DI TAMAN PAYA MENGKUANG, MASJID TANAH

- Catatan: 1) Penyebut harga adalah dinasihatkan supaya melawat dan meninjau tapak bina sebelum memasuki tawaran sebut harga. Sebarang butiran yang tidak diperhargakan adalah dianggap telah dimasukkan ke dalam butiran lain dan haruslah dilaksanakan.
- 2) Harga adalah termasuk kerja-kerja kawalan lalu lintas semasa pembinaan dijalankan.
- 3) Sebarang item yang tidak dinyatakan dalam Jadual Kadar Harga ini tetapi dikehendaki dalam spesifikasi dan skop kerja, hendaklah dimasukkan ke dalam salah satu butiran dalam Jadual Kadar Harga.
- 4) Penyebut harga haruslah menghargakan sesuatu sebut harga sepenuhnya mengikut lukisan terperinci atau lampiran yang disediakan dengan merujuk kepada spesifikasi/huraian kerja dalam Jadual Kadar Harga.

BILL C : KERJA-KERJA LANDSKAP KEJUR

BIL	BUTIRAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	HARGA (RM)
3	PEMBEKALAN DAN PEMASANGAN ALATAN SENAMAN LUAR Membekal bahan-bahan, buruh, peralatan dan pengangkutan bagi menjalankan kerja-kerja pemasangan alat senaman luar termasuk papan tanda penggunaan serta sijil jaminan daripada pembekal yang mengandungi item :- i. Cross Challenger ii. Pro Cycle iii. Sit-Up Bench iv. Lat Pull Down v. Lantai EPDM di seluruh kawasan : >25mm ketebalan berserta tapak konkrit dengan membuang segala lapisan tanah atas setebal purata 150mm dan digantikan dengan Compacted crusher run setebal 150mm sebagai sub-base dan konkrit Gred 25 setebal 100mm berserta BRC A5 . Kerja-kerja adalah termasuk membina kerb di sekeliling tapak konkrit sepertimana mengikut arahan oleh Pegawai Penguasa. Bagi kerja-kerja EPDM ialah provisional quantity. Rujuk Lukisan : JKT/MPAG/TPM/LANDS/01 : JKT/MPAG/TPM/LANDS/06	Nos Nos Nos Nos M2	1 1 1 1 24		
4	KERJA-KERJA MEMBINA LALUAN PEJALAN KAKI <i>(All Provisional Quantity)</i> Membekal bahan-bahan, buruh, peralatan dan pengangkutan bagi menjalankan kerja-kerja pembinaan Laluan Pejalan Kaki 2200mm lebar (dengan kemasan broom finish) , mengikut sepertimana di dalam lukisan dan arahan oleh Pegawai Penguasa. Termasuk kerja-kerja :- Mengorek dan membuang segala lapisan tanah atas setebal purata 150mm tebal dan digantikan dengan Compacted crusher run setebal 150mm sebagai lapisan sub-base . Kerja-kerja adalah termasuk membekal, menambun, merata dan memampat dengan menggunakan mesin pemampat. i. Kerja-kerja penyediaan tapak dan penyediaan formwork bergergaji. ii. Kerja-kerja memasang BRC A5 iii. Kerja-kerja penyediaan 100mm tebal konkrit Gred 25 dengan kemasan broom finish dan menyediakan expansion joint 12mm pada setiap jarak 3 meter berserta concrete cube test result dari makmal yang diluluskan oleh MPAG. iv. Kerja-kerja memasang 75mm Dia. 'UPVC' scupper outlet bagi setiap jarak 3 meter. Rujuk Lukisan : JKT/MPAG/TPM/LANDS/01 : JKT/MPAG/TPM/LANDS/02	M2	651		
Jumlah dibawa ke himpunan :					

(Tandatangan Kontraktor)

Tarikh :

KERJA MENAIK TARAF TAMAN REKREASI MADANI (TRM) DI TAMAN PAYA MENGKUANG, MASJID TANAH

- Catatan: 1) Penyebut harga adalah dinasihatkan supaya melawat dan meninjau tapak bina sebelum memasuki tawaran sebut harga. Sebarang butiran yang tidak diperhargakan adalah dianggap telah dimasukkan ke dalam butiran lain dan haruslah dilaksanakan.
- 2) Harga adalah termasuk kerja-kerja kawalan lalu lintas semasa pembinaan dijalankan
- 3) Sebarang item yang tidak dinyatakan dalam Jadual Kadar Harga ini tetapi dikehendaki dalam spesifikasi dan skop kerja, hendaklah dimasukkan ke dalam salah satu butiran dalam Jadual Kadar Harga.
- 4) Penyebut harga haruslah menghargakan sesuatu sebut harga sepenuhnya mengikut lukisan terperinci atau lampiran yang disediakan dengan merujuk kepada spesifikasi/huraian kerja dalam Jadual Kadar Harga

BILL C : KERJA-KERJA LANDSKAP KEJUR

BIL	BUTIRAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	HARGA (RM)
5	KERJA-KERJA MEMBINA MINI PENTAS Membekal dan menyediakan buruh, bahan peralatan dan pengangkutan bagi kerja-kerja membina dan menyiapkan Mini Pentas seperti di dalam pelan perincian di kawasan yang telah ditetapkan di dalam pelan atau seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa. Kadar harga yang dinyatakan hendaklah merangkumi skop kerja sepertimana berikut :- i) Kerja-kerja acuan, besi dan konkrit untuk pembinaan pentas berukuran 12200mm (panjang) x 6800mm (lebar) x 750mm (tinggi) termasuk kerja kemasan pentas dengan kemasan jubin, logo MPAG & logo kerajaan Malaysia, kerja-kerja mengecat dan lain-lain kerja berkaitan dengannya berserta pembinaan tangga sepertimana dinyatakan dalam lukisan struktur serta arahan oleh Pegawai Penguasa. ii) Membekal dan memasang <i>Stainless Steel Railing Hollow</i> di 2 sisi tangga naik ke pentas yang setiap satu berukuran 6800mm (panjang) x 950mm (tinggi) x 75mm (Dia. hollow railing) berserta 8 unit tiang. beserta pembinaan tapak asas sepertimana yang dinyatakan di dalam lukisan, serta kerja-kerja berkaitan dan sebarang pengubahsuaian berdasarkan keadaan tapak sepertimana yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa. Rujuk Lukisan : JKT/MPAG/TPM/LANDS/01 : JKT/MPAG/TPM/LANDS/03	Nos	1		
6	PEMBINAAN BANGKU TAMAN (PEBBLE WASH) Membekal bahan-bahan, buruh, peralatan dan pengangkutan bagi menjalankan kerja-kerja membina bangku taman (<i>pebble wash finishing</i>) secara melepai batu bata dengan bancuhan simen mortar bersaiz 6500mm (panjang) x 1300mm (lebar) x 450mm (tinggi) berserta di lokasi yang ditetapkan dengan mengikut spesifikasi seperti yang ditunjukkan di dalam lukisan dan yang diluluskan oleh Pegawai Penguasa. Rujuk Lukisan : JKT/MPAG/TPM/LANDS/01 : JKT/MPAG/TPM/LANDS/02	Nos	2		
Jumlah dibawa ke himpunan :					

(Tandatangan Kontraktor)

Tarikh :

KERJA MENAIK TARAF TAMAN REKREASI MADANI (TRM) DI TAMAN PAYA MENGKUANG, MASJID TANAH

- Catatan: 1) Penyebut harga adalah dinasihatkan supaya melawat dan meninjau tapak bina sebelum memasuki tawaran sebut harga. Sebarang butiran yang tidak diperhargakan adalah dianggap telah dimasukkan ke dalam butiran lain dan haruslah dilaksanakan.
- 2) Harga adalah termasuk kerja-kerja kawalan lalu lintas semasa pembinaan dijalankan
- 3) Sebarang item yang tidak dinyatakan dalam Jadual Kadar Harga ini, tetapi dikehendaki dalam spesifikasi dan skop kerja, hendaklah dimasukkan ke dalam salah satu butiran dalam Jadual Kadar Harga.
- 4) Penyebut harga haruslah menghargakan sesuatu sebut harga sepenuhnya mengikut lukisan terperinci atau lampiran yang disediakan dengan merujuk kepada spesifikasi/huraian kerja dalam Jadual Kadar Harga.

BILL C : KERJA-KERJA LANDSKAP KEJUR

BIL	BUTIRAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	HARGA (RM)
7	PEMBINAAN 'BOLLARD' KONKRIT Membina dan menyiapkan 150mm diameter RC Bollard tinggi 900mm (H), dengan kemasan <i>Paint Finish</i> , beserta RC Footing, yang diluluskan oleh Pegawai Penguasa sepertimana dinyatakan dalam lukisan binaan. Rujuk Lukisan : JKT/MPAG/TPM/LANDS/01 : JKT/MPAG/TPM/LANDS/05	Nos	6		
8	PEMBINAAN TANGGA KONKRIT Membina tangga konkrit bertetulang mengikut lukisan dan spesifikasi yang diluluskan berukuran 8,600 mm (panjang) x 2,200 mm (lebar) x 150 mm (tebal), menggunakan tetulang BRC A5, termasuk penyediaan dan pemasangan concrete slab setebal 100 mm dengan kemasan broom finish; kerja-kerja mengorek, membekal, menghampar dan memadatkan lapisan crusher run setebal 150 mm; termasuk kerja-kerja acuan, pengorekan, pelupusan bahan buangan, penyediaan tapak, pembersihan akhir serta semua kerja berkaitan yang diperlukan bagi menyiapkan kerja dengan sempurna mengikut lukisan dan arahan Pegawai Penguasa. Sebarang pengubahsuaian hendaklah tertakluk kepada keadaan tapak dan arahan Pegawai Penguasa. Rujuk Lukisan : JKT/MPAG/TPM/LANDS/01 : JKT/MPAG/TPM/LANDS/07	Nos	1		
9	PEMBINAAN PAGAR GALVANISED WELDFENCE <i>(All Provisional Quantity)</i> Kerja membekal dan memasang pagar (fencing) jenis <i>galvanised weldfence</i> sepanjang tepi longkang dengan ukurna >1000mm tinggi serta lain-lain kerja berkaitan termasuk kerja mengecat dan pemasangan aksesori pagar, dipasang pada <i>galvanised steel post</i> , 6mm diameter <i>galvanised weldfence finishing point</i> , <i>galvanised post cap</i> , 6mm diameter <i>galvanised weldfence</i> , <i>galvanised plate with anti vandal bolt & nut</i> mengikut spesifikasi pembekal. Tiang dipasang di tapak asas pad konkrit bersaiz 600mm (W) x 850mm (L) x 1300mm (D) lengkap dengan besi tetulang mengikut spesifikasi yang telah ditetapkan serta arahan oleh Pegawai Penguasa. Rujuk Lukisan : JKT/MPAG/TPM/LANDS/01	Meter	17		
Jumlah dibawa ke himpunan :					

(Tandatangan Kontraktor)

Tarikh :

KERJA MENAIK TARAF TAMAN REKREASI MADANI (TRM) DI TAMAN PAYA MENGKUANG, MASJID TANAH

- Catatan: 1) Penyebut harga adalah dinasihatkan supaya melawat dan meninjau tapak bina sebelum memasuki tawaran sebut harga. Sebarang butiran yang tidak diperhargakan adalah dianggap telah dimasukkan ke dalam butiran lain dan haruslah dilaksanakan.
- 2) Harga adalah termasuk kerja-kerja kawalan lalu lintas semasa pembinaan dijalankan
- 3) Sebarang item yang tidak dinyatakan dalam Jadual Kadar Harga ini tetapi dikehendaki dalam spesifikasi dan skop kerja, hendaklah dimasukkan ke dalam salah satu butiran dalam Jadual Kadar Harga.
- 4) Penyebut harga haruslah menghargakan sesuatu sebut harga sepenuhnya mengikut lukisan terperinci atau lampiran yang disediakan dengan merujuk kepada spesifikasi/huraian kerja dalam Jadual Kadar Harga.

BILL C : KERJA-KERJA LANDSKAP KEJUR

BIL	BUTIRAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	HARGA (RM)
10	KERJA-KERJA PEMASANGAN TIANG BERSERTA LAMPU SOLAR Kerja membekal dan memasang Lampu Jalan Jenis Solar berkuasa 80watt, Min IP66, Solar Panel 280W/41V, LifePO4 Lithium Iron Battery saiz 75AH/25.6V (1920WH) dengan masa nyalaan setiap malam 12 jam (4 jam 100% + 8 jam 30%), 2 hari Autonomi, CCT Minima 3500K yang mempunyai SIRIM dan EMAL serta jaminan 5 tahun daripada pembekal lampu solar serta mendapat kelulusan daripada Pegawai Penguasa berserta pemasangan Tiang Bergalvani jenis Octagonal (berbibir) dengan ketinggian 6 meter termasuk penyediaan konkrit footing jenis J-Bolt dan Nut bersaiz 350x350x600mm yang ditanam dengan jarak maksima 20 meter antara setiap tiang atau mengikut kelulusan daripada Pegawai Penguasa. Rujuk Lukisan : JKT/MPAG/TPM/LANDS/01 : JKT/MPAG/TPM/LANDS/04	Nos	12		
Jumlah dibawa ke himpunan :					

.....
 (Tandatangan Kontraktor)
 Tarikh :

KERJA MENAIK TARAF TAMAN REKREASI MADANI (TRM) DI TAMAN PAYA MENGKUANG, MASJID TANAH

RINGKASAN AKHIR SEBUT HARGA

ITEM	BUTIRAN / PERKARA	MUKA SURAT	JUMLAH KONTRAK (RM)
A	PRELEMINARIES, KERJA-KERJA PENYEDIAN AWAL DAN PEMBERSIHAN TAPAK	1/8	
B	KERJA-KERJA LANDSKAP LEMBUT 1) KERJA-KERJA PENANAMAN RUMPUT	2/8	
C	KERJA-KERJA LANDSKAP KEJUR 1) PEMBEKALAN DAN PEMASANGAN ALATAN PERMAINAN KANAK-KANAK 2) PEMBEKALAN DAN PEMASANGAN PAPAN TANDA ALATAN PERMAINAN KANAK-KANAK	3/8	
C	KERJA-KERJA LANDSKAP KEJUR 3) PEMBEKALAN DAN PEMASANGAN ALATAN SENAMAN LUAR 4) KERJA-KERJA MEMBINA LALUAN PEJALAN KAKI	4/8	
C	KERJA-KERJA LANDSKAP KEJUR 5) KERJA-KERJA MEMBINA MINI PENTAS 6) PEMBINAAN BANGKU TAMAN (PEBBLE WASH)	5/8	
C	KERJA-KERJA LANDSKAP KEJUR 7) PEMBINAAN 'BOLLARD' KONKRIT 8) PEMBINAAN TANGGA KONKRIT 9) PEMBINAAN PAGAR (GALVANISED WELDFENCE)	6/8	
C	KERJA-KERJA LANDSKAP KEJUR 10) KERJA-KERJA PEMASANGAN TIANG BERSERTA LAMPU SOLAR	7/8	
JUMLAH KESELURUHAN KONTRAK (RM)			

Ringgit Malaysia :

Tempoh Siap Kerja Maksimum : **16 MINGGU**. KEGAGALAN PIHAK TUAN MEMATUHI TEMPOH MASA YANG DITETAPKAN BOLEH MENJEJASKAN PELUANG KERJA PADA MASA AKAN DATANG.

COP KONTRAKTOR

.....
(Tandatangan Kontraktor)

Tarikh :

SURAT AKUAN PEMBIDA

Bagi

MPAG/SH/20/2026 - KERJA MENAIK TARAF TAMAN REKREASI MADANI (TRM) DI
TAMAN PAYA MENKUNANG, MASJID TANAH

Saya, No. Kad Pengenalan
yang mewakili nombor
Pendaftaran dengan ini mengisytiharkan bahawa saya atau mana-mana
orang yang mewakili syarikat ini:

- i. tidak akan menawarkan, menjanjikan atau memberikan apa - apa suapan kepada manamana orang dalam mana-mana Kementerian/Agensi atau mana-mana orang lain, sebagai suapan untuk dipilih dalam mana-mana perolehan; dan
- ii. tidak akan melakukan atau terlibat dengan tipuan bida dalam mana-mana perolehan.

Bersama ini dilampirkan Surat Perwakilan Kuasa bagi saya mewakili syarikat seperti tercatat di atas untuk membuat pengisytiharan ini.

2. Sekiranya saya, atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini didapati terlibat dalam pakatan tipuan bida dengan syarikat lain berkenaan perolehan di atas atau menawarkan, menjanjikan atau memberikan apa-apa suapan kepada mana-mana orang dalam **MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH** atau mana-mana orang lain sebagai dorongan untuk dipilih dalam perolehan seperti di atas, maka saya sebagai wakil syarikat bersetuju tindakan-tindakan berikut boleh diambil:

- 2.1 Hilang kelayakan untuk dinilai dan dilantik bagi perolehan di atas; dan
- 2.2 Lain-lain tindakan undang-undang/tatatertib mengikut undang-undang/peraturan perolehan Kerajaan yang berkuat-kuasa.

3. Saya sesungguhnya faham bahawa tindakan berikut akan diambil :

- 3.1 Didakwa bagi kesalahan** di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] dan Kanun Keseksan [Akta 574] serta boleh dihukum di bawah undang-undang masing- masing untuk kegagalan saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini untuk mematuhi perkara (i); atau
- 3.2 tindakan boleh dikenakan ke atas syarikat di bawah Akta Persaingan 2010 [Akta 712] atas kegagalan saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini untuk mematuhi perkara (ii) dalam Surat Akuan ini. Sekiranya syarikat didapati melanggar peruntukan seksyen 4(2)(d) Akta 712, syarikat boleh didenda tidak melebihi sepuluh peratus (10%) daripada pusing ganti (*turn over*) seluruh dunia sepanjang tempoh suatu pelanggaran itu berlaku.

4. Sekiranya terdapat mana-mana orang cuba memperolehi atau meminta apa-apa suapan daripada saya atau mana-mana orang yang berkaitan dengan syarikat ini sebagai dorongan untuk dipilih dalam perolehan seperti di atas, maka saya berjanji akan dengan segera melaporkan perbuatan tersebut kepada pejabat Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM) atau balai polis yang berhampiran. Saya sedar bahawa kegagalan saya berbuat demikian adalah merupakan suatu kesalahan di bawah seksyen 25 (1) Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] dan boleh dihukum di bawah seksyen 25 (2) akta yang sama, apabila disabitkan boleh didenda tidak melebihi RM100,000 atau penjara selama tempoh tidak melebihi sepuluh tahun atau kedua-duanya.

5. Saya sesungguhnya faham bahawa syarikat melakukan kesalahan jika seseorang yang bersekutu dengan syarikat*** memberikan, menjanjikan atau menawarkan suapan untuk memperoleh atau mengekalkan perniagaan atau faedah dalam menjalankan perniagaan di bawah Seksyen 17A, Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694], apabila disabitkan kesalahan boleh didenda tidak kurang daripada sepuluh kali ganda jumlah atau nilai suapan, atau RM1 juta, atau dipenjarakan selama tempoh tidak melebihi dua puluh tahun atau kedua-duanya.

Yang benar,

Tandatangan :
 Nama :
 No. KP :
 Tarikh :
 Cop Syarikat :

Catatan:

- (i) **termasuk kesalahan ditetapkan dalam Jadual (Perenggan 3 (a), takrif "kesalahan ditetapkan") Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] yang boleh dihukum di bawah Kanun Keseksaan.
- (ii) ***seseorang yang bersekutu dengan syarikat merujuk kepada seksyen 17A (6) Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694], iaitu seseorang itu bersekutu dengan organisasi komersial jika dia seorang pengarah, pekongsi atau pekerja organisasi komersial itu atau dia ialah orang yang melaksanakan perkhidmatan untuk atau bagi pihak organisasi komersial itu.
- (iii) Surat Akuan ini hendaklah dikemukakan bersama surat perwakilan kuasa.
- (iv) Takrifan perusahaan di bawah Akta 712 merangkumi syarikat yang terlibat dengan perolehan Kerajaan.

KLAUSA PENCEGAHAN RASUAH DAN TIPUAN BIDA DALAM DOKUMEN PEROLEHAN KERAJAAN

Versi Bahasa Kebangsaan

"PENAMATAN DISEBABKAN OLEH RASUAH, TIPUAN BIDA, AKTIVITI HARAM ATAU AKTIVITI YANG MENYALAHUI UNDANG-UNDANG ATAU TIPUAN BIDA

- a) Tanpa prasangka kepada apa-apa hak lain Kerajaan, sekiranya [Syarikat/Kontraktor], kakitangan, pengkhidmat atau pekerja disabitkan oleh Mahkamah atas kesalahan rasuah atau aktiviti haram atau aktiviti yang menyalahi undang-undang atau didapati melakukan pelanggaran larangan tipuan bida di bawah Akta Persaingan 2010 [Akta 712] yang berkaitan dengan Perjanjian ini atau apa-apa perjanjian lain yang dimasuki oleh [Syarikat/Kontraktor] dengan Kerajaan, Kerajaan hendaklah berhak untuk menamatkan Perjanjian ini pada bila-bila masa, dengan memberi notis bertulis dengan serta merta kepada [Syarikat/Kontraktor] untuk menyatakan sedemikian kepada [Syarikat/Kontraktor].
- b) Kerajaan berhak menuntut daripada [Syarikat/Kontraktor] apa-apa bentuk pampasan, kos, ganti rugi, kerosakan dan perbelanjaan termasuk apa-apa kos perbelanjaan sampingan yang ditanggung oleh Kerajaan akibat daripada penamatan itu.
- c) Pihak-Pihak bersetuju bahawa [Syarikat/Kontraktor] tidak berhak kepada apa-apa bentuk kerugian termasuk kerugian perolehan pendapatan, pampasan, ganti rugi, kos, perbelanjaan dan sebagainya akibat daripada penamatan itu".

MAKLUMAT AM LATAR BELAKANG PENYEBUT HARGA

Segala butir dilampirkan ini hendaklah diisi oleh penyebut harga dengan betul dan lengkap dan dikembalikan bersama-sama dengan sebut harga. Kegagalan berbuat demikian boleh mengakibatkan sebut harga ini ditolak atau / dan tidak dipertimbangkan.

LATAR BELAKANG PENYEBUT HARGA

1. Nama Syarikat :
2. Alamat Syarikat :
.....
3. No. Pendaftaran Syarikat :
4. No. Telefon/No. Fax :
5. Ahli - ahli syarikat:-

BIL	Nama	Jawatan	Saham
1			
2			
3			
4			
5			

6. Maklumat Rekod Kerja Kontraktor (3 Tahun Terakhir)

BIL	*Perihal kerja/projek yang telah/sedang dilaksanakan	Nilai Kerja dan Nilai Sebenar (RM)	Tarikh Mula	Tarikh Siap	Tarikh Siap Sebenar
1					
2					
3					
4					
5					

*- Sila kemukakan salinan Surat Setujuterima/Inden Kerja bagi menyokong maklumat ini

BORANG PENGISYTIHARAN PEMUNYA BENEFISIAL

- ☐ Berdaftar dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) dan telah menyerahkan simpan maklumat pemunyaan benefisial di SSM
- ☐ Berdaftar dengan SSM dan tidak perlu menyerahkan simpan maklumat pemunya benefisial di SSM (syarikat enterprise) (Perlu menghantar borang tanpa diisi)
- ☐ Tidak berdaftar dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) (Perlu menghantar borang tanpa diisi)

*Tandakan ☐

Nama Syarikat :

Butiran Pemunya Benefisial :

Nama Individu	No. Kad Pengenalan / No. Pasport	Jawatan dalam syarikat (sekiranya ada)	Kewarganegaraan

Saya..... nombor kad pengenalan
yang mewakili syarikatnombor pendaftaran.....
(MOF/CIDB/SSM) dengan sesungguhnya dansebenarnya mengaku bahawa senarai pemunya benefisial syarikat
seperti mana diisytiharkan dalam borang ini adalah sama dengan maklumat yang diberikan kepada Suruhanjaya
Syarikat Malaysia (SSM) [Berdasarkan Akta Syarikat (pindaan) 2024 [Akta A1701] dan garis panduan yang
disediakan oleh Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM)].

Yang Benar,

.....

Nama :

No. kad pengenalan:

Cap Syarikat :

Catatan:

*Potong mana yang tidak berkenaan

**SURAT AKUAN SYARIKAT DALAM MENANGANI JENYAH PEMERDAGANGAN ORANG DAN
BURUH PAKSA**

Bagi

**MPAG/SH/20/2026 – KERJA MENAIK TARAF TAMAN REKREASI MADANI (TRM) DI TAMAN
PAYA MENGKUANG, MASJID TANAH**

Saya, No. Kad Pengenalan yang
mewakili
nombor Pendaftaran dengan ini mengisytiharkan bahawa saya atau
mana-mana orang yang mewakili syarikat ini:

- i. Mendidik pekerja dan ahli organisasi mengenai cara mengenal pasti dan melaporkan tanda-tanda pemerdagangan orang dan buruh paksa;
- ii. Meningkatkan kesedaran tentang hak pekerja, perlindungan dan akses kepada remedi; dan
- iii. Memastikan pematuhan kepada undang-undang mengenai jenayah pemerdagangan orang dan buruh paksa selaras dengan Akta Antipemerdagangan Orang dan Antipenyeludupan Migran 2007 [Akta 670] dan Akta Kerja 1955 [Akta 265] serta manamana peruntukan undang-undang yang berkuat kuasa di Malaysia.

2. Sekiranya saya, atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini didapati terlibat dalam jenayah pemerdagangan orang dan buruh paksa, maka saya sebagai wakil syarikat bersetuju tindakan boleh dikenakan ke atas syarikat di bawah Akta Antipemerdagangan Orang dan Antipenyeludupan Migran 2007 [Akta 670] dan Akta Kerja 1955 [Akta 265] serta mana-mana peruntukan undang-undang yang berkuat kuasa di Malaysia.

Yang benar,

Tandatangan :

Nama :

No. KP :

Tarikh :

Cop Syarikat :

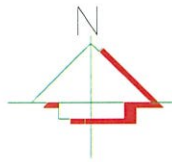
LUKISAN SEBUT HARGA

KERJA MENAIK TARAF TAMAN REKREASI MADANI (TRM) DI TAMAN PAYA MENGGUANG,
MASJID TANAH

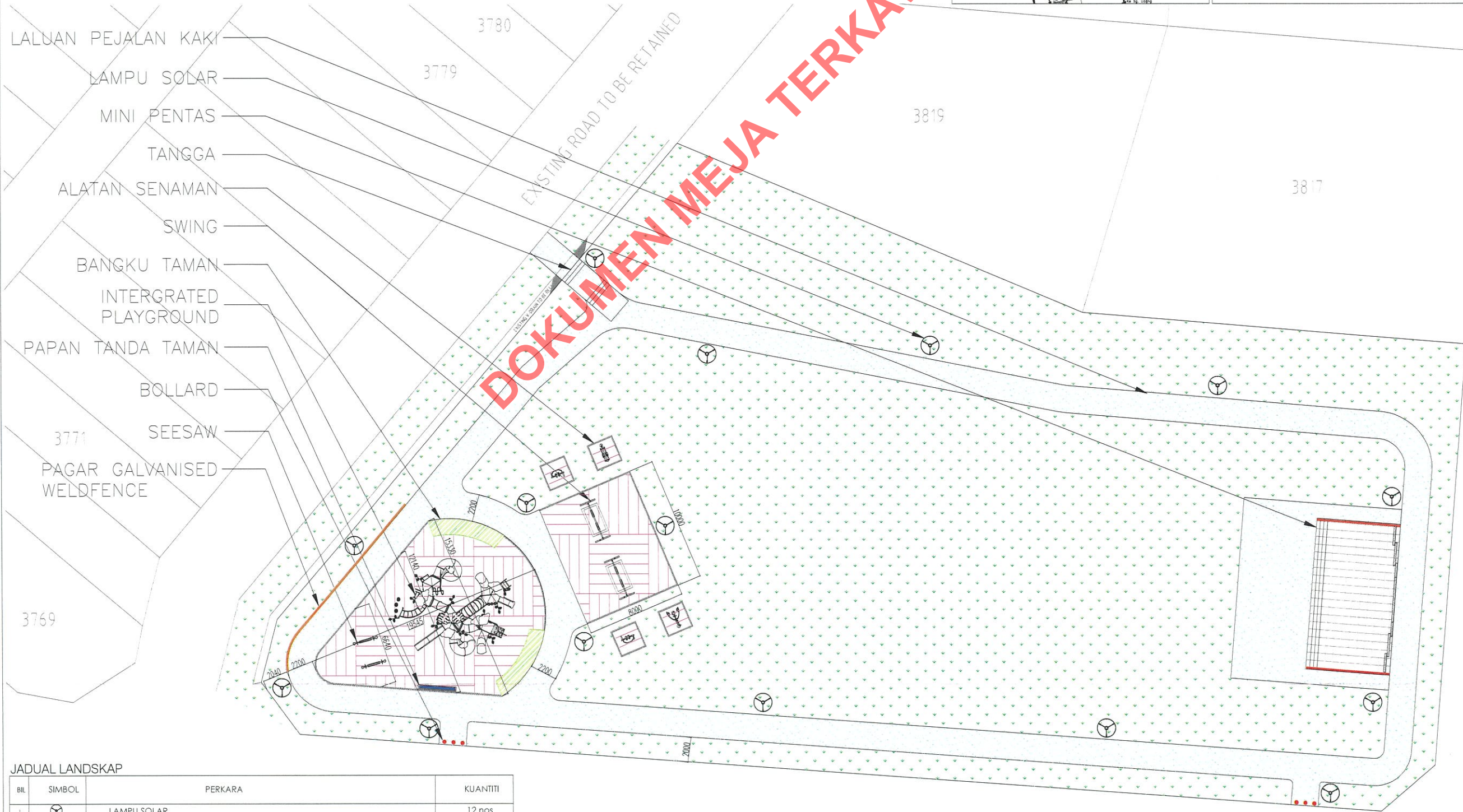
SENARAI LUKISAN SEBUTHARGA

KERJA MENAIK TARAF TAMAN REKREASI MADANI (TRM) DI TAMAN PAYA MENGGUANG,
MASJID TANAH

NO.	TAJUK PELAN	NO. PELAN
1.	PELAN INDUK LANDSKAP	JKT/MPAG/TPM/ LANDS/01
2.	PELAN PERINCIAN LALUAN PEJALAN KAKI & BANGKU TAMAN	JKT/MPAG/TPM/ LANDS/02
3.	PELAN PERINCIAN MINI PENTAS	JKT/MPAG/TPM/ LANDS/03
4.	PELAN PERINCIAN LAMPU SOLAR	JKT/MPAG/TPM/ LANDS/04
5.	PELAN PERINCIAN BOLLARD & PAPAN TANDA ALATAN PERMAINAN	JKT/MPAG/TPM/ LANDS/05
6.	PELAN PERINCIAN ALATAN PERMAINAN & ALATAN SENAMAN	JKT/MPAG/TPM/ LANDS/06
7.	PELAN PERINCIAN TANGGA	JKT/MPAG/TPM/ LANDS/07

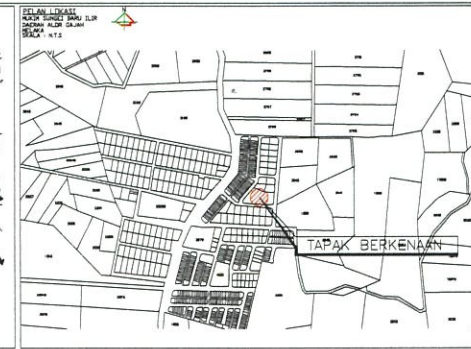
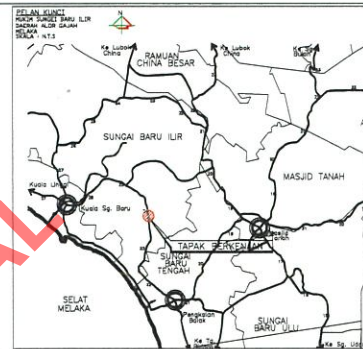


PELAN INDUK LANDSKAP
MUKIM SUNGAI BARU ILIR
DAERAH ALOR GAJAH
MELAKA
SKALA : 1:320



JADUAL LANDSKAP

BIL	SIMBOL	PERKARA	KUANTITI
1		LAMPU SOLAR	12 nos
2		LALUAN PEJALAN KAKI	651 m2
3		BANGKU TAMAN	2 nos
4		INTERGRATED PLAYGROUND	1 set
5		SWING	2 nos
6		SEESAW	2 nos
7		EPDM	272m2
8		PENTAS	1 nos
9		PAPAN TANDA	1 nos
10		BOLLARD	6 nos
11		ALATAN SENAMAN	4 nos
12		PAGAR GALVANISED WELDFENCE	17 m
13		TANGGA	1 nos
14		RUMPUT	1500 m2



Kerajaan Malaysia
Kementerian Perumahan
dan Kerajaan Tempatan



Jabatan Kerajaan Tempatan
Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan,
Aras 29, No. 51 Persiaran Perdana,
Presint 4, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan,
62100 Putrajaya, MALAYSIA

Dengan Kerjasama :



MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH
Lebuh AMJ,
78000 Alor Gajah,
Melaka, Malaysia.

TAJUK PROJEK :

KERJA MENAIK TARAF TAMAN REKREASI MADANI
(TRM) DI TAMAN PAYA MENGKUANG,
MASJID TANAH

KENYATAAN :

BUTIRAN PINDAAN	TARIKH	T/TANGAN

HAK CIPTA :

THIS DRAWING IS COPYRIGHT. CONTRACTORS MUST READ THE DRAWING
IN CONJUNCTION WITH THE TENDER DOCUMENT. CONTRACTORS MUST
CHECK ALL DIMENSIONS ON SITE. ONLY FIGURE DIMENSIONS ARE TO BE
WORKED FROM. ALL DISCREPANCIES MUST BE REPORTED TO THE
LANDSCAPE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING. WHERE A SPECIFIED
SAMPLE IS FOLLOWED BY 'OR SIMILAR APPROVED', IT WILL BE THE
CONTRACTORS RESPONSIBILITY TO SUBMIT ALTERNATIVE SAMPLES FOR
APPROVAL. IF NOT ONLY THE SPECIFIED SAMPLE IS TO BE USED. ANY
ADJUSTMENT ON SITE ARE TO BE REPORTED TO THE LANDSCAPE
ARCHITECT BEFORE PROCEEDING.

PIHAK BERKUASA TEMPATAN :

TPr. SAIFUDDIN BIN ABDUL KARIM
YANG DIPERTUA
MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH
LEBUEH AMJ,
78000, ALOR GAJAH, MELAKA

LANDSKAP ARKITEK :

LAr. KAMARUDIN B. MUSTAPA
PENGARAH LANDSKAP
MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH
LEBUEH AMJ,
78000, ALOR GAJAH, MELAKA

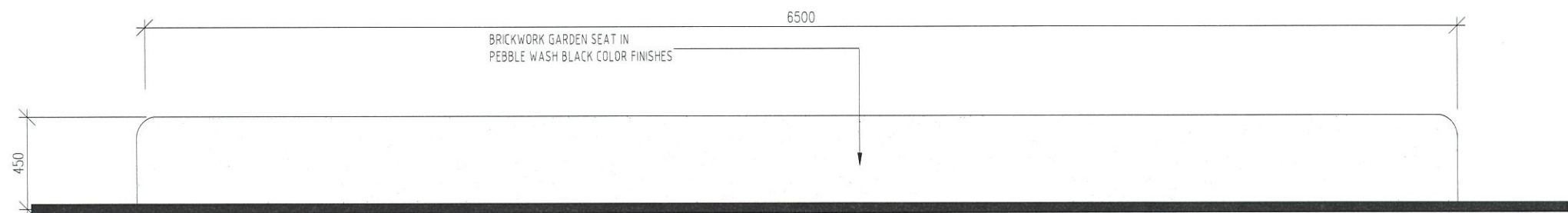
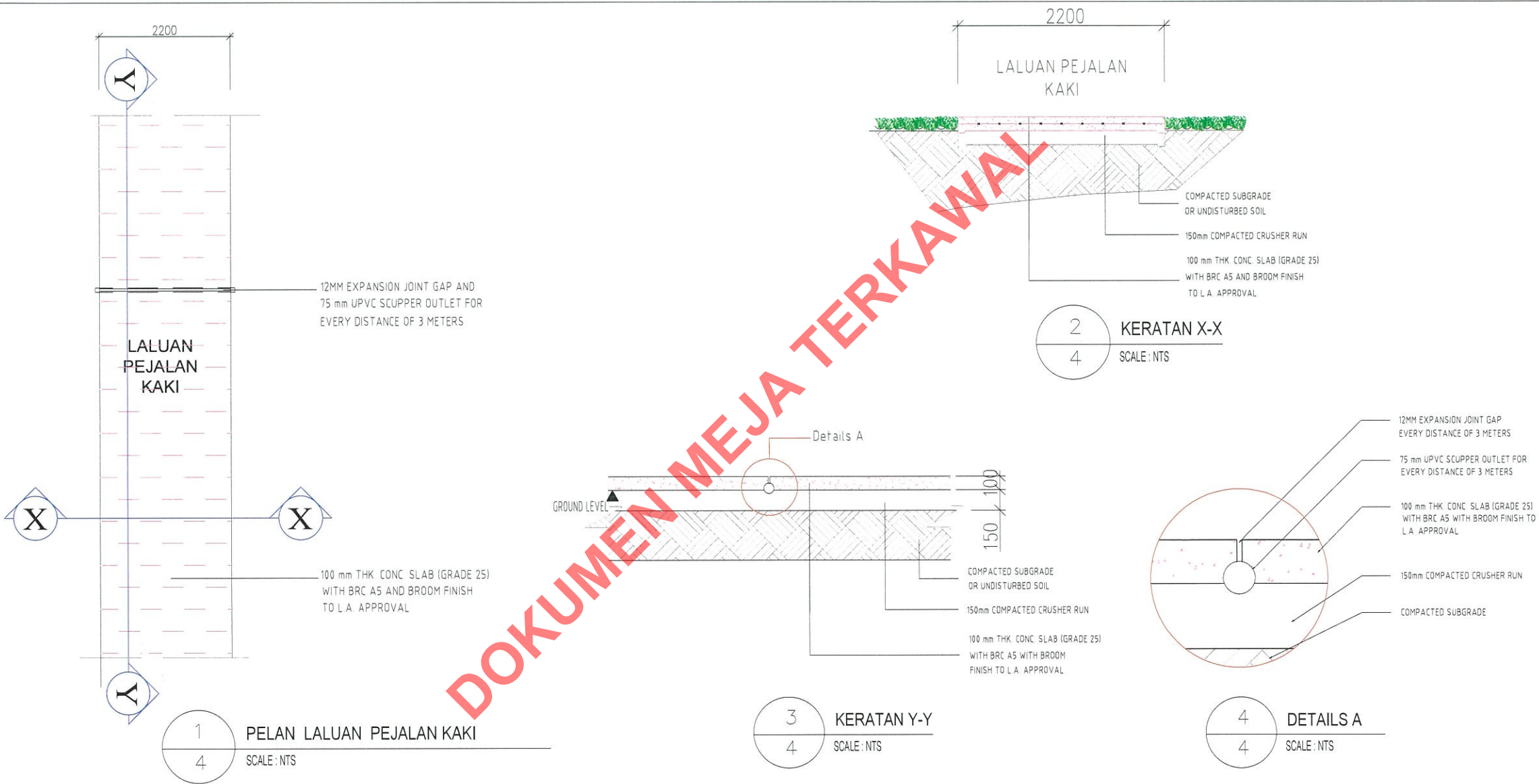
KONTRAKTOR PROJEK :

TAJUK LUKISAN :

PELAN INDUK LANDSKAP

Dilukis	MUHAMMAD AMAR PEN. ARKITEK LANDSKAP, MPAG
Disemak	LAr. KAMARUDIN B. MUSTAPA
Disahkan	PENGARAH PENGINDAHAN BANDAR, MPAG
Tarikh	JUN 2026
No. Lukisan	JKT/MPAG/TPM/ LANDS/01
Pindaan	1 2 3 4 5 6 7 8

LUKISAN SEBUT HARGA

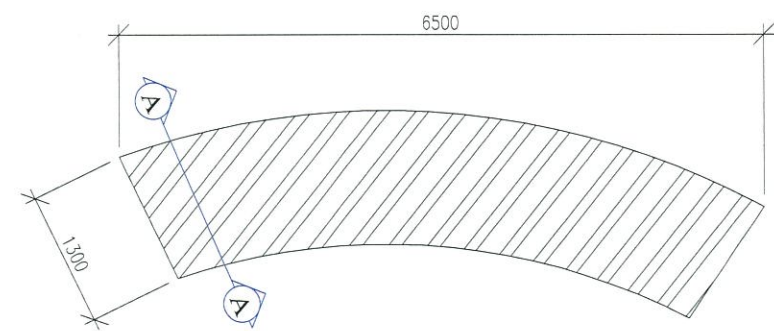


ELEVATION OF BENCH
SCALE 1:20



SIDE ELEVATION
SCALE 1:20

SECTION A-A
SCALE 1:20



PLAN
SCALE 1:20

LUKISAN SEBUT HARGA



Kerajaan Malaysia
Kementerian Perumahan
dan Kerajaan Tempatan



Jabatan Kerajaan Tempatan
Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan,
Aras 29, No 51 Persiaran Perdana,
Presint 4, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan,
62100 Putrajaya, MALAYSIA

Dengan Kerjasama :



MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH
Lebu AMJ,
78000 Alor Gajah,
Melaka, Malaysia.

TAJUK PROJEK :

KERJA MENAIK TARAF TAMAN REKREASI MADANI
(TRM) DI TAMAN PAYA MENKUNANG,
MASJID TANAH

KENYATAAN :

BUTIRAN PINDAN	TARIKH	T/TANGAN

HAK CIPTA :

THIS DRAWING IS COPYRIGHT. CONTRACTORS MUST READ THE DRAWING
IN CONJUNCTION WITH THE TENDER DOCUMENT. CONTRACTORS MUST
CHECK ALL DIMENSIONS ON SITE. ONLY FIGURE DIMENSIONS ARE TO BE
WORKED FROM. ALL DISCREPANCIES MUST BE REPORTED TO THE
LANDSCAPE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING. WHERE A SPECIFIED
SAMPLE IS FOLLOWED BY 'OR SIMILAR APPROVED', IT WILL BE THE
CONTRACTORS RESPONSIBILITY TO SUBMIT ALTERNATIVE SAMPLES FOR
APPROVAL. IF NOT ONLY THE SPECIFIED SAMPLE IS TO BE USED, ANY
ADJUSTMENT ON SITE ARE TO BE REPORTED TO THE LANDSCAPE
ARCHITECT BEFORE PROCEEDING.

PIHAK BERKUASA TEMPATAN :

TPR. SAIFUDDIN BIN ABDUL KARIM
YANG DIPERTUA
MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH
LEBUH AMJ,
78000, ALOR GAJAH, MELAKA

LANDSKAP ARKITEK :

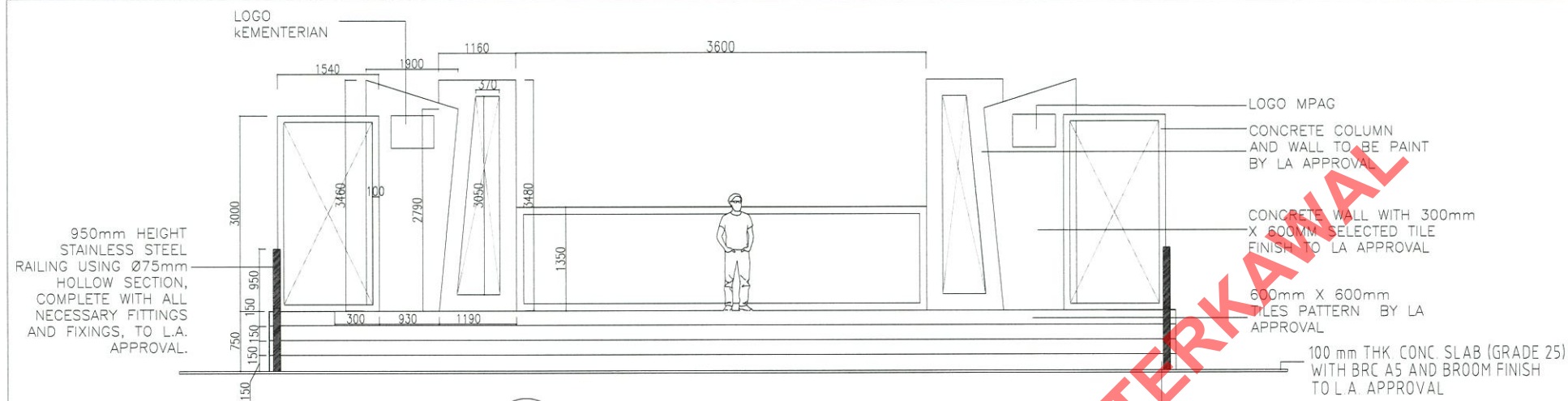
LAR. KAMARUDIN B. MUSTAPA
PENGARAH LANDSKAP
MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH
LEBUH AMJ,
78000, ALOR GAJAH, MELAKA

KONTRAKTOR PROJEK :

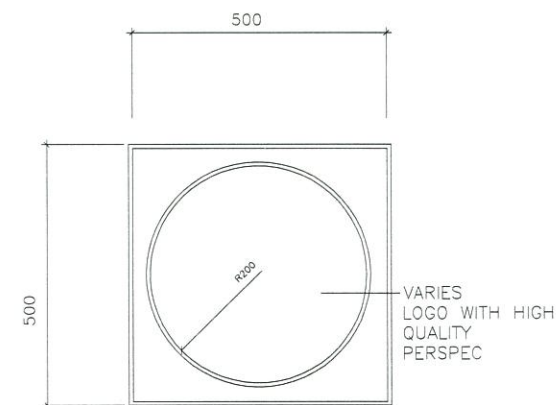
TAJUK LUKISAN :

PELAN PERINCIAN LALUAN
PEJALAN KAKI & BANGKU
TAMAN

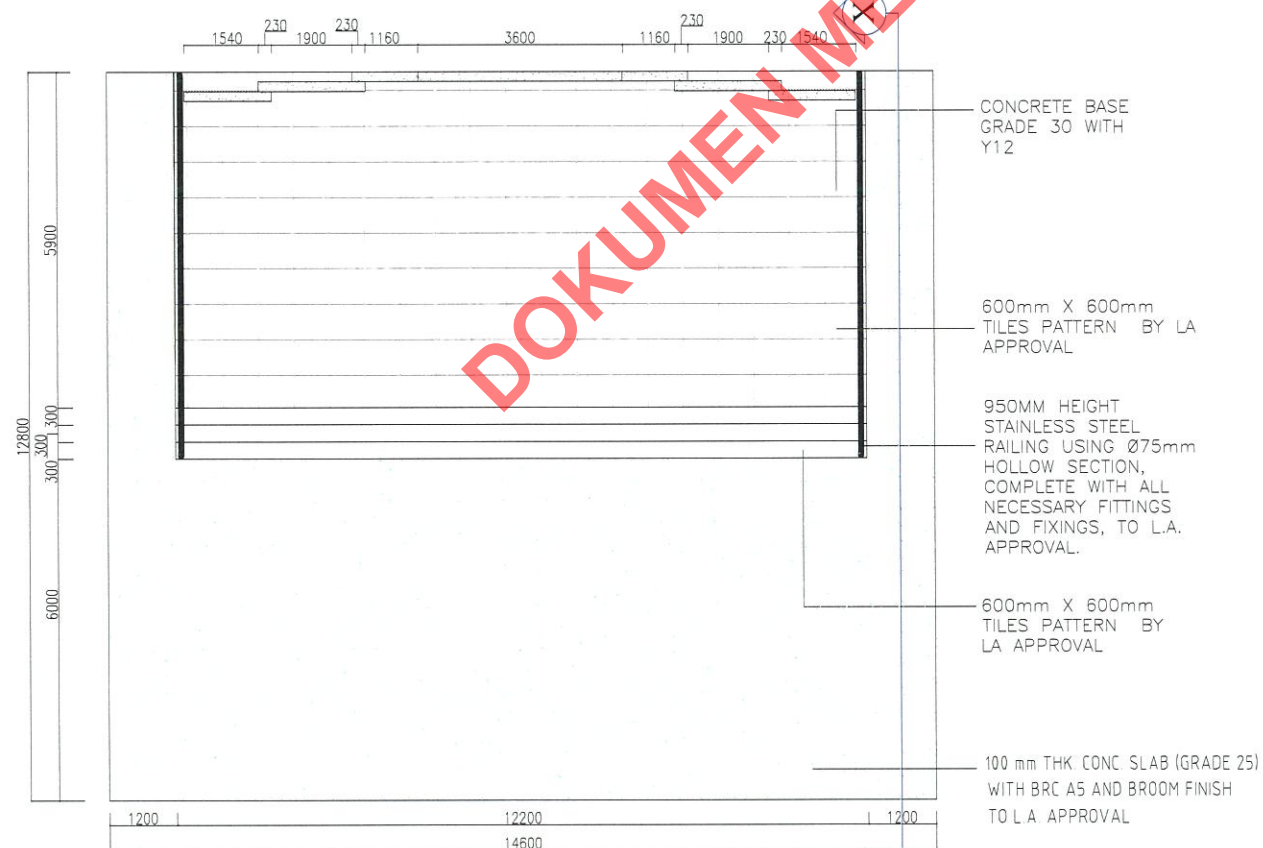
Dilukis	MUHAMMAD AMAR PEN. ARKITEK LANDSKAP, MPAG
Disemak	LAR. KAMARUDIN B. MUSTAPA
Disahkan	PENGARAH PENGINDAHAN BANDAR, MPAG
Tarikh	JUN 2025
No. Lukisan	JKT/MPAG/TPM/ LANDS/02
Pindaan	1 2 3 4 5 6 7 8



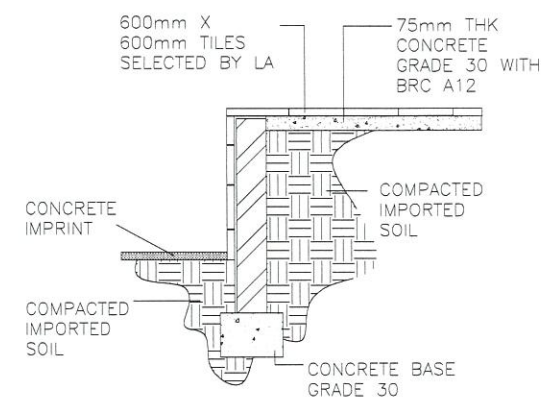
1 PANDANGAN HADAPAN PENTAS
SKALA SEPerti TERtera



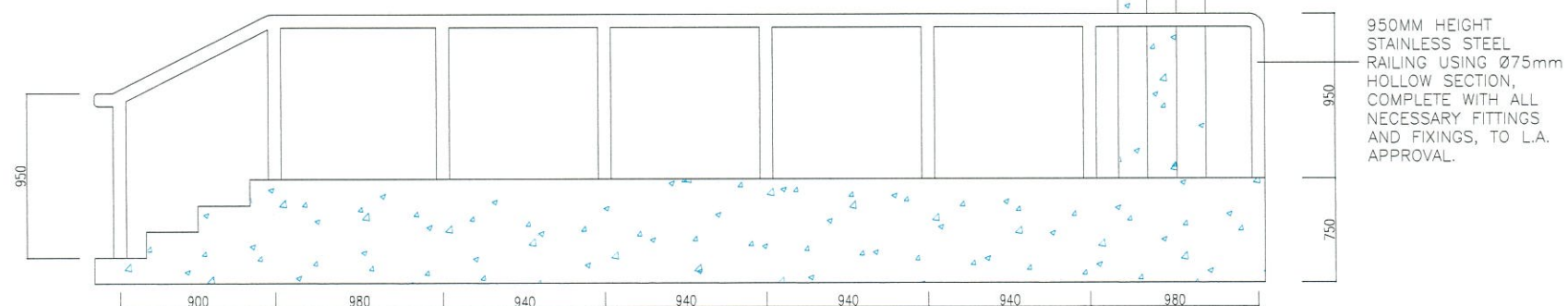
3 PERINCIAN LOGO
SKALA SEPerti TERtera



2 PELAN PENTAS
SKALA SEPerti TERtera



4 PERINCIAN PENTAS
SKALA SEPerti TERtera



5 PANDANGAN SISI X-X
SKALA SEPerti TERtera



Kerajaan Malaysia
Kementerian Perumahan
dan Kerajaan Tempatan



Jabatan Kerajaan Tempatan
Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan,
Aras 29, No. 51 Persiaran Perdana,
Presint 4, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan,
62100 Putrajaya, MALAYSIA

Dengan Kerjasama :



MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH
Lebuah AMJ,
78000 Alor Gajah,
Melaka, Malaysia.

TAJUK PROJEK :

KERJA MENAIK TARAF TAMAN REKREASI MADANI
(TRM) DI TAMAN PAYA MENGKUANG,
MASJID TANAH

KENYATAAN :

BUTIRAN PINDAAN	TARIKH	T/TANGAN

HAK CIPTA :

THIS DRAWING IS COPYRIGHT. CONTRACTORS MUST READ THE DRAWING IN CONJUNCTION WITH THE TENDER DOCUMENT. CONTRACTORS MUST CHECK ALL DIMENSIONS ON SITE. ONLY FIGURE DIMENSIONS ARE TO BE WORKED FROM. ALL DISCREPANCIES MUST BE REPORTED TO THE LANDSCAPE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING. WHERE A SPECIFIED SAMPLE IS FOLLOWED BY 'OR SIMILAR APPROVED', IT WILL BE THE CONTRACTORS RESPONSIBILITY TO SUBMIT ALTERNATIVE SAMPLES FOR APPROVAL. IF NOT ONLY THE SPECIFIED SAMPLE IS TO BE USED, ANY ADJUSTMENT ON SITE ARE TO BE REPORTED TO THE LANDSCAPE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING.

PIHAK BERKUASA TEMPATAN :

TPr. SAIFUDDIN BIN ABDUL KARIM
YANG DIPERTUA
MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH
LEBUH AMJ,
78000, ALOR GAJAH, MELAKA

LANDSKAP ARKITEK :

LAr. KAMARUDIN B. MUSTAPA
PENGARAH LANDSKAP
MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH
LEBUH AMJ,
78000, ALOR GAJAH, MELAKA

KONTRAKTOR PROJEK :

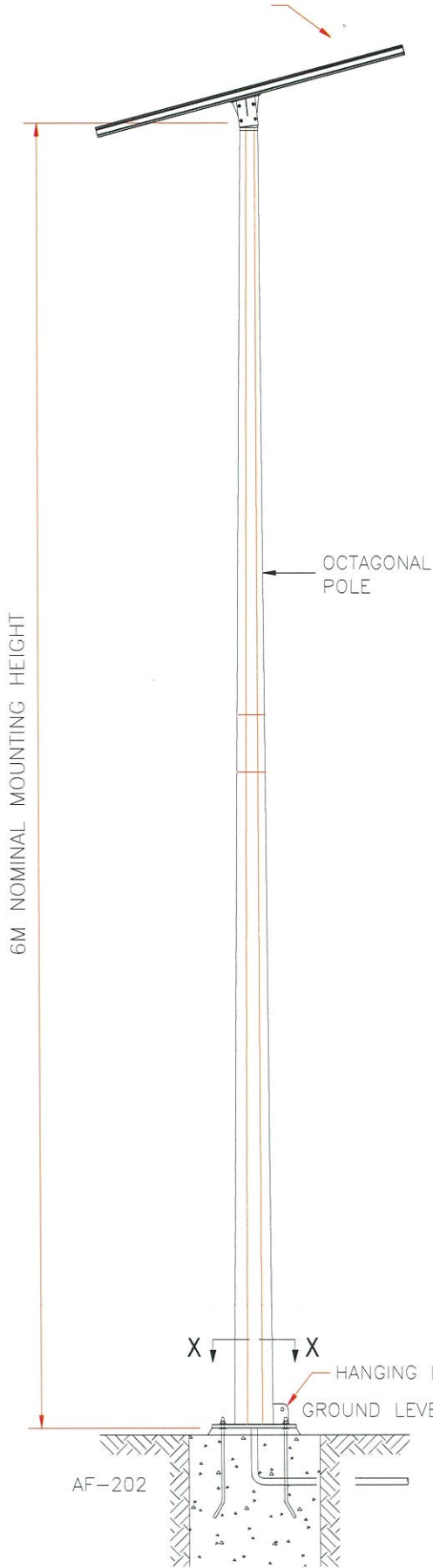
TAJUK LUKISAN :

PELAN PERINCIAN MINI
PENTAS

Dilukis	MUHAMMAD AMAR PEN. ARKITEK LANDSKAP. MPAG						
Disemak	LAR. KAMARUDIN B. MUSTAPA						
Disahkan	PENGARAH PENGINDAHAN BANDAR. MPAG						
Tarikh	JUN 2026		Skala	Seperti tertera			
No. Lukisan	JKT/MPAG/TPM/ LANDS/03						
Pindaan	1	2	3	4	5	6	7

LUKISAN SEBUT HARGA

ONIRII MOONDANCE X80 LITE LED SOLAR STREET LIGHT

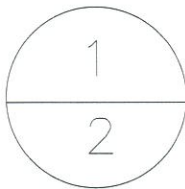


6M NOMINAL MOUNTING HEIGHT

OCTAGONAL POLE

HANGING LUG
GROUND LEVEL

AF-202



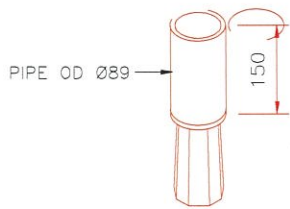
PERINCIAN LAMPU SOLAR

SCALE : NTS

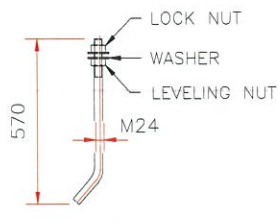
MOONDANCE X LITE SERIES LED SOLAR STREET LIGHT



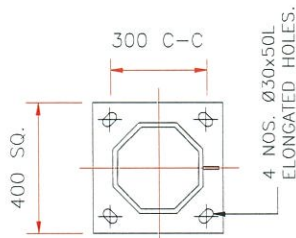
DOKUMEN MEJA TERKAWAL



TOP DETAIL
ISOMETRIC VIEW



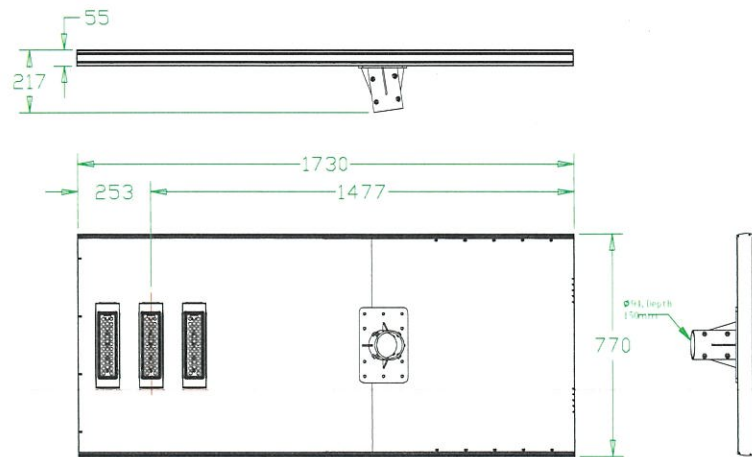
J-BOLT



SECTION X-X

TECHNICAL SPECIFICATIONS

- THE COLUMNS ARE DESIGNED TO WITHSTAND WIND SPEED OF 33.5M PER SECOND, TOPOGRAPHY, GROUND ROUGHNESS & STATISTICAL FACTOR OF 1.0.
- COLUMNS ARE MANUFACTURED IN COMPLIANCE TO BRITISH STANDARD BS EN 40.
- MATERIALS USED FOR LIGHTING COLUMNS ARE COMPLIANCE TO BS EN 10025 S275 /JIS G3101 SS400.
- LIGHTING COLUMNS ARE LONGITUDINALLY SEAM WELDED CONFORM TO BS 5135 BY AUTOMATIC CONTINUOUS METAL INERT GAS (MIG) PROCESS.
- COLUMNS ARE ANTI-CORRODED BY HOT-DIP GALVANIZED, COMPLIANCE TO GALVANIZING STANDARD BS EN ISO 1461
- SERVICE DOOR DIMENSIONS ARE GIVEN AS A GUIDE ONLY. THE ENGINEER MUST SATISFY HIMSELF THAT DIMENSIONS GIVEN ARE ADEQUATE FOR THE INSTALLATION OF THE REQUIRED CONTROL GEAR.
- ALL DIMENSIONS ARE IN (mm), UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.
- MATERIAL TOLERANCE: UNLESS OTHERWISE SPECIFIED, ALL MATERIAL TOLERANCES ARE ACCORDANCE TO:
BS EN 10029 (STEEL PLATE)
BS EN 10255 (STEEL TUBE / HOLLOW SQUARE)
BS EN 10056 (STEEL ANGLE)



MODEL: ONIRII MOONDANCE X80 LITE 80W LED SOLAR STREET LIGHT

PROTECTION RATING : IP66
SOLAR PANEL : MONO CRYSTALLINE, 280W/41V
BATTERY TYPE : LIFEPO4 LITHIUM IRON BATTERY, 75AH/25.6V (1920WH)
LED POWER DISSIPATION : 80W
LED LUMINOUS EFFICIENCY : > 200lm/W
LED INITIAL LUMINOUS FLUX : 17,348Lm
CORRELATED COLOR TEMPERATURE : 3500K
WORKING ATMOSPHERE : ENVIRONMENTAL TEMP.
-20°C ~ + 55°C
USEFUL TIME : > 60,000 HOURS
WARRENTY : 5 YEARS

LUKISAN SEBUT HARGA



Kerajaan Malaysia
Kementerian Perumahan
dan Kerajaan Tempatan



Jabatan Kerajaan Tempatan
Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan,
Aras 29, No. 51 Persiaran Perdana,
Presint 4, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan,
62100 Putrajaya, MALAYSIA

Dengan Kerjasama :



MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH
Lebuh AMJ,
78000 Alor Gajah,
Melaka, Malaysia.

TAJUK PROJEK :

KERJA MENAIK TARAF TAMAN REKREASI MADANI
(TRM) DI TAMAN PAYA MENGKUANG,
MASJID TANAH

KENYATAAN :

BUTIRAN PINDAAN	TARIKH	T/TANGAN

HAK CIPTA :

THIS DRAWING IS COPYRIGHT. CONTRACTORS MUST READ THE DRAWING IN CONJUNCTION WITH THE TENDER DOCUMENT. CONTRACTORS MUST CHECK ALL DIMENSIONS ON SITE. ONLY FIGURE DIMENSIONS ARE TO BE WORKED FROM. ALL DISCREPANCIES MUST BE REPORTED TO THE LANDSCAPE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING. WHERE A SPECIFIED SAMPLE IS FOLLOWED BY 'OR SIMILAR APPROVED', IT WILL BE THE CONTRACTORS RESPONSIBILITY TO SUBMIT ALTERNATIVE SAMPLES FOR APPROVAL. IF NOT ONLY THE SPECIFIED SAMPLE IS TO BE USED, ANY ADJUSTMENT ON SITE ARE TO BE REPORTED TO THE LANDSCAPE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING.

PIHAK BERKUASA TEMPATAN :

TP. SAIFUDDIN BIN ABDUL KARIM
YANG DIPERTUA
MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH
LEBUH AMJ,
78000, ALOR GAJAH, MELAKA

LANDSKAP ARKITEK :

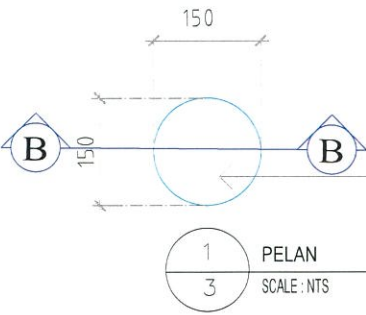
LAP. KAMARUDIN B. MUSTAPA
PENGARAH LANDSKAP
MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH
LEBUH AMJ,
78000, ALOR GAJAH, MELAKA

KONTRAKTOR PROJEK :

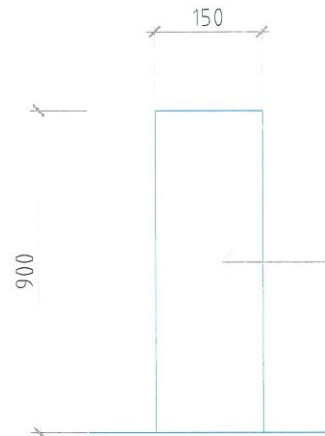
TAJUK LUKISAN :

PELAN PERINCIAN LAMPU
SOLAR

Ditulis	MUHAMMAD AMAR PEN. ARKITEK LANDSKAP MPAG
Disemak	LAP. KAMARUDIN B. MUSTAPA
Disahkan	PENGARAH PENGINDAHAN BANDAR MPAG
Tarikh	JUN 2026
No. Lukisan	JKT/MPAG/TPM/ LANDS/04
Pindaan	1 2 3 4 5 6 7 8

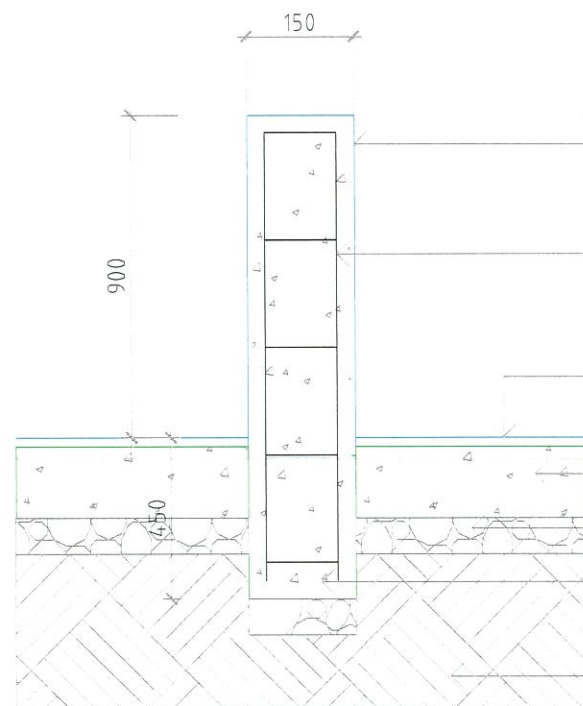


150mm Dia. RC Bollard structure
with spray paint finish



150mm Dia. RC Bollard structure
with spray paint finish

2 PANDANGAN SISI
3 SCALE: NTS



150mm Dia. RC Bollard structure
with spray paint finish

Reinforced with 4y10 main bars and R6
circular links @ 150mm c/c, 25mm
concrete cover

Broom finish concrete floor

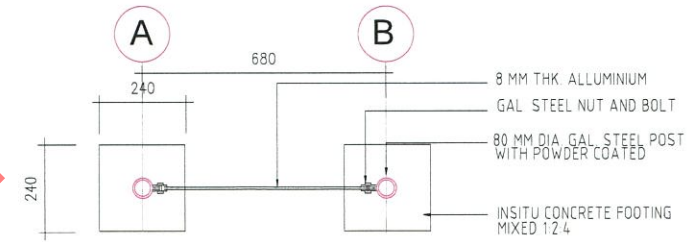
RC Slab to Engr's detail

Crusher Run to Engr's detail

RC Footing to Engr's detail

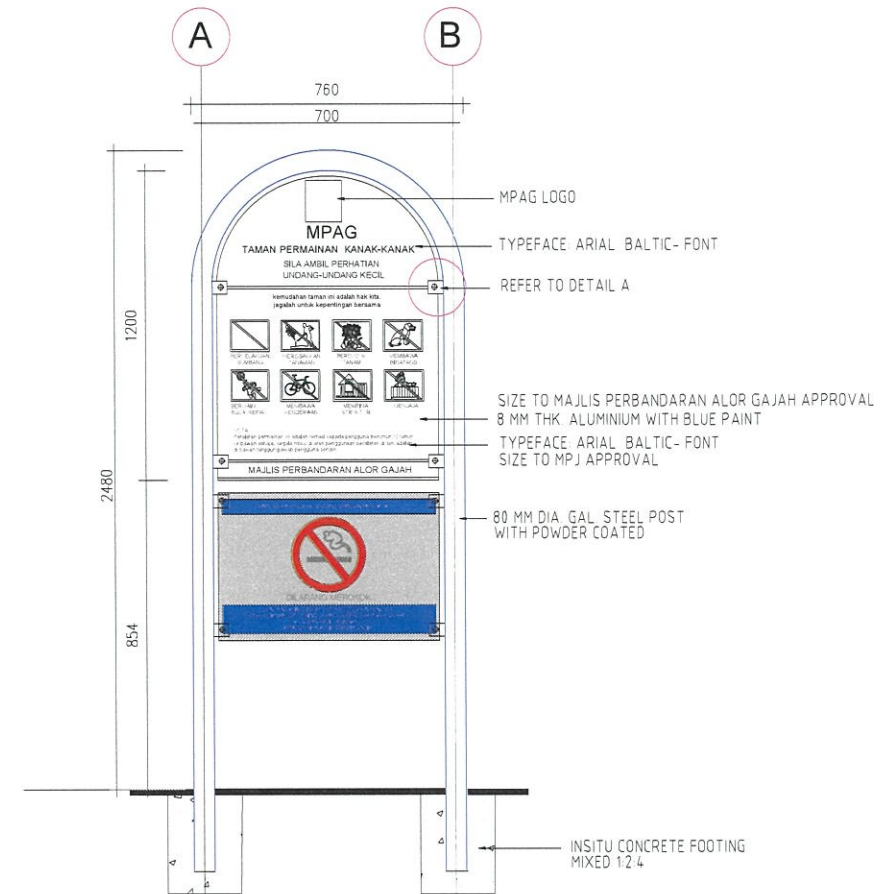
Earth soil

3 KERATAN B - B
3 SCALE: NTS



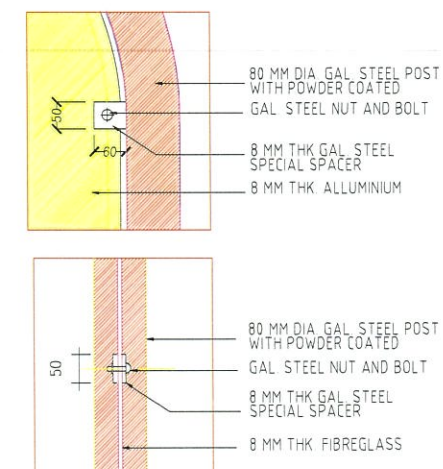
8 MM THK. ALLUMINIUM
GAL STEEL NUT AND BOLT
80 MM DIA. GAL STEEL POST
WITH POWDER COATED
INSITU CONCRETE FOOTING
MIXED 1:2:4

1 PELAN PAPAN TANDA TAMAN PERMAINAN
3 SKALA: NTS



MPAG LOGO
TYPEFACE ARIAL BALTIC- FONT
REFER TO DETAIL A
SIZE TO MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH APPROVAL
8 MM THK. ALUMINIUM WITH BLUE PAINT
TYPEFACE ARIAL BALTIC- FONT
SIZE TO MPJ APPROVAL
80 MM DIA. GAL STEEL POST
WITH POWDER COATED
INSITU CONCRETE FOOTING
MIXED 1:2:4

2 PANDANGAN HADAPAN PAPAN TANDA TAMAN PERMAINAN
3 SKALA: NTS



80 MM DIA. GAL STEEL POST
WITH POWDER COATED
GAL STEEL NUT AND BOLT
8 MM THK GAL STEEL
SPECIAL SPACER
8 MM THK ALLUMINIUM

80 MM DIA. GAL STEEL POST
WITH POWDER COATED
GAL STEEL NUT AND BOLT
8 MM THK GAL STEEL
SPECIAL SPACER
8 MM THK FIBREGLASS

3 DETAIL A PAPAN TANDA TAMAN PERMAINAN
3 SKALA: NTS

LUKISAN SEBUT HARGA



Kerajaan Malaysia
Kementerian Perumahan
dan Kerajaan Tempatan



Jabatan Kerajaan Tempatan
Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan,
Aras 29, No. 51 Persiaran Perdana,
Presint 4, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan,
62100 Putrajaya, MALAYSIA

Dengan Kerjasama :



MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH
Lebu AMJ,
78000 Alor Gajah,
Melaka, Malaysia.

TAJUK PROJEK :

KERJA MENAIK TARAF TAMAN REKREASI MADANI
(TRM) DI TAMAN PAYA MENGUANG,
MASJID TANAH

KENYATAAN :

BUTIRAN PINDAAN	TARIKH	T/TANGAN

HAK CIPTA :

THIS DRAWING IS COPYRIGHT. CONTRACTORS MUST READ THE DRAWING
IN CONJUNCTION WITH THE TENDER DOCUMENT. CONTRACTORS MUST
CHECK ALL DIMENSIONS ON SITE. ONLY FIGURE DIMENSIONS ARE TO BE
WORKED FROM. ALL DISCREPANCIES MUST BE REPORTED TO THE
LANDSCAPE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING. WHERE A SPECIFIED
SAMPLE IS FOLLOWED BY OR SIMILAR APPROVED, IT WILL BE THE
CONTRACTORS RESPONSIBILITY TO SUBMIT ALTERNATIVE SAMPLES FOR
APPROVAL. IF NOT ONLY THE SPECIFIED SAMPLE IS TO BE USED. ANY
ADJUSTMENT ON SITE ARE TO BE REPORTED TO THE LANDSCAPE
ARCHITECT BEFORE PROCEEDING.

PIHAK BERKUASA TEMPATAN :

TPR. SAIFUDDIN BIN ABDUL KARIM
YANG DIPERTUA
MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH
LEBUH AMJ,
78000, ALOR GAJAH, MELAKA

LANDSKAP ARKITEK :

LAR. KAMARUDIN B. MUSTAPA
PENGARAH LANDSKAP
MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH
LEBUH AMJ,
78000, ALOR GAJAH, MELAKA

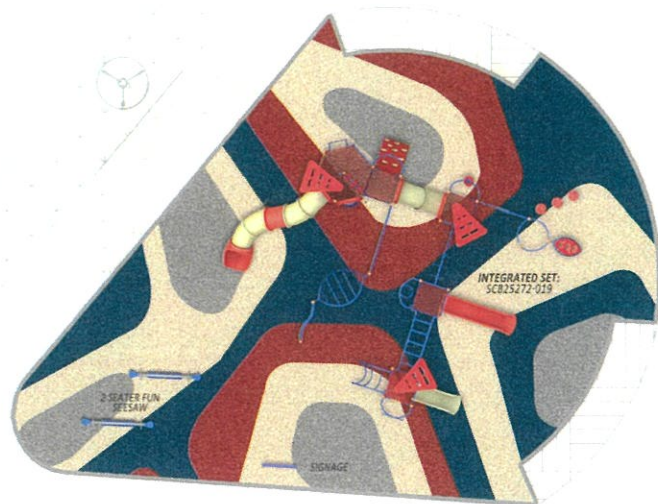
KONTRAKTOR PROJEK :

TAJUK LUKISAN :

PELAN PERINCIAN BOLLARD
& PAPAN TANDA ALATAN
PERMAINAN

Dilukis	MUHAMMAD AMAR PEN. ARKITEK LANDSKAP, MPAG
Disemak	LAR. KAMARUDIN B. MUSTAPA
Disahkan	PENGARAH LANDSKAP, MPAG
Tarikh	JUN 2026
No. Lukisan	JKT/MPAG/TPM/ LANDS/05
Pindaan	1 2 3 4 5 6 7 8

LAYOUT VIEW



TOTAL EPDM AREA:
274M²

MPAG

TAMAN PAYA MENGKUANG

INDEPENDENT ITEMS

DESIGNER: FF

This drawing is property of Pro Landscape Structure Sdn Bhd and it is only issued on condition that no copies are taken or produced to a third party without the written consent of Pro Landscape Structure Sdn Bhd. All drawings and illustrations contained herein are artist's impressions only. Selection of colours is subject to colour availability. All measurements are subject to 8.2m tolerance.

SPECIFICATIONS

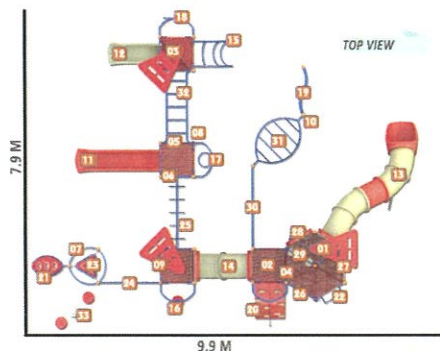
- SET SIZE: 8.9M x 7.9M x 3.7MHT
- SAFETY AREA: 12.8M x 11.9M
- AGE ALLOWED: 5-12 YRS
- CAPACITY: 30-35 CHILDREN

LIST OF COMPONENTS

- TRIANGLE DECK
- SQUARE DECK
- STEP DECK
- KICK PLATE
- RUNG
- HANDHOLD
- ARCH DECK
- SMALL CIRCLE DECK
- SHANG ROOF
- POST ON CAP POST

LIST OF COMPONENTS

- ASTRA SLIDE
- MINI ASTRA SLIDE
- 5" TUNNEL SLIDE
- ELEVATED CRAWLWAY
- ARCH LOOP CLIMBER
- WOBBLE CLIMBER 2'
- SPRING CLIMBER 3'
- TRICE CLIMBER 3'
- 5" BALANCE BEAM
- ROCK CLIMBER
- SLOPE LADDER 3'
- VERTICAL LADDER
- HANGING PLATFORM
- SPIRIT WEB CLIMBER ROPE
- HORIZONTAL LOOP LADDER
- STEERING PANEL
- COMPASS PANEL
- BUBBLE PANEL
- KICK PANEL
- CROSS NET
- HELIX CROSS
- MONKEY BAR
- WOBBLE STEPPER



TOP VIEW



PERSPECTIVE VIEW B



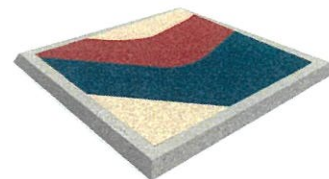
PERSPECTIVE VIEW A

MODEL ID:
SCB25272-019
INTEGRATED SET

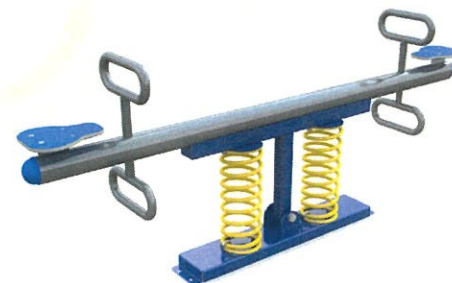
DESIGNER: FF



2 SEATER MODE
SWING



EPDM
FLOORING



2 SEATER FUN
SEESAW



CROSS CHALLENGER



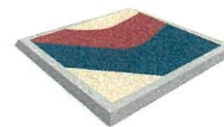
LAT PULL DOWN



PRO CYCLE



SIT UP BENCH



EPDM
FLOORING



Kerajaan Malaysia
Kementerian Perumahan
dan Kerajaan Tempatan



Jabatan Kerajaan Tempatan
Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan,
Aras 29, No. 51 Persiaran Perdana,
Presint 4, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan,
62100 Putrajaya, MALAYSIA

Dengan Kerjasama :



MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH
Lebuh AMJ,
78000 Alor Gajah,
Melaka, Malaysia.

TAJUK PROJEK :

KERJA MENAIK TARAF TAMAN REKREASI MADANI
(TRM) DI TAMAN PAYA MENGKUANG,
MASJID TANAH

KENYATAAN :

BUTIRAN PROJEK	TARIKH	T/TANGAN

HAK CIPTA :

THIS DRAWING IS COPYRIGHT. CONTRACTORS MUST READ THE DRAWING IN CONJUNCTION WITH THE TENDER DOCUMENT. CONTRACTORS MUST CHECK ALL DIMENSIONS ON SITE. ONLY FIGURE DIMENSIONS ARE TO BE WORKED FROM. ALL DISCREPANCIES MUST BE REPORTED TO THE LANDSCAPE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING. WHERE A SPECIFIED SAMPLE IS FOLLOWED BY 'OR SIMILAR APPROVED', IT WILL BE THE CONTRACTORS RESPONSIBILITY TO SUBMIT ALTERNATIVE SAMPLES FOR APPROVAL. IF NOT ONLY THE SPECIFIED SAMPLE IS TO BE USED. ANY ADJUSTMENT ON SITE ARE TO BE REPORTED TO THE LANDSCAPE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING.

PIHAK BERKUASA TEMPATAN :

TP: SAIFUDDIN BIN ABDUL KARIM
YANG DIPERTUA
MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH
LEBUE AMJ,
78000, ALOR GAJAH, MELAKA

LANDSKAP ARKITEK :

LAI: KAMARUDIN B. MUSTAPA
PENGARAH LANDSKAP
MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH
LEBUE AMJ,
78000, ALOR GAJAH, MELAKA

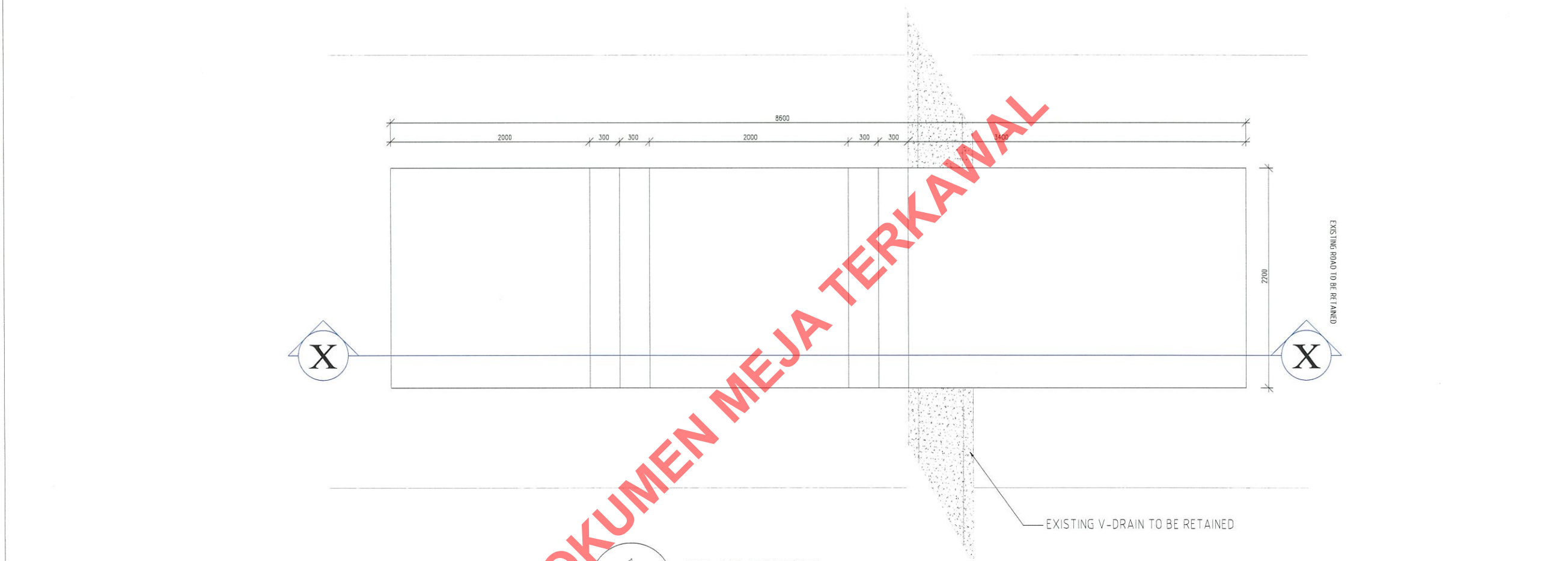
KONTRAKTOR PROJEK :

TAJUK LUKISAN :

**PELAN PERINCIAN ALATAN
PERMAINAN & ALATAN
SENAMAN**

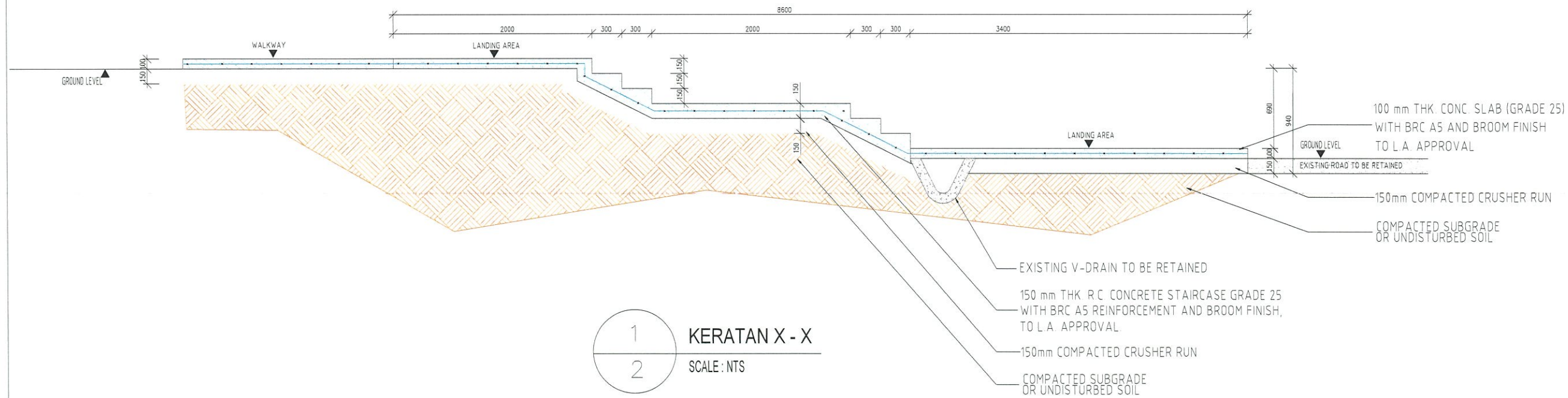
Dilukis	MUHAMMAD AMAR PEN. ARKITEK LANDSKAP. MPAG
Disemak	LAI: KAMARUDIN B. MUSTAPA
Disahkan	PENGARAH PENGINDAHAN BANDAR. MPAG
Tarikh	JUN 2026
No. Lukisan	JKT/MPAG/TPM/ LANDS/06
Pindaan	1 2 3 4 5 6 7 8

LUKISAN SEBUT HARGA



1
2

PELAN TANGGA
SCALE : NTS



1
2

KERATAN X - X
SCALE : NTS



Kerajaan Malaysia
Kementerian Perumahan
dan Kerajaan Tempatan



Jabatan Kerajaan Tempatan
Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan,
Aras 29, No. 51 Persiaran Perdana,
Presint 4, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan,
62100 Putrajaya, MALAYSIA

Dengan Kerjasama :



MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH
Lebuhi AMJ,
78000 Alor Gajah,
Melaka, Malaysia.

TAJUK PROJEK :

KERJA MENAIK TARAF TAMAN REKREASI MADANI
(TRM) DI TAMAN PAYA MENKUNANG,
MASJID TANAH

KENYATAAN :

BUTIRAN PINDAAN	TARIKH	T/TANGAN

HAK CIPTA :

THIS DRAWING IS COPYRIGHT. CONTRACTORS MUST READ THE DRAWING
INCONJUNCTION WITH THE TENDER DOCUMENT. CONTRACTORS MUST
CHECK ALL DIMENSIONS ON SITE. ONLY FIGURE DIMENSIONS ARE TO BE
WORKED FROM. ALL DISCREPANCIES MUST BE REPORTED TO THE
LANDSCAPE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING. WHERE A SPECIFIED
SAMPLE IS FOLLOWED BY OR SIMILAR APPROVED, IT WILL BE THE
CONTRACTORS RESPONSIBILITY TO SUBMIT ALTERNATIVE SAMPLES FOR
APPROVAL IF NOT ONLY THE SPECIFIED SAMPLE IS TO BE USED. ANY
ADJUSTMENT ON SITE ARE TO BE REPORTED TO THE LANDSCAPE
ARCHITECT BEFORE PROCEEDING.

PIHAK BERKUASA TEMPATAN :

TPr. SAIFUDDIN BIN ABDUL KARIM
YANG DIPERTUA
MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH
LEBUH AMJ,
78000, ALOR GAJAH, MELAKA

LANDSKAP ARKITEK :

LAr. KAMARUDIN B. MUSTAPA
PENGARAH LANDSKAP
MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH
LEBUH AMJ,
78000, ALOR GAJAH, MELAKA

KONTRAKTOR PROJEK :

TAJUK LUKISAN :

PELAN PERINCIAN
TANGGA

Dilukis	MUHAMMAD AMAR PEN. ARKITEK LANDSKAP, MPAG							
Disemak	LAr. KAMARUDIN B. MUSTAPA							
Disahkan	PENGARAH PENGINDAHAN BANDAR, MPAG							
Tarikh	JUN 2026		Skala		Seperti tertera			
No. Lukisan	JKT/MPAG/TPM/ LANDS/07							
Pindaan	1	2	3	4	5	6	7	8

LUKISAN SEBUT HARGA